

ÅRSREDOVISNING

för

S-Å Persson Fastighetskonsult AB

org.nr 556665-4561

Räkenskapsåret

2022-01-01 -- 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 20 juli 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den

2023-07-20


Sved-Ake Persson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för S-Å Persson Fastighetskonsult AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

Bolagets verksamhet

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom ägande, förvaltning och överlåtelse av fastigheter, ägande och förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Fleraårsjämförelse	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	461 954	267 664	0	243 948	755 975
Resultat efter finansnetto	215 214	198 049	63 344	-58 403	121 071
Soliditet (%)	78%	75%	80%	72%	76%

Eget kapital	Aktie- kapital	Utdelning	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	189 288	-215 214
årsstämma beslut:		0	10 299	215 214
aktieutdelning		0	0	
Årets resultat				198 049
Belopp vid årets utgång	50 000	0	199 587	198 049

RESULTATDISPOSTION

Medel att disponera:

balanserat resultat	199 587
årets resultat	215 214
Kronor	<u>414 801</u>

Förslag till disposition:

till aktieägare utdelas	
i ny räkning överföres	414 801
Kronor	<u>414 801</u>

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning i övrigt för räkenskapsåret framgår av följande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		461 953	267 664
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		461 953	267 664
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 394	-17 889
Personalkostnader	1	-174 131	0
Summa rörelsekostnader		-190 525	-17 889
Rörelseresultat		271 428	249 775
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-300	-272
Summa finansiella poster		-300	-272
Resultat efter finansiella poster		271 128	249 503
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatter		271 128	249 503
Skatt på årets resultat		-55 914	-51 454
Årets resultat		215 214	198 049

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		230000,00	230000,00
Summa anläggningstillgångar		230000,00	230000,00
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30375,00	144500,00
Övriga fordringar		109957,00	5841,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0,00	0,00
Summa kortfristiga fordringar		140332,00	150341,00
Kassa och bank		254879,56	235865,66
Summa omsättningstillgångar		395211,56	386206,66
SUMMA TILLGÅNGAR		625211,56	616206,66
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50000,00	50000,00
Summa bundet eget kapital		50000,00	50000,00
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		199587,41	189288,00
Årets resultat		215214,00	198049,00
Summa fritt eget kapital		414801,41	387337,00
Summa eget kapital		464801,41	437337,00
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		30000,00	30000,00
Summa obeskattade reserver		30000,00	30000,00
Kortfristiga skulder			
Leverantörskulder		2813,00	0,00
Skatteskulder		107368,00	65578,00
Betald F-skatt		-16720,00	
Övriga kortfristiga skulder		36949,15	83292,00
Summa kortfristiga skulder		130410,15	148870,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		625211,56	616207,00

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt med årsredovisningslagen och BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

Principerna är oförändrat jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Stockholm den 20 juli 2023



Sven-Åke Persson