

# ÅRSREDOVISNING

## Skian Invest AB

559153-8243

Räkenskapsåret

**2022-07-01--2023-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-02-01



Carl Gustav Ståhlberg

Ledamot

2024020704440

# ÅRSREDOVISNING

## Skian Invest AB

559153-8243

Räkenskapsåret

**2022-07-01--2023-12-31**

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-12-31.

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver förvaltning och handel med värdepapper samt bygg- och fastighetsrelaterad konsultverksamhet. Bolagets säte är i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2022/2023 (18 mån)	2021/2022 (12 mån)	2020/2021 (12 mån)	2019/2020 (12 mån)
Nettoomsättning	0	0	24	24
Resultat efter finansiella poster	-134	-765	23	-239
Soliditet	18 %	99 %	99 %	100 %

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 650 903</b>
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:		
Utdelning		-9 850 000
Årets resultat		-134 399
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>666 504</b>

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	800 903
årets resultat	-134 399
<b>summa</b>	<b>666 504</b>

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	666 504
<b>summa</b>	<b>666 504</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

# RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-12-31	2021-07-01 2022-06-30
		(18 mån)	(12 mån)
<i>Rörelseintäkter</i>			
Övriga rörelseintäkter		91 856	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>91 856</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-104 899	-303 133
Personalkostnader		-23 243	-28 141
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-128 142</b>	<b>-331 274</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-36 286</b>	<b>-331 274</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-198 221	1 074 774
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		806	46 667
Återförda nedskrivningar/Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		99 302	-1 549 302
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-6 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-98 113</b>	<b>-433 861</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-134 399</b>	<b>-765 135</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-134 399</b>	<b>-765 135</b>

2024020704442

**BALANSRÄKNING**

Not

2023-12-31

2022-06-30

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

2

Inventarier, verktyg och installationer

202 000

202 000

**Summa materiella anläggningstillgångar****202 000****202 000****Finansiella anläggningstillgångar**

3

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 424 698

1 015 948

Andra långfristiga fordringar

150 000

9 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar****3 574 698****10 015 948****Summa anläggningstillgångar****3 776 698****10 217 948****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

9 577

61 256

**Summa kortfristiga fordringar****9 577****61 256****Kassa och bank**

Kassa och bank

195 674

530 125

**Summa kassa och bank****195 674****530 125****Summa omsättningstillgångar****205 251****591 381****SUMMA TILLGÅNGAR****3 981 949****10 809 329**

202402070444

## BALANSRÄKNING forts.

Not

2023-12-31

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	800 903	11 416 038
Årets resultat	-134 399	-765 135
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>666 504</b>	<b>10 650 903</b>

<b>Summa eget kapital</b>	<b>716 504</b>	<b>10 700 903</b>
---------------------------	----------------	-------------------

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder	3 250 445	3 155
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	105 271
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 265 445</b>	<b>108 426</b>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 981 949</b>	<b>10 809 329</b>
---------------------------------------	------------------	-------------------

2024020704443

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

## Not 2 Materiella anläggningstillgångar

2023-12-31 2022-06-30

### Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	202 000	202 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	202 000	202 000
Utgående redovisat värde	202 000	202 000

## Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2023-12-31 2022-06-30

### Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	2 565 250	3 013 565
Inköp	2 919 698	0
Försäljningar	-1 610 250	-448 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 874 698	2 565 250
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-1 549 302	0
Återförda nedskrivningar	1 159 302	0
Årets nedskrivningar	-60 000	-1 549 302
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-450 000	-1 549 302

Utgående redovisat värde 3 424 698 1 015 948

### Andra långfristiga fordringar

Ingående ackumulerade fordringar	9 000 000	9 000 000
Avgående fordringar	-7 850 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 150 000	9 000 000
Årets nedskrivningar	-1 000 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 000 000	0

Utgående redovisat värde 150 000 9 000 000

Stockholm 2024-02-01



Carl Gustav Ståhlberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-01.



Oscar Westerlund  
Auktoriserad revisor

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i **Skian Invest AB**  
Org.nr. 559153-8243

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skian Invest AB för år 2022-07-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skian Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skian Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**  
**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skian Invest AB för år 2022-07-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skian Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-02-01

  
Oscar Westerlund  
Auktoriserad revisor