

Årsredovisning
för
Södra Freberga 202 AB
559517-5133

Räkenskapsåret
2025-01-30 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Sköld, Styrelseledamot
2025-10-23

Styrelsen för Södra Freberga 202 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-30 - 2025-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Värmevilla i Vadstena AB, org nr 559515-1134.

Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-293
Soliditet (%)	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-292 840	-292 840
Belopp vid årets utgång	25 000	500 000	-292 840	232 160

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	500 000
årets förlust	-292 840
	207 160
disponeras så att	
i ny räkning överföres	207 160
	207 160

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-30
-2025-08-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-17 303
Summa rörelsekostnader	-17 303
Rörelseresultat	-17 303
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	36 237
Räntekostnader och liknande resultatposter	-311 774
Summa finansiella poster	-275 537
Resultat efter finansiella poster	-292 840
Resultat före skatt	-292 840
Årets resultat	-292 840

Balansräkning

Not

2025-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	880 200
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	5 545 798
Summa materiella anläggningstillgångar		6 425 998

Summa anläggningstillgångar **6 425 998**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 345 213
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 684
Summa kortfristiga fordringar		1 380 897

Kassa och bank

Kassa och bank		7 149 947
Summa kassa och bank		7 149 947
Summa omsättningstillgångar		8 530 844

SUMMA TILLGÅNGAR **14 956 842**

Balansräkning

Not

2025-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

500 000

Årets resultat

-292 840

Summa fritt eget kapital

207 160

Summa eget kapital

232 160

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 302 908

Skulder till koncernföretag

13 411 774

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

14 724 682

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 956 842

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	880 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	880 200
Utgående redovisat värde	880 200

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	5 545 798
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 545 798
Utgående redovisat värde	5 545 798

Årsredovisningen beslutades 2025-10-23

Motala

Johan Sköld
Johan Sköld

2025-10-23