

Årsredovisning för
VMO Fastighet AB

559217-7272

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristoffer Göthner
Verkställande direktör

2023-02-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VMO Fastighet AB, 559217-7272, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping registrerades år 2019.

Bolaget skall bygga och förvalta egen fastighet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Ägarförhållanden:

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Framtidsverket holding AB, org.nr.559134-7454

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-2		
Resultat efter finansiella poster	2 219		-8 258
Soliditet %	2,9	1,6	2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 258	
Årets resultat			2 219
Belopp vid årets utgång	50 000	-8 258	2 219

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-8 258
Årets resultat	2 219
Summa	-6 039

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-6 039
Summa	-6 039

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	0
Övriga rörelseintäkter		21 004	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 002	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 472	0
Övriga rörelsekostnader		-17 168	0
Summa rörelsekostnader		-18 640	0
Rörelseresultat		2 362	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143	0
Summa finansiella poster		-143	0
Resultat efter finansiella poster		2 219	0
Resultat före skatt		2 219	0
Årets resultat		2 219	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 497 445	2 497 445
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	14 877 665	31 599
Summa materiella anläggningstillgångar		17 375 110	2 529 044
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	-17 100 000	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-17 100 000	30 000
Summa anläggningstillgångar		275 110	2 559 044
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 198 815	1 770
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	0
Summa kortfristiga fordringar		1 198 816	1 770
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 762	4 108
Summa kassa och bank		16 762	4 108
Summa omsättningstillgångar		1 215 578	5 878
SUMMA TILLGÅNGAR		1 490 688	2 564 922

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 258	-8 258
Årets resultat		2 219	0
Summa fritt eget kapital		-6 039	-8 258
Summa eget kapital		43 961	41 742
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	270 000
Övriga skulder		1 330 000	2 253 180
Summa långfristiga skulder		1 330 000	2 523 180
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		116 727	0
Summa kortfristiga skulder		116 727	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 490 688	2 564 922

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 497 445	2 497 445
Utgående anskaffningsvärden	2 497 445	2 497 445
Redovisat värde	2 497 445	2 497 445

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	31 599	31 599
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	14 846 066	
Utgående anskaffningsvärden	14 877 665	31 599
Redovisat värde	14 877 665	31 599

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	-17 130 000	30 000
Utgående anskaffningsvärden	-17 100 000	30 000
Redovisat värde	-17 100 000	30 000

Underskrifter

Jönköping

Kristoffer Göthner

2023-02-15

Hussam Jacoub

2023-02-15

Kristoffer Göthner

Datum

Hussam Jacoub

Datum

Verkställande direktör

Styrelseledamot