

**Årsredovisning**  
för  
**Fritid AB Tjörn**  
556131-1134

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Fritid AB Tjörn intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-30



Ewa Glennow

**Årsredovisning**  
för  
**Fritid AB Tjörn**

556131-1134

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Fritid AB Tjörn avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Tångeröd 1:19, Tjörns kommun. I bolaget redovisas även den verksamhet som bedrivs av systerbolaget Marine Life Nautico AB, org. nr 556385-4131, med säte i Stockholm, i kommission för Fritid AB Tjörn.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	26	26	26
Resultat efter finansiella poster	-19	-283	-6	-152
Soliditet (%)	98	98	98	98

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	25 000	439 861	0	<b>564 861</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			0	0	<b>0</b>
Årets resultat				1 157	<b>1 157</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>25 000</b>	<b>439 861</b>	<b>1 157</b>	<b>566 018</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	439 861
Årets resultat	1 157
	<b>441 018</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	441 018
	<b>441 018</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	26 000
Övriga rörelseintäkter		15 190	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		-21 067	-289 912
Övriga externa kostnader		-13 022	-17 938
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 248	-1 248
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 338</b>	<b>-309 098</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 148</b>	<b>-283 099</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		1 305	240
Räntekostnader		0	-309
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 305</b>	<b>-69</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-18 843</b>	<b>-283 168</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		20 000	283 168
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>20 000</b>	<b>283 168</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 157</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 157</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	103 418	104 666
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>103 418</b>	<b>104 666</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>103 418</b>	<b>104 666</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		123 894	123 894
<b>Summa varulager</b>		<b>123 894</b>	<b>123 894</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		20 000	190 891
Övriga kortfristiga fordringar		51 178	128 544
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>71 178</b>	<b>319 435</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		276 815	25 740
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>276 815</b>	<b>25 740</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>471 887</b>	<b>469 069</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>575 305</b>	<b>573 735</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**125 000**

**125 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

439 861

439 861

Årets resultat

1 157

0

**Summa fritt eget kapital**

**441 018**

**439 861**

**Summa eget kapital**

**566 018**

**564 861**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 287

8 874

**Summa kortfristiga skulder**

**9 287**

**8 874**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**575 305**

**573 735**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	140 915	140 915
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>140 915</b>	<b>140 915</b>
Ingående avskrivningar	-36 249	-35 001
Årets avskrivningar	-1 248	-1 248
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-37 497</b>	<b>-36 249</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>103 418</b>	<b>104 666</b>
Taxeringsvärden byggnader	530 000	530 000
Taxeringsvärden mark	1 042 000	1 042 000
	<b>1 572 000</b>	<b>1 572 000</b>

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Fritid AB Tjörn  
Org.nr 556131-1134

8 (8)

**Not 4 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är dotterbolag till Zostera AB, 556587-0242 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 2024-06-30



Ewa Glennow  
Styrelseledamot