

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Ödeshögs Företagscentrum AB
556937-9695

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ödeshög den 2025-06-30



Jörgen Jonsson

Kopians överensstämmelse med original intygas!

Joune Hjukki Kue
070-5755902

Ödeshögs Företagscentrum AB
556937-9695

ÅRSREDOVISNING FÖR ÖDESHÖGS FÖRETAGSCENTRUM AB

Styrelsen för Ödeshögs Företagscentrum AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för Ödeshögs Företagscentrum ABs verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger fastigheten Sågaren 8 i Ödeshög.

Bolaget har sitt säte i Ödeshög.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (kr)	727 886	844 315	712 805	694 712
Resultat efter finansiella poster (kr)	136 727	266 564	172 215	254 124
Soliditet	43%	40%	33%	29%

Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Balanserat				
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	-	665 585	211 552	1 377 137
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Balanseras i ny räkning			211 552	-211 552	0
Årets resultat				108 475	108 475
Utgående balans	500 000	0	877 137	108 475	1 485 612

Kopians överensstämmelse med original intygas:

Janne Henrik Karl
070-575 5902

Ödeshögs Företagscentrum AB
556937-9695

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	877 137
Årets vinst	108 475
	<u>985 612</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	985 612
	<u>985 612</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

Kopians överensstämmelse med original intygas:

Janne Henrik Karl
070-5755902

Ödeshögs Företagscentrum AB
556937-9695

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		727 886	844 315
Övriga rörelseintäkter		-	61 953
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		727 886	906 268
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-395 156	-429 781
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-77 699	-77 699
Summa rörelsekostnader		-472 855	-507 480
Rörelseresultat		255 031	398 788
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		79	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 383	-132 227
Summa finansiella poster		-118 304	-132 224
Resultat efter finansiella poster		136 727	266 564
Resultat före skatt		136 727	266 564
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 252	-55 012
ÅRETS RESULTAT		108 475	211 552

Kopras överensstämmelse med original uttygas

Oliver Hjelm Karl

070-5755902

Ödeshögs Företagscentrum AB
556937-9695

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

3 262 434

3 340 133

Summa materiella anläggningstillgångar**3 262 434****3 340 133****Summa anläggningstillgångar****3 262 434****3 340 133****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

64 724

-

Övriga fordringar

28 004

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 201

39 110

Summa kortfristiga fordringar**101 929****39 113****Kassa och bank**

Kassa och bank

130 749

48 786

Summa kassa och bank**130 749****48 786****Summa omsättningstillgångar****232 678****87 899****SUMMA TILLGÅNGAR****3 495 112****3 428 032**

Kopians överensstämmelse med original intygas:

Oliver Hjelm Kol

070-3755902

Ödeshögs Företagscentrum AB
556937-9695

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		877 137	665 585
Årets resultat		108 475	211 552
Summa fritt eget kapital		985 612	877 137
Summa eget kapital		1 485 612	1 377 137
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 515 000	1 695 000
Summa långfristiga skulder		1 515 000	1 695 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		90 649	-
Skatteskulder		-	14 557
Övriga skulder		255 367	285 227
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		148 484	56 111
Summa kortfristiga skulder		494 500	355 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 495 112	3 428 032

Kopiernas överensstämmelse med original intygas.

Diane Hjorth Kal

070-5755902

Ödeshögs Företagscentrum AB
556937-9695

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Avskrivningar

Följande avskrivningstider har tillämpats:

Byggnader	
- Byggnader	50 år
- Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 946 705	3 946 705
Utgående anskaffningsvärden	3 946 705	3 946 705
Ingående avskrivningar	-606 572	-528 873
Årets avskrivningar	-77 699	-77 699
Utgående avskrivningar	-684 271	-606 572
Redovisat värde	3 262 434	3 340 133

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 515 000	1 695 000
Redovisat värde	1 515 000	1 695 000

Kopians Överensstämmelse med original intygas:

Janne Gunnar Kvarn
070-5755902

Ödeshögs Företagscentrum AB
556937-9695

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar:</i>		
Fastighetsinteckning	2 550 000	2 550 000
Summa panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar	2 550 000	2 550 000
Summa ställda säkerheter	2 550 000	2 550 000

Ödeshög den 2025-06-30

Jörgen Jonsson



Joakim Gustafsson



Kopiarnas överensstämmelse med original intygas:

Denne Hjorth Kase
070-5755902