

Årsredovisning för **Borgfåken AB**

559364-3397

Räkenskapsåret

2022-02-04 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo-Christer Andersson
Styrelseledamot

2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Borgfåken AB, 559364-3397, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-04 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets ska verka inom utveckling av bostäder samt äga och förvalta fastigheter.

Bolaget bildades februari 2022 och har sitt säte i Kalmar Län, Borgholms Kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat ett markområde på mellersta Öland. En ansökan om detaljplan som möjliggör framtida byggnation av småhus har skickats till samhällsbyggnadskontoret i Borgholm Kommun.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-79 364
Soliditet %	1,6

Kommentar till flerårsöversikt

Bolagets första verksamhetsår omfattar ca 10 månader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		79 364	
Årets resultat			-79 364
Belopp vid årets utgång	25 000	79 364	-79 364

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	79 364
Årets resultat	-79 364
Summa	0

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-04 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-43 290
Summa rörelsekostnader		-43 290
Rörelseresultat		-43 290
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 074
Summa finansiella poster		-36 074
Resultat efter finansiella poster		-79 364
Resultat före skatt		-79 364
Årets resultat		-79 364

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 571 675
Summa materiella anläggningstillgångar		1 571 675
Summa anläggningstillgångar		1 571 675
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		11 157
Summa kassa och bank		11 157
Summa omsättningstillgångar		11 157
SUMMA TILLGÅNGAR		1 582 832

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Balanserat resultat		79 364
Årets resultat		-79 364
Summa fritt eget kapital		
Summa eget kapital		25 000
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 125 000
Summa långfristiga skulder		1 125 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		432 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		394
Summa kortfristiga skulder		432 832
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 582 832

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 571 675
Utgående anskaffningsvärden	1 571 675
Redovisat värde	1 571 675

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 125 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 125 000
Summa ställda säkerheter	1 125 000

