

# Årsredovisning

för

## Månsuddens Lantbruk AB

556941-5762

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Victor Netland, Styrelseledamot

2024-06-25

Styrelsen för Månsuddens Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Månsuddens Lantbruk AB har sitt säte i Vadstena kommun, Östergötlands län.  
Bolaget bedriver lantbruk med inriktning på växtodling.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	5 478	6 600	5 926	4 095
Resultat efter finansiella poster	-470	1 660	857	464
Avkastning på eget kap. (%)	-15,7	49,4	45,4	27,2
Avkastning på totalt kap. (%)	-1,9	21,3	11,7	9,0
Rörelsemarginal (%)	-3,4	27,3	16,2	13,1
Soliditet (%)	30,4	39,5	23,0	28,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	677 997	1 092 440	<b>1 870 437</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 092 440	-1 092 440	<b>0</b>
Årets resultat			282 257	<b>282 257</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 770 437</b>	<b>282 257</b>	<b>2 152 694</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 770 438
årets vinst	282 257
	<b>2 052 695</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 052 695
	<b>2 052 695</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 477 645	6 599 576
Övriga rörelseintäkter		808 121	1 005 205
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 285 766</b>	<b>7 604 781</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 268 886	-1 591 027
Övriga externa kostnader		-4 139 915	-3 089 169
Personalkostnader	2	-39 018	-242 056
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 024 800	-880 958
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 472 619</b>	<b>-5 803 210</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-186 853</b>	<b>1 801 571</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	12 916
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 864	2 788
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-684	-2 313
Räntekostnader och liknande resultatposter		-285 325	-155 117
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-283 145</b>	<b>-141 726</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-469 998</b>	<b>1 659 845</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	0
Förändring av överavskrivningar		730 000	-480 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>830 000</b>	<b>-480 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>360 002</b>	<b>1 179 845</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-77 745	-87 405
<b>Årets resultat</b>		<b>282 257</b>	<b>1 092 440</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

6 896 178

6 170 978

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 896 178**

**6 170 978**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

2 895

3 579

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 895**

**3 579**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 899 073**

**6 174 557**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

716 817

1 137 395

Färdiga varor och handelsvaror

1 963 280

1 024 320

**Summa varulager**

**2 680 097**

**2 161 715**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

229 824

176 860

**Summa kortfristiga fordringar**

**229 824**

**176 860**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 909 921**

**2 338 575**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 808 994**

**8 513 132**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 770 438	677 997
Årets resultat		282 257	1 092 440
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 052 695</b>	<b>1 770 437</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 152 695</b>	<b>1 870 437</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	100 000
Akkumulerade överavskrivningar		1 050 000	1 780 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 880 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Checkräkningskredit	6	1 804 409	394 435
Övriga skulder till kreditinstitut		4 062 313	2 962 678
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 866 722</b>	<b>3 357 113</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		638 643	1 105 000
Leverantörsskulder		17 849	0
Skatteskulder		0	5 631
Övriga skulder		48 084	259 950
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 001	35 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>739 577</b>	<b>1 405 582</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	7	<b>9 808 994</b>	<b>8 513 132</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Större inventarier	10 år
Mindre inventarier	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 443 150	9 075 050
Inköp	1 750 000	368 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 193 150</b>	<b>9 443 150</b>
Ingående avskrivningar	-3 272 172	-2 392 756
Försäljningar/utrangeringar		1 542
Årets avskrivningar	-1 024 800	-880 958
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 296 972</b>	<b>-3 272 172</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 896 178</b>	<b>6 170 978</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	520 800	520 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>520 800</b>	<b>520 800</b>
Ingående nedskrivningar	-517 221	-514 908
Årets nedskrivningar	-684	-2 313
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-517 905</b>	<b>-517 221</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 895</b>	<b>3 579</b>

Av årets nedskrivningar avser 2 313 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Utgående redovisat värde är tillgångens marknadsvärde per balansdagen.

### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 700 956 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 062 313	3 376 074
	<b>4 062 313</b>	<b>3 376 074</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	638 643	691 604
	<b>638 643</b>	<b>691 604</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 804 409	394 435

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	2 375 000	2 375 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 847 749	3 621 559
	<b>7 222 749</b>	<b>5 996 559</b>

Vadstena 2024-06-25

*Victor Netland*  
Victor Netland

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-25

*Helena Egelin*  
Helena Egelin  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Månsuddens Lantbruk AB**

Org.nr 556941-5762

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Månsuddens Lantbruk AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsuddens Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Månsuddens Lantbruk AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de



ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsuddens Lantbruk AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Månsuddens Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget



är förenligt med aktieföretagslagen.

Vadstena 2024-06-25

*Helena Egelin*

---

Helena Egelin  
Auktoriserad revisor

Månsuddens Lantbruk AB, Org.nr 556941-5762