

# Årsredovisning

för

## Wannem FK AB

556933-8139

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Wannem, Styrelseledamot  
2023-06-29

Styrelsen och verkställande direktören för Wannem FK AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Wannem FK AB har inte haft någon löpande verksamhet. Bolaget är delägare via Pansell & Wannem Fastigheter AB av Fastigheten Fammarp 7:1 i Halmstad med ambition om att utveckla marken genom bebyggelse.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	23	106
Resultat efter finansiella poster	-8	-2	-33	59
Soliditet (%)	24	24	24	24

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	433 049	-1 841	<b>481 208</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 841	1 841	<b>0</b>
Årets resultat			-7 685	<b>-7 685</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>431 208</b>	<b>-7 685</b>	<b>473 523</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	431 208
årets förlust	-7 685
	<b>423 523</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	423 523
	<b>423 523</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 685	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 685</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 685</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-1 841
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-1 841</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 685</b>	<b>-1 841</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 685</b>	<b>-1 841</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 685</b>	<b>-1 841</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 922 000	1 922 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 922 000</b>	<b>1 922 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 922 000</b>	<b>1 922 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		599	599
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>599</b>	<b>599</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 924	58 609
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 924</b>	<b>58 609</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>51 523</b>	<b>59 208</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 973 523</b>	<b>1 981 208</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

431 208

433 049

Årets resultat

-7 685

-1 841

**Summa fritt eget kapital**

**423 523**

**431 208**

**Summa eget kapital**

**473 523**

**481 208**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

1 500 000

1 500 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 500 000**

**1 500 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 973 523**

**1 981 208**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 922 000	1 922 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 922 000</b>	<b>1 922 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 922 000</b>	<b>1 922 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Halmstad 2023-06-29

*Anders Wannem*  
Anders Wannem

*Åsa Keller*  
Åsa Keller