

**Årsredovisning**  
för  
**Karleby Bygg AB**  
556994-1155

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jesper Hedlund, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för Karleby Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsrörelse. Verksamheten riktar sig främst till privatpersoner med nybyggnation av hus men även ombyggnationer och reparationer.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	7 093	16 601	28 731	14 216
Resultat efter finansiella poster	369	756	1 261	347
Soliditet (%)	37	44	23	31

Omsättningen har sjunkit med mer än 30 % på grund av rådande konjunkturläge.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	563 455	443 708	<b>1 057 163</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		443 708	-443 708	<b>0</b>
Inlösen aktier	-25 000	-612 250		<b>-637 250</b>
Fondemission	25 000			<b>25 000</b>
Årets resultat			247 908	<b>247 908</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>394 913</b>	<b>247 908</b>	<b>692 821</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	394 914
årets vinst	247 908
	<b>642 822</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	642 822
	<b>642 822</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 093 411	16 601 185
Övriga rörelseintäkter		0	275 607
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 093 411</b>	<b>16 876 792</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 154 033	-10 710 364
Övriga externa kostnader		-716 028	-898 708
Personalkostnader	2	-2 845 114	-4 423 667
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 920	-95 120
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 770 095</b>	<b>-16 127 859</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>323 316</b>	<b>748 933</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		25 112	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 108	7 235
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 234	-302
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>45 986</b>	<b>6 933</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>369 302</b>	<b>755 866</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	-190 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-60 000</b>	<b>-190 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>309 302</b>	<b>565 866</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-61 394	-122 158
<b>Årets resultat</b>		<b>247 908</b>	<b>443 708</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

46 226

101 146

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**46 226**

**101 146**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

4

0

230 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**230 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**46 226**

**331 146**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

109 132

0

**Summa varulager**

**109 132**

**0**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

842 217

445 552

Övriga fordringar

0

330 910

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

5

0

65 898

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

34 211

55 404

**Summa kortfristiga fordringar**

**876 428**

**897 764**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 352 068

1 522 173

**Summa kassa och bank**

**1 352 068**

**1 522 173**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 337 628**

**2 419 937**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 383 854**

**2 751 083**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

394 914

563 455

Årets resultat

247 908

443 708

**Summa fritt eget kapital**

**642 822**

**1 007 163**

**Summa eget kapital**

**692 822**

**1 057 163**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

250 000

190 000

**Summa obeskattade reserver**

**250 000**

**190 000**

#### Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

6

131 892

259 499

Leverantörsskulder

422 092

143 860

Skatteskulder

54 828

87 506

Övriga skulder

173 084

455 478

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

659 136

557 577

**Summa kortfristiga skulder**

**1 441 032**

**1 503 920**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 383 854**

**2 751 083**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 År

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	8

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	637 404	637 404
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>637 404</b>	<b>637 404</b>
Ingående avskrivningar	-536 258	-441 138
Årets avskrivningar	-54 920	-95 120
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-591 178</b>	<b>-536 258</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>46 226</b>	<b>101 146</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 000	210 000
Tillkommande fordringar		20 000
Avgående fordringar	-230 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>230 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>230 000</b>

**Not 5 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upparbetad intäkt	0	863 889
Fakturerat belopp	0	-797 991
	<b>0</b>	<b>65 898</b>

**Not 6 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upparbetad intäkt	-972 216	-16 130 058
Fakturerat belopp	1 104 108	16 389 557
	<b>131 892</b>	<b>259 499</b>

Skänninge 2025-06-24

*Jesper Hedlund*  
Jesper Hedlund

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

*Johan Nilsson*  
Johan Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Karleby Bygg AB

Org.nr 556994-1155

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karleby Bygg AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karleby Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Karleby Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina



uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karleby Bygg AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Karleby Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjölby 2025-06-25

*Johan Nilsson*  
Johan Nilsson  
Auktoriserad revisor