

Årsredovisning

för

Larssons Fastighet i Marmaverken AB

556552-1654

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Larssons Fastighet i Marmaverken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderhamn den 25 september 2025



Ulla Larsson

Styrelsen för Larssons Fastighet i Marmaverken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Gävleborgs län, Söderhamns kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	117	122	184	182
Resultat efter finansiella poster	43	22	107	74
Soliditet (%)	98	98	97	97

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30% de två senaste åren jämfört med tidigare år. Detta beror på att hyresgästen inte längre nyttjar hela fastigheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	18 150	444 393	17 374	579 917
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			17 374	-17 374	0
Årets resultat				34 133	34 133
Belopp vid årets utgång	100 000	18 150	461 767	34 133	614 050

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	461 767
årets vinst	34 133
	495 900

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	100 000
	395 900
	495 900

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	117 400	122 400
Övriga rörelseintäkter	-5	1 245
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	117 395	123 645

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-70 359	-98 086
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 200	-5 200
Summa rörelsekostnader	-75 559	-103 286
Rörelseresultat	41 836	20 359

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 117	1 207
Resultat efter finansiella poster	42 953	21 566

Resultat före skatt

42 953 21 566

Skatter

Skatt på årets resultat	-8 820	-4 192
Årets resultat	34 133	17 374

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

109 115

114 315

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

66 327

47 874

Skattefordringar

56 850

61 478

Summa kortfristiga fordringar

123 177

109 352

Kassa och bank

Kassa och bank

393 883

369 734

Summa omsättningstillgångar

517 060

479 086

SUMMA TILLGÅNGAR

626 175

593 401

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

18 150

18 150

Summa bundet eget kapital

118 150

118 150

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

461 767

444 393

Årets resultat

34 133

17 374

Summa fritt eget kapital

495 900

461 767

Summa eget kapital

614 050

579 917

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 470

4 071

Skatteskulder

1 970

2 240

Övriga skulder

1 485

1 973

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 200

5 200

Summa kortfristiga skulder

12 125

13 484

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

626 175

593 401

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnader skrivs av på 20 år.

Not 1 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	209 440	209 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	209 440	209 440
Ingående avskrivningar	-95 125	-89 925
Årets avskrivningar	-5 200	-5 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 325	-95 125
Utgående redovisat värde	109 115	114 315

Söderhamn den 25 september 2025



Ulla Larsson