

**Årsredovisning**  
för  
**Deila Fastigheter AB**  
556871-6343

Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ogün Kir, Styrelseledamot  
2024-01-10

Styrelsen för Deila Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar Fastigheter och köper ,säljer bilar..  
Företaget har sitt säte i Västerhaninge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	994	1 554	0	0
Resultat efter finansiella poster	-197	-500	3 879	-122
Soliditet (%)	100,0	87,5	65,4	2,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 382 181	-499 706	<b>2 932 475</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-499 706	499 706	<b>0</b>
Årets resultat			-197 029	<b>-197 029</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 882 475</b>	<b>-197 029</b>	<b>2 735 446</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 550000 (550000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 882 474
årets förlust	-197 029
	<b>2 685 445</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 685 445
	<b>2 685 445</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		994 128	1 554 162
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>994 128</b>	<b>1 554 162</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 028 216	-1 645 138
Övriga externa kostnader		-31 485	-161 660
Personalkostnader	2	-131 418	-247 067
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 191 119</b>	<b>-2 053 865</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-196 991</b>	<b>-499 703</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	-3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-38</b>	<b>-3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-197 029</b>	<b>-499 706</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-197 029</b>	<b>-499 706</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-197 029</b>	<b>-499 706</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

52 000

52 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**52 000**

**52 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**52 000**

**52 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

0

500 000

**Summa varulager**

**0**

**500 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

773 200

Övriga fordringar

2 622 285

7 991

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 622 285**

**781 191**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

61 160

2 647 507

**Summa kassa och bank**

**61 160**

**2 647 507**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 683 445**

**3 928 698**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 735 445**

**3 980 698**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 882 474	3 932 180
Årets resultat		-197 029	-499 706
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 685 445</b>	<b>3 432 474</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 735 445</b>	<b>3 482 474</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		0	193 334
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>193 334</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	267 935
Övriga skulder		0	36 955
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>304 890</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 735 445</b>	<b>3 980 698</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Lån från närstående personer, långfristig del	0	-193 334
	<b>0</b>	<b>-193 334</b>

Stockholm 2024-01-04

*Ogün Kir*

Ogün Kir