

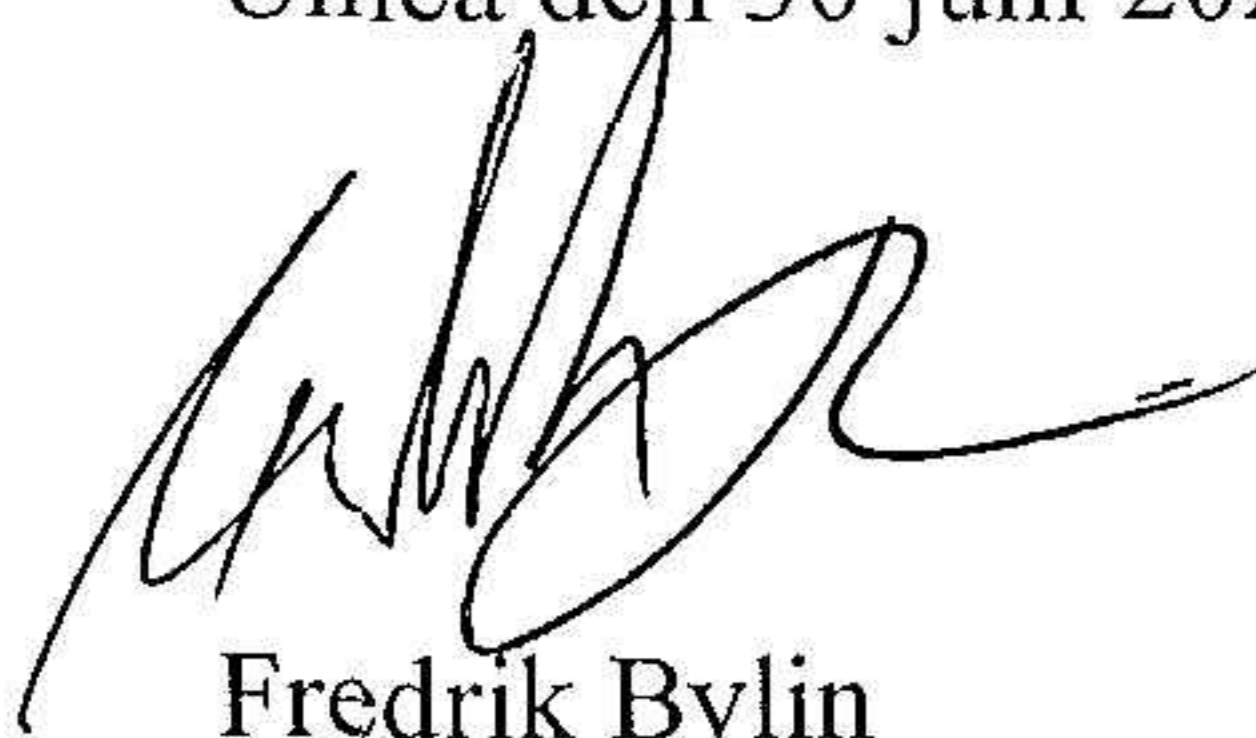
**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Nybergs Bygg & Måleri NBM Umeå AB**  
559035-0517  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

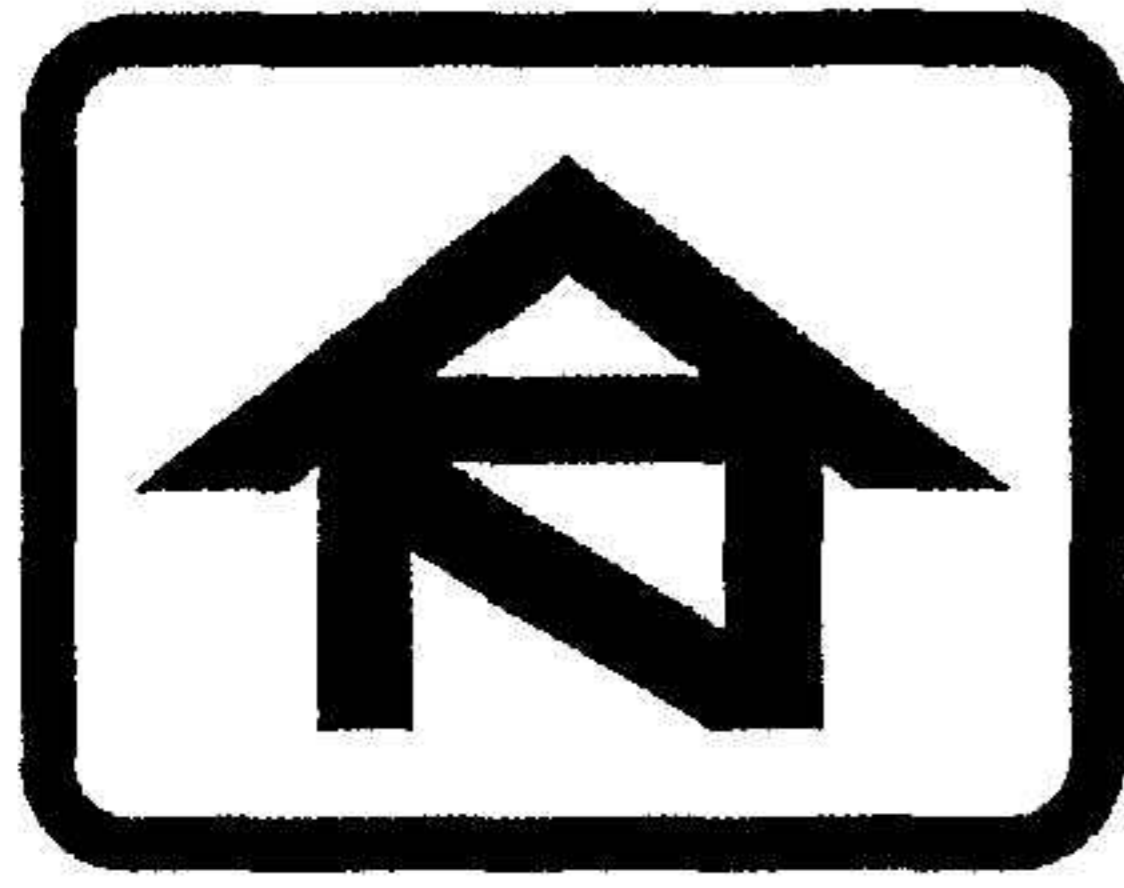
Undertecknad styrelseledamot i Nybergs Bygg & Måleri NBM Umeå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå den 30 juni 2023



Fredrik Bylin



**NYBERGS**  
**BYGG & MÅLERI**

**Årsredovisning**

och

**Koncernredovisning**

för

**Nybergs Bygg & Måleri NBM Umeå AB**

559035-0517

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Nybergs Bygg & Måleri NBM Umeå AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget började sin verksamhet år 2016 genom övertagande av den verksamhet som moderbolaget Nybergs Bygg & Måleri NBM AB tidigare bedrev i Umeå. Verksamheten omfattar bygg- och måleriverksamhet och bedrivs i Umeå, där bolaget även har sitt säte.

Bolaget är sedan 2018 delägare i dotterbolaget Umeå Elinstallationer AB, 559158-8867. Under året har 9 % avyttrats till övriga ägare och bolaget äger efter avyttringen 51 % av dotterbolaget. Umeå Elinstallationer AB bedriver service och installationer inom el i Umeå.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 51 % av Nybergs Bygg & Måleri NBM AB, 556742-2745 resterande 49 % ägs till lika delar av Anders och Mikael Grönlund.

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	72 032	62 234	51 274	43 928	38 531
Resultat efter finansiella poster	4 015	3 665	4 071	2 271	2 902
Balansomslutning	28 120	25 816	23 261	17 298	14 404
Antal anställda	42	41	36	30	26
Avkastning på eget kap. (%)	47	47	61	56	76
Avkastning på totalt kap. (%)	15	15	18	13	21
Soliditet (%)	31	30	29	23	26
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	56 899	53 056	39 428	38 028	39 062
Resultat efter finansiella poster	2 751	2 576	2 218	1 738	2 264
Balansomslutning	18 206	16 478	15 858	11 343	10 297
Antal anställda	31	32	29	26	24
Soliditet (%)	28	29	27	27	32
Avkastning på eget kap. (%)	54	53	51	56	70
Avkastning på totalt kap. (%)	15	16	14	15	22

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2023070329599

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 619 442	1 014 262	7 733 704
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000	-280 000	-2 280 000
Förändring koncernstruktur		-165 208	165 208	0
Tillskott från minoritetsintresse		56 000		56 000
Årets resultat		2 450 792	663 778	3 114 570
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 961 026</b>	<b>1 563 248</b>	<b>8 624 274</b>
<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 447 886	2 114 799	4 662 685
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		2 114 799	-2 114 799	0
Årets resultat			2 388 334	2 388 334
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 562 685</b>	<b>2 388 334</b>	<b>5 051 019</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 562 685
årets vinst	2 388 334
	<b>4 951 019</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	3 451 019
	<b>4 951 019</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		72 031 876	62 234 270
Övriga rörelseintäkter		402 140	160 132
		<b>72 434 016</b>	<b>62 394 402</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-33 614 389	-26 718 759
Övriga externa kostnader	2	-6 014 385	-5 259 013
Personalkostnader	3	-27 277 350	-25 472 080
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 400 771	-1 177 544
		<b>-68 306 895</b>	<b>-58 627 396</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 127 121</b>	<b>3 767 006</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 752	1 013
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 006	-103 166
		<b>-112 254</b>	<b>-102 152</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 014 867</b>	<b>3 664 854</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 014 867</b>	<b>3 664 854</b>
Skatt på årets resultat		-944 781	-809 033
Uppskjuten skatt		44 484	31 998
Årets resultat		3 114 570	2 887 819
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		2 450 792	2 356 794
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		663 778	531 024

## Koncernens Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	349 235	489 235
Inventarier, verktyg och installationer	5	4 442 022	4 904 183
		<b>4 791 257</b>	<b>5 393 418</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 791 257</b>	<b>5 393 418</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		8 489 224	9 066 115
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 475 276	4 027 154
Övriga fordringar		183 085	121 641
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 713 999	1 222 215
		<b>14 861 584</b>	<b>14 437 125</b>
Kassa och bank	7	8 467 421	5 985 155
		<b>8 467 421</b>	<b>5 985 155</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 329 005</b>	<b>20 422 280</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 120 262</b>	<b>25 815 698</b>

## Koncernens Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		6 961 026	6 619 442
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>7 061 026</b>	<b>6 719 442</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>			
Innehav utan bestämmande inflytande		1 563 248	1 014 262
<b>Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset</b>		<b>1 563 248</b>	<b>1 014 262</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 624 274</b>	<b>7 733 704</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt		186 446	230 930
Övriga avsättningar	8	80 000	23 000
		<b>266 446</b>	<b>253 930</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 815 097	2 483 494
		<b>1 815 097</b>	<b>2 483 494</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 904 328	1 818 730
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 701 653	1 281 009
Leverantörsskulder		3 773 432	2 888 712
Skulder till koncernföretag		231 196	457 737
Aktuella skatteskulder		512 304	442 951
Övriga skulder		3 960 019	3 294 104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 331 513	5 161 327
		<b>17 414 445</b>	<b>15 344 570</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 120 262</b>	<b>25 815 698</b>

## Koncernens Kassaflödesanalys

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	4 014 867	3 664 853
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	1 339 674	1 227 256
Betald skatt	-875 428	-634 278
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>4 479 113</b>	<b>4 257 831</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>		
Förändring av varulager och pågående arbeten	-27 478	-1 993 779
Förändring kundfordringar	576 891	-1 297 946
Förändring av kortfristiga fordringar	-553 228	581 286
Förändring leverantörsskulder	884 720	-441 001
Förändring av kortfristiga skulder	780 756	1 510 104
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>6 140 774</b>	<b>2 616 495</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-124 522	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	50 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-124 522</b>	<b>50 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Amortering av lån	-1 253 986	-1 096 042
Utbetald utdelning	-2 280 000	-1 880 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-3 533 986</b>	<b>-2 976 042</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>2 482 266</b>	<b>-309 547</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	5 985 155	6 294 702
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>8 467 421</b>	<b>5 985 155</b>

## Möderbolagets Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		56 899 289	53 056 466
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 109 338	-1 237 003
Övriga rörelseintäkter		458 046	324 417
		<b>58 466 673</b>	<b>52 143 880</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-30 863 831	-25 794 423
Övriga externa kostnader	2	-5 146 772	-4 668 547
Personalkostnader	3	-19 985 958	-19 333 625
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-187 457	-184 362
		<b>-56 184 018</b>	<b>-49 980 957</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 282 655</b>	<b>2 162 923</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	467 000	420 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 485	180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 132	-7 553
		<b>468 353</b>	<b>412 627</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 751 008</b>	<b>2 575 550</b>
Bokslutsdispositioner		180 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 931 008</b>	<b>2 575 550</b>
Skatt på årets resultat		-542 674	-460 751
<b>Årets resultat</b>		<b>2 388 334</b>	<b>2 114 799</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	349 235	489 235
Inventarier, verktyg och installationer	5	184 413	107 348
		<b>533 648</b>	<b>596 583</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	10, 11	51 000	60 000
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
		<b>51 000</b>	<b>60 000</b>

**Summa anläggningstillgångar**                      **584 648**                      **656 583**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Pågående arbete för annans räkning	12	1 307 050	502 091
		<b>1 307 050</b>	<b>502 091</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		5 284 279	6 828 319
Aktuella skattefordringar		0	46 661
Övriga kortfristiga fordringar		168 271	121 639
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 590 780	2 081 718
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 651 148	1 196 049
		<b>8 694 478</b>	<b>10 274 386</b>

**Kassa och bank**                      7                      7 619 841                      5 045 337

**Summa omsättningstillgångar**                      **17 621 369**                      **15 821 814**

**SUMMA TILLGÅNGAR**                      **18 206 017**                      **16 478 397**

## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000                      100 000  
**100 000                      100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

2 562 685                      2 447 886

Årets resultat

2 388 334                      2 114 799

**4 951 019                      4 562 685**

**Summa eget kapital**

**5 051 019                      4 662 685**

Obeskattade reserver

13                      38 000                      218 000

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

8                      70 000                      0

**Summa avsättningar**

**70 000                      0**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

14                      1 410 479                      1 174 773

Leverantörsskulder

3 450 338                      2 513 454

Skulder till koncernföretag

613 242                      784 882

Aktuella skatteskulder

50 351                      0

Övriga skulder

3 277 936                      2 832 588

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

28 796                      62 715

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 215 856                      4 229 300

**Summa kortfristiga skulder**

**13 046 998                      11 597 712**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 206 017                      16 478 397**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt. Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad. I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster till fast pris redovisas som intäkt enligt färdigställandemetoden, det vill säga senast när arbetet väsentligen är fullgjort.

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

I koncernredovisningen redovisas inkomster från uppdrag till fast pris som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter. När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen. Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen. I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## **Koncernredovisning**

### ***Konsolideringsmetod***

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

### ***Transaktioner mellan koncernföretag***

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster eliminerar i sin helhet. Orealiserade förluster eliminerar också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerat i koncernresultaträkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### ***Materiella anläggningstillgångar***

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

I koncernredovisningen så redovisas finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

**Not 2 Leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 140 264 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	2 029 624	2 508 726
Senare än ett år men inom fem år	3 782 944	3 164 458
	<b>5 812 568</b>	<b>5 673 184</b>
<b>Leasingobjekt</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Ackumulerade anskaffningsvärden	6 289 197	7 053 231
Ackumulerade avskrivningar	-2 127 347	-2 374 604
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 161 850</b>	<b>4 678 627</b>

**Moderbolaget**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 484 919 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	1 414 438	1 789 240
Senare än ett år men inom fem år	2 584 902	2 081 070
	<b>3 999 340</b>	<b>3 870 310</b>

**Not 3 Medelantalet anställda  
Koncernen**

	2022	2021
Medelantalet anställda	42	41

**Moderbolaget**

	2022	2021
Medelantalet anställda	31	32

**Not 4 Byggnader och mark  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
Ingående avskrivningar	-210 765	-70 765
Årets avskrivningar	-140 000	-140 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-350 765</b>	<b>-210 765</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>349 235</b>	<b>489 235</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
Ingående avskrivningar	-210 765	-70 765
Årets avskrivningar	-140 000	-140 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-350 765</b>	<b>-210 765</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>349 235</b>	<b>489 235</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 766 442	6 218 817
Inköp	1 478 319	1 942 185
Försäljningar/utrangeringar	-2 117 827	-394 560
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 126 934</b>	<b>7 766 442</b>
Ingående avskrivningar	-2 862 259	-2 002 267
Försäljningar/utrangeringar	1 429 186	177 552
Årets avskrivningar	-1 251 839	-1 037 544
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 684 912</b>	<b>-2 862 259</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 442 022</b>	<b>4 904 183</b>

2023070329612

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	563 476	563 476
Inköp	124 522	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>687 998</b>	<b>563 476</b>
Ingående avskrivningar	-456 128	-411 766
Årets avskrivningar	-47 457	-44 362
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-503 585</b>	<b>-456 128</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>184 413</b>	<b>107 348</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
Avgående fordringar		-50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
Avgående fordringar		-50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000

**Not 8 Övriga avsättningar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avsättningar för garantier	80 000	23 000
	<b>80 000</b>	<b>23 000</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Avsättningar för garantier	70 000	0
	<b>70 000</b>	<b>0</b>

**Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	420 000	420 000
Resultat vid avyttringar	47 000	0
	<b>467 000</b>	<b>420 000</b>

**Not 10 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Försäljningar	-9 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 000</b>	<b>60 000</b>

**Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Umeå Elinstallation AB	51%	51%	510	51 000
				<b>51 000</b>
Umeå Elinstallation AB	Org.nr 559158-8867	Säte Umeå		

**Not 12 Pågående arbete för annans räkning  
Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	1 461 961	1 225 906
Fakturerade delbelopp	-154 911	-723 815
	<b>1 307 050</b>	<b>502 091</b>

**Not 13 Obeskattade reserver  
Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	38 000	18 000
Periodiseringsfond 2016	0	200 000
	<b>38 000</b>	<b>218 000</b>

**Not 14 Förskott från kunder  
Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fakturerade delbelopp	2 995 979	1 886 990
Nedlagda kostnader	-1 585 500	-712 217
	<b>1 410 479</b>	<b>1 174 773</b>

**Not 15 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

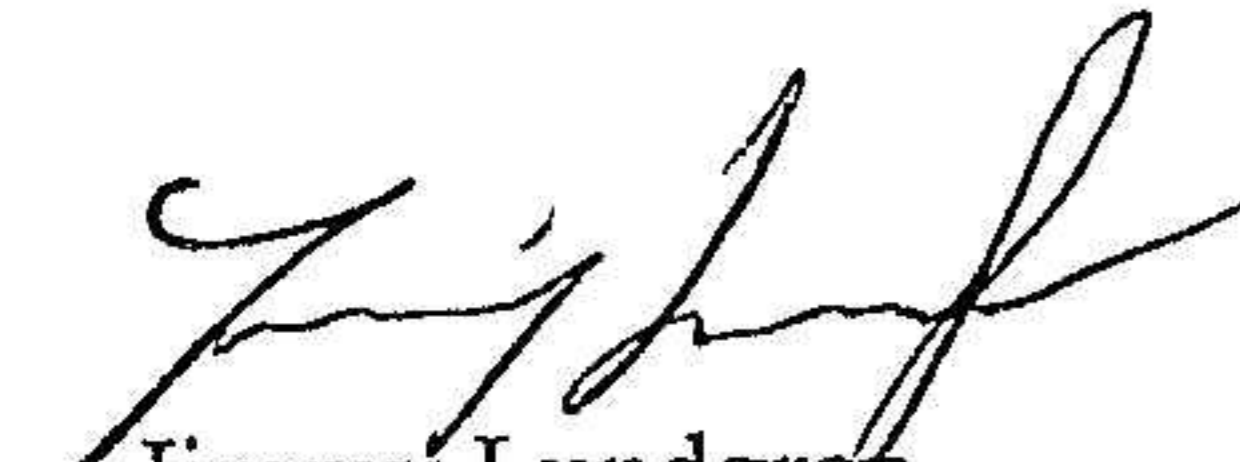
**Not 16 Uppgifter om moderföretag**

**Moderbolaget**

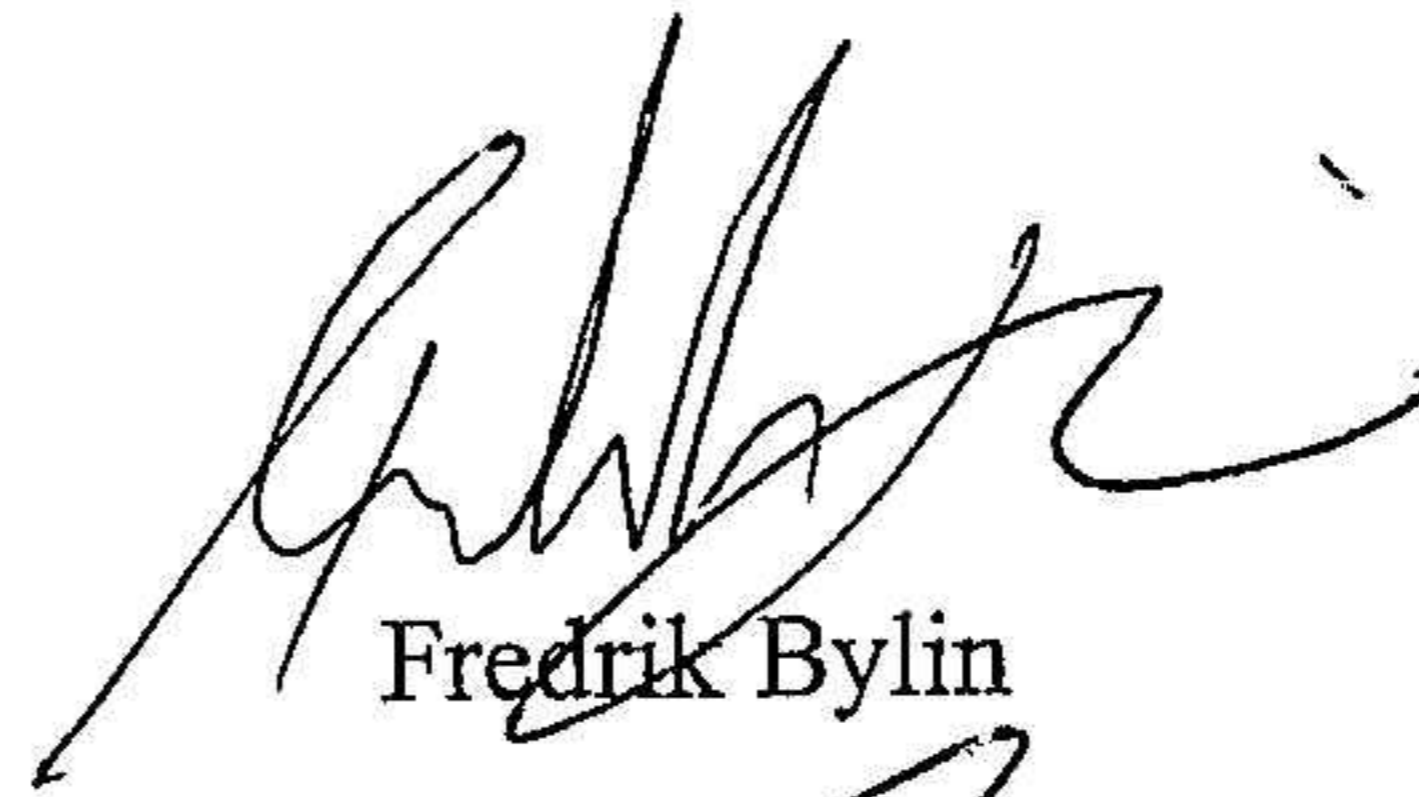
Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Nybergs Bygg & Måleri NBM AB med organisationsnummer 556742-2745 med säte i Örnsköldsvik.

2023070329615

Umeå den 30 juni 2023



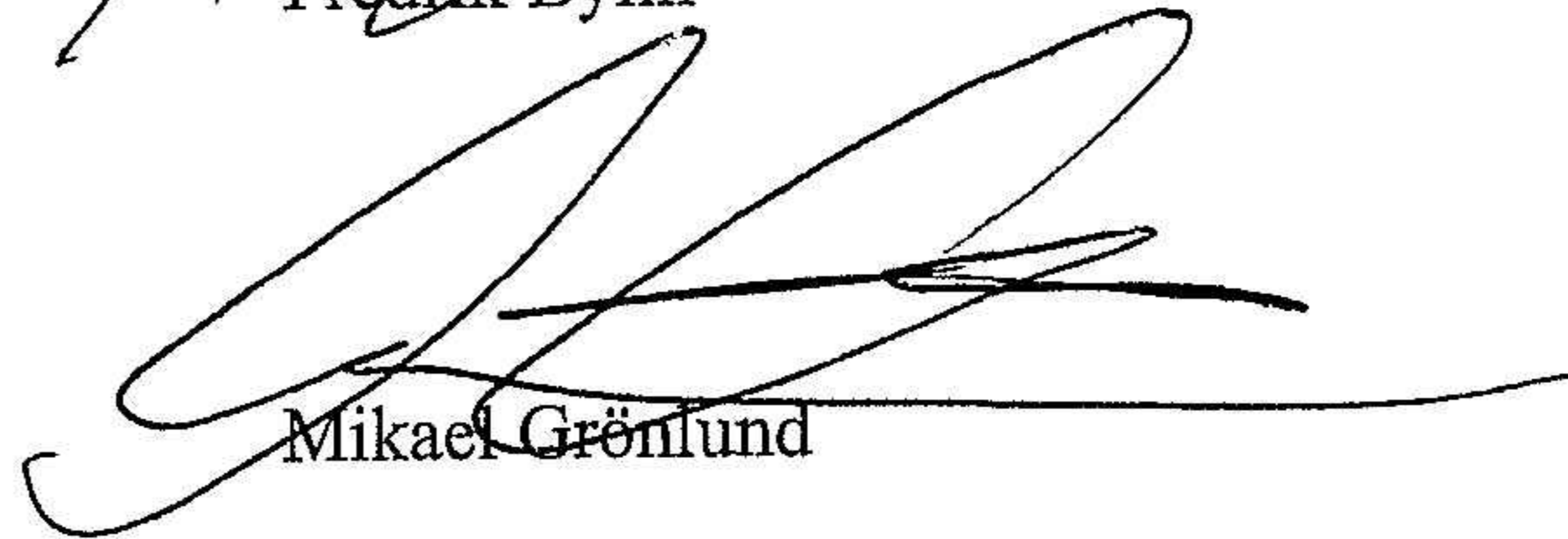
Jimmy Lundgren  
Ordförande



Fredrik Bylin



Petter Eriksson

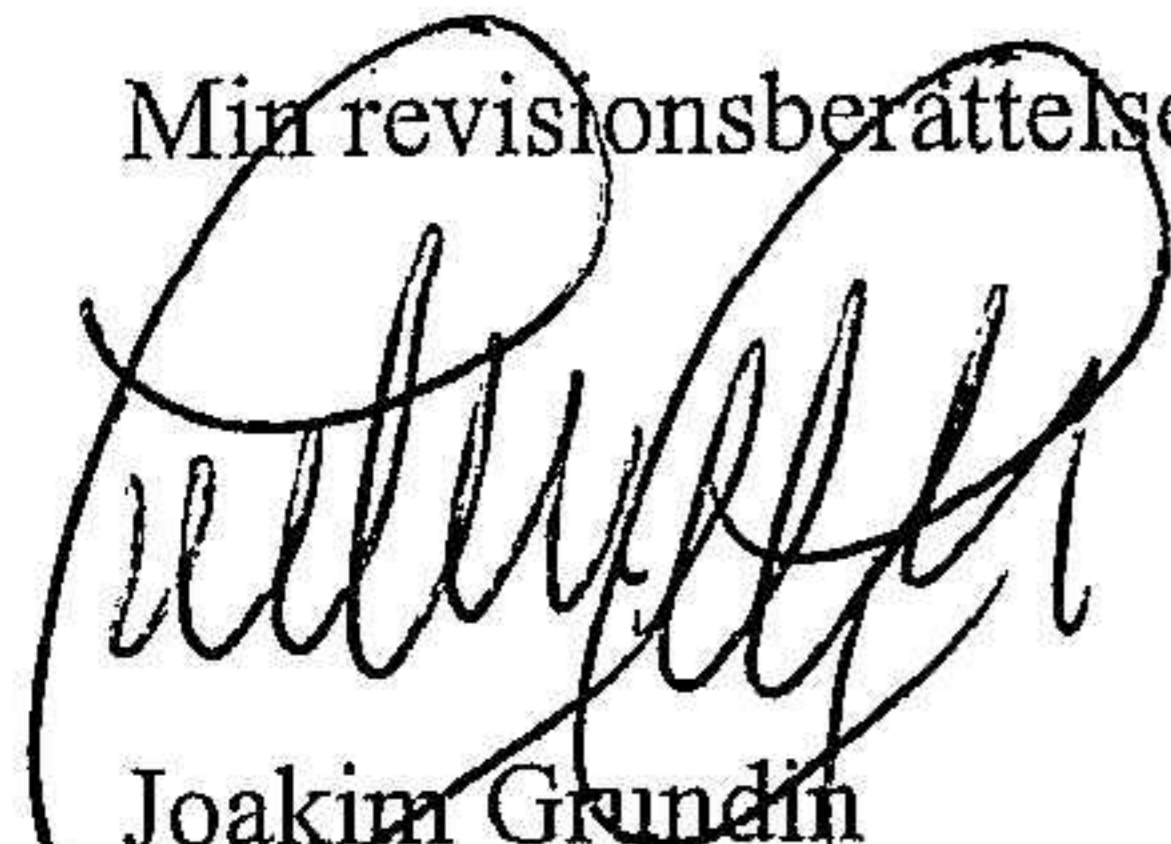


Mikael Grönlund



Anders Grönlund  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Joakim Grundin  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2023070329616

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nybergs Bygg & Måleri NBM Umeå AB, org.nr 559035-0517

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nybergs Bygg & Måleri NBM Umeå AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world

2023070329617

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nybergs Bygg & Måleri NBM Umeå AB för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 28 Juni 2023



Joakim Grundin  
Auktoriserad revisor