

Årsredovisning

för

Boendebolaget Stockholm AB

Org.nr. 556811-2956

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alexander Egebrant, Verkställande direktör
2024-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för Boendebolaget Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förmedling av bostäder via Länsförsäkringar samt att äga aktier.

Bolaget har sitt säte i Gustavsberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	60 000	0	458 000	95 600	120 000
Resultat efter finansiella poster	-34 468	162 065	742 226	113 384	-68 186
Balansomslutning	8 514 377	2 215 626	1 544 216	1 524 311	948 386
Soliditet (%)	51,64	41,57	44,65	12,28	14,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	659 030	162 065	921 094
Återbetalning av aktieägartillskott	0	0	-210 100	0	-210 100
Balanseras i ny räkning	0	0	162 065	-162 065	0
Fondemission	223 000	3 497 000	0	0	3 720 000
Årets resultat	0	0	0	-34 468	-34 468
Belopp vid årets utgång	323 000	3 497 000	610 995	-34 468	4 396 526

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	3 497 000
Balanserat resultat	610 995
Årets resultat	-34 468
Summa	4 073 526

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 073 526
Summa	4 073 526

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		60 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		60 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 356	-248 113
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-31 356	-248 113
Rörelseresultat		28 644	-248 113
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	462 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 849	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105 961	-51 821
Summa finansiella poster		-63 112	410 179
Resultat efter finansiella poster		-34 468	162 065
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-34 468	162 065
Skatter			
Årets resultat		-34 468	162 065

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	5 237 286	1 713 258
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 237 286	1 713 258
Summa anläggningstillgångar		5 237 286	1 713 258
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 193 098	449 084
Summa kortfristiga fordringar		3 193 098	449 084
Kassa och bank			
Kassa och bank		83 993	53 284
Summa kassa och bank		83 993	53 284
Summa omsättningstillgångar		3 277 091	502 368
SUMMA TILLGÅNGAR		8 514 377	2 215 626

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		323 000	100 000
Summa bundet eget kapital		323 000	100 000
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		3 497 000	0
Balanserat resultat		610 995	659 030
Årets resultat		-34 468	162 065
Summa fritt eget kapital		4 073 526	821 095
Summa eget kapital		4 396 526	921 095
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		2 000 000	501 995
Summa långfristiga skulder		2 000 000	501 995
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		395 350	395 350
Skatteskulder		0	22 336
Övriga skulder		1 714 001	366 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 500	8 500
Summa kortfristiga skulder		2 117 851	792 536
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 514 377	2 215 626

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 713 258	1 422 508
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 737 878	0
Lämnade aktieägartillskott	0	290 750
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-213 850	0
Utgående anskaffningsvärden	5 237 286	1 713 258
Förändringar av nedskrivningar		
Redovisat värde	5 237 286	1 713 258

Underskrifter av årsredovisning

Alexander Egebrant

Linda Floric

2024-06-18

2024-06-18

Verkställande direktör

Styrelseledamot

Sofie Egebrant

2024-06-18

Styrelseledamot