

# Årsredovisning

för

## Tärnsten Holding AB

556829-6155

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-11-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jesper Isby, Styrelseledamot  
2023-11-02

Styrelsen för Tärnsten Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att köpa, renovera och sälja fastigheter. Företaget har sitt säte i Värmdö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Antalet aktiva projekt har under räkenskapsåret varit färre jämfört med tidigare år, främst på grund av den generellt sett mer finansiella osäkerhet som råder i samhället till följd av Corona-pandemin och situationen i Ukraina. Bolaget har sålt en fastighet och köpt en fastighet under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (8 mån)	2019/20
Nettoomsättning	3 503	10 770	4 812	1 695
Resultat efter finansiella poster	-188	1 432	1 498	-200
Soliditet (%)	72,6	53,2	50,0	41,0

Nettoomsättningen har minskat kraftigt i jämförelse med tidigare år, vilket till stor del beror på att bolaget medvetet minskat antalet aktiva projekt i verksamheten.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 633 247	860 358	2 543 605
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		860 358	-860 358	0
Årets resultat			-1 608	-1 608
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 493 605</b>	<b>-1 608</b>	<b>2 541 997</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 493 605
årets förlust	-1 608
	<b>2 491 997</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 291 997
	<b>2 491 997</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 502 572	10 770 000
Övriga rörelseintäkter		136 612	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 639 184</b>	<b>10 770 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-785 141	-1 744 850
Handelsvaror		-2 014 870	-6 997 179
Övriga externa kostnader		-648 806	-422 153
Personalkostnader	2	-266 116	-95 368
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 239	-25 503
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 756 172</b>	<b>-9 285 053</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-116 988</b>	<b>1 484 947</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71 436	-52 827
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-71 430</b>	<b>-52 827</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-188 418</b>	<b>1 432 120</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	-360 000
Förändring av överavskrivningar		0	12 803
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>200 000</b>	<b>-347 197</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 582</b>	<b>1 084 923</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 190	-224 565
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 608</b>	<b>860 358</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

217 831

83 166

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**217 831**

**83 166**

**Summa anläggningstillgångar**

**217 831**

**83 166**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Övriga lagertillgångar

965 652

2 019 867

**Summa varulager**

**965 652**

**2 019 867**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

414 676

2 665 417

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

61 311

139 547

**Summa kortfristiga fordringar**

**475 987**

**2 804 964**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 381 510

914 433

**Summa kassa och bank**

**2 381 510**

**914 433**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 823 149**

**5 739 264**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 040 980**

**5 822 430**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 493 605

1 633 247

Årets resultat

-1 608

860 358

**Summa fritt eget kapital**

**2 491 997**

**2 493 605**

**Summa eget kapital**

**2 541 997**

**2 543 605**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

495 000

695 000

**Summa obeskattade reserver**

**495 000**

**695 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

747 289

600 000

**Summa långfristiga skulder**

**747 289**

**600 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

72 917

21 563

Skatteskulder

151 573

332 555

Övriga skulder

21 524

1 433 075

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 680

196 632

**Summa kortfristiga skulder**

**256 694**

**1 983 825**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 040 980**

**5 822 430**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fordon 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 500	127 500
Inköp	224 900	
Försäljningar/utrangeringar	-60 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>292 400</b>	<b>127 500</b>
Ingående avskrivningar	-44 334	-18 831
Försäljningar/utrangeringar	21 004	
Årets avskrivningar	-41 239	-25 503
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-64 569</b>	<b>-44 334</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>227 831</b>	<b>83 166</b>

### Not 4 Eventualförpliktelser

Ansvar för dolda fel under 10 år.

Värmdö 2023-10-24

*Jesper Isby*

Jesper Isby

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Peter Du Rietz Garpenhag*

Peter Du Rietz Garpenhag

Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tärnsten Holding AB, org.nr 556829-6155

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tärnsten Holding AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tärnsten Holding ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tärnsten Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tärnsten Holding AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tärnsten Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 24 oktober 2023

Peter Du Rietz Garpenhag  
Peter Du Rietz Garpenhag  
Auktoriserad revisor