

Årsredovisning

för

Pilane Heritage AB (svb)

559043-3917

Räkenskapsåret

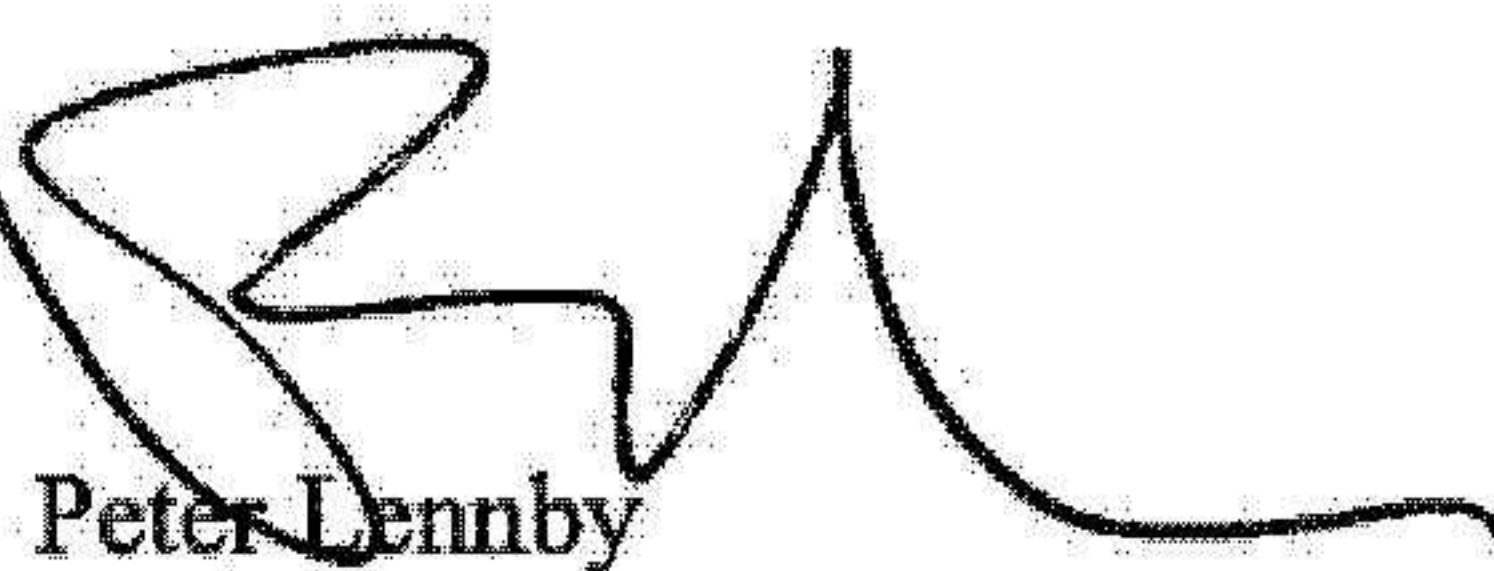
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pilane Heritage AB (svb) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *30/6* 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Klövedal *30/6* 2022


Peter Lennby

Årsredovisning
för
Pilane Heritage AB (svb)

559043-3917

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Pilane Heritage AB (svb) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver museiverksamhet och förvaltning av kulturfastighet.

Företaget har sitt säte i Tjörn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 367	2 344	1 458	90
Resultat efter finansiella poster	1 266	1 375	80	-352
Soliditet (%)	33	27	18	20

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 000 660	3 575	2 054 235
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		3 575	-3 575	0
Årets resultat			2 388	2 388
Belopp vid årets utgång	50 000	2 004 235	2 388	2 056 623

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 004 234
årets vinst	2 388
	2 006 622

disponeras så att i ny räkning överföres	2 006 622
	2 006 622

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	2 366 894	2 343 776
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 366 894	2 343 776
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-421 095	-226 365
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-476 405	-467 355
Övriga rörelsekostnader	0	-1 412
Summa rörelsekostnader	-897 500	-695 132
Rörelseresultat	1 469 394	1 648 644
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-203 155	-274 098
Summa finansiella poster	-203 155	-274 098
Resultat efter finansiella poster	1 266 239	1 374 546
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	-1 261 000	-1 370 000
Summa bokslutsdispositioner	-1 261 000	-1 370 000
Resultat före skatt	5 239	4 546
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 851	-971
Årets resultat	2 388	3 575

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	2 766 522	2 694 570
Inventarier, verktyg och installationer	2	7 110 327	7 534 690
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	240 000	240 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	25 232
Summa materiella anläggningstillgångar		10 116 849	10 494 492

Summa anläggningstillgångar

10 116 849

10 494 492

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		1 300 614	1 300 614
Summa varulager		1 300 614	1 300 614

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	1 250 000
Övriga fordringar		2 023	11 222
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 315 657	8 448
Summa kortfristiga fordringar		2 317 680	1 269 670

Kassa och bank

Kassa och bank		9 817	418 486
Summa kassa och bank		9 817	418 486
Summa omsättningstillgångar		3 628 111	2 988 770

SUMMA TILLGÅNGAR

13 744 960

13 483 262

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 004 234

2 000 659

Årets resultat

2 388

3 575

Summa fritt eget kapital

2 006 622

2 004 234

Summa eget kapital

2 056 622

2 054 234

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

3 191 000

1 930 000

Summa obeskattade reserver

3 191 000

1 930 000

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 526 250

2 699 250

Övriga skulder

4 400 050

4 833 850

Summa långfristiga skulder

5 926 300

7 533 100

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

33 000

603 000

Leverantörsskulder

30 507

47 957

Skatteskulder

20 695

17 409

Övriga skulder

2 139 579

1 250 492

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

347 257

47 070

Summa kortfristiga skulder

2 571 038

1 965 928

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 744 960

13 483 262

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	10-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för det har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 796 970	2 796 970
Omklassificeringar	123 994	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 920 964	2 796 970
Ingående avskrivningar	-102 401	-59 409
Årets avskrivningar	-52 042	-42 992
Öresutjämning	1	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-154 442	-102 401
Utgående redovisat värde	2 766 522	2 694 569

2022071907847

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 382 159	8 382 159
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 382 159	8 382 159
Ingående avskrivningar	-847 469	-423 106
Årets avskrivningar	-424 363	-424 363
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 271 832	-847 469
Utgående redovisat värde	7 110 327	7 534 690

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	240 000	240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	240 000	240 000
Utgående redovisat värde	240 000	240 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 232	0
Inköp	98 762	25 232
Omklassificeringar	-123 994	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 232
Utgående redovisat värde	0	25 232

Not 5 Långfristiga skulder

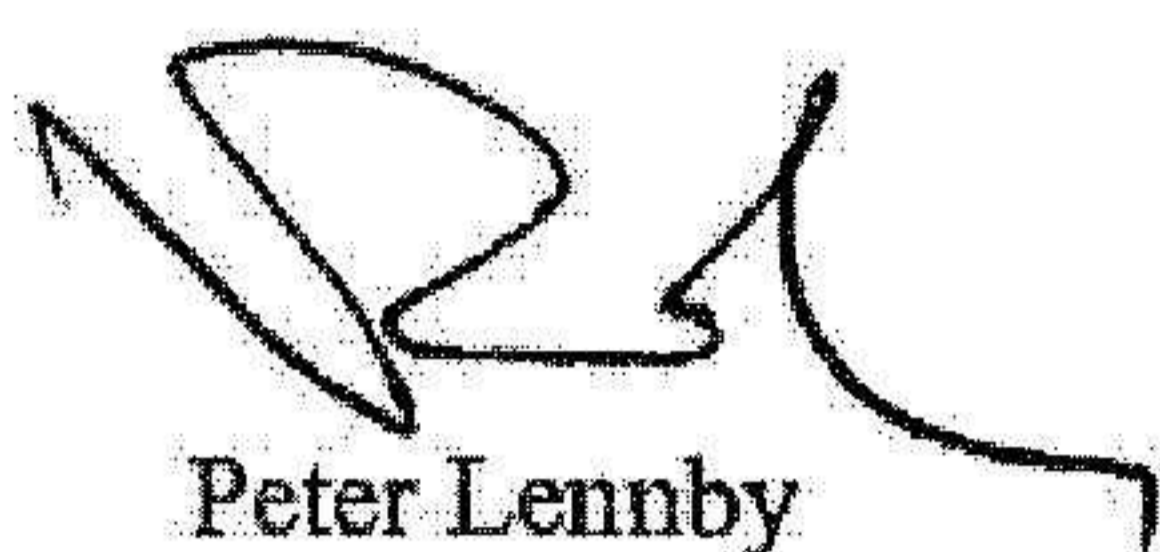
	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 394 250	1 427 250
	1 394 250	1 427 250

2022071907848

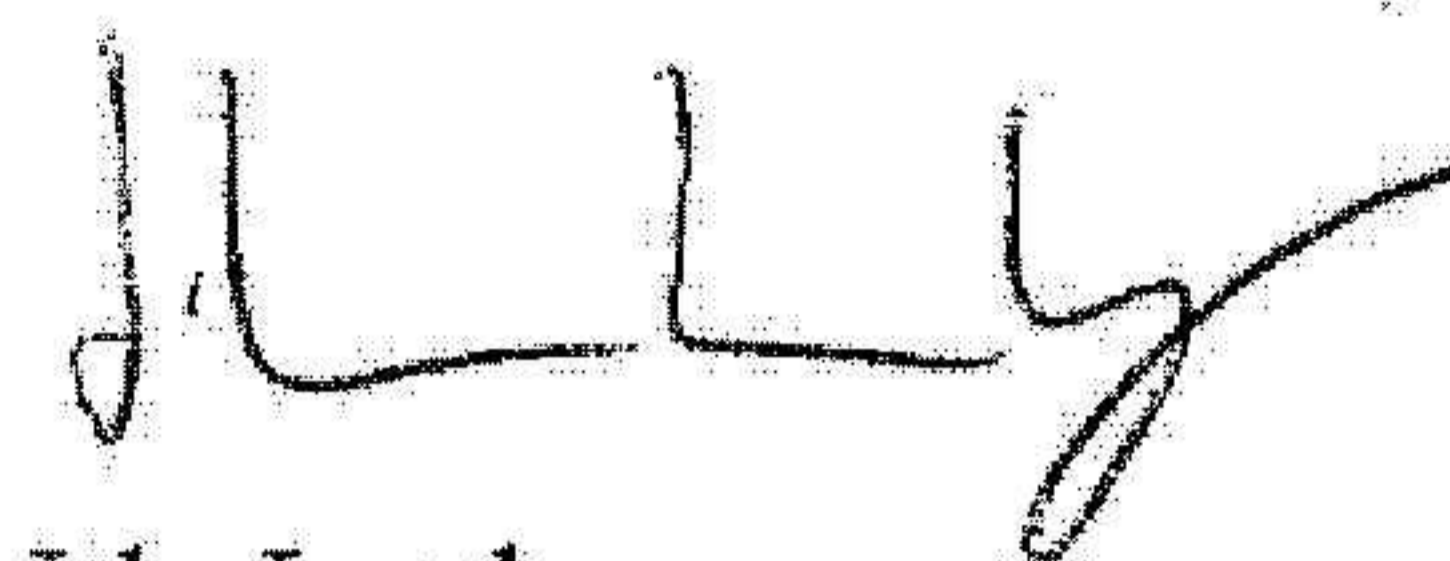
Not 6 Ställda säkerheter K2

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	2 850 000	2 850 000
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	7 104 432	7 526 477
	11 754 432	12 176 477

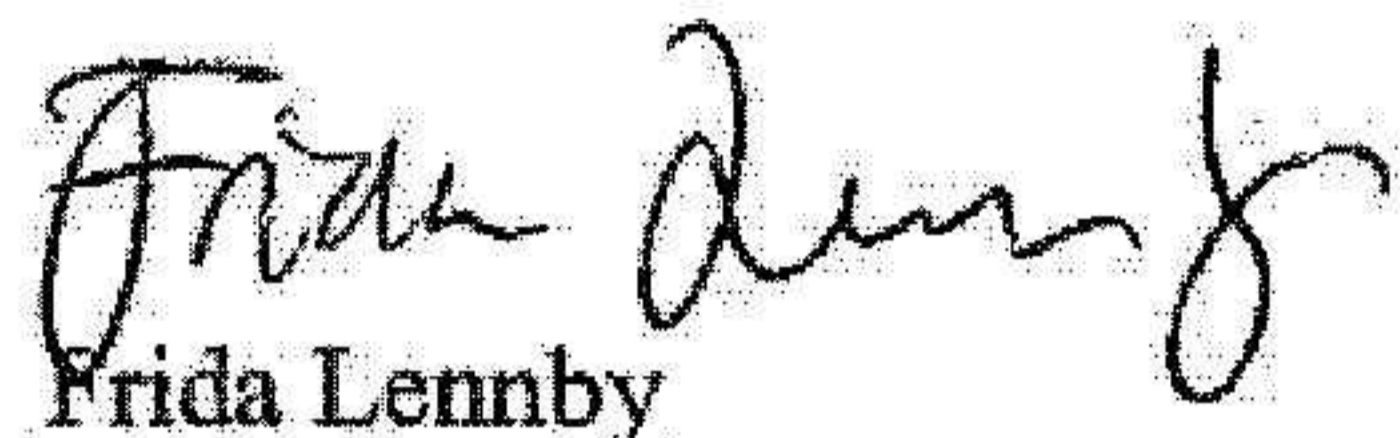
Klövedal ^{30/6} 2022



Peter Lennby
Verkställande direktör



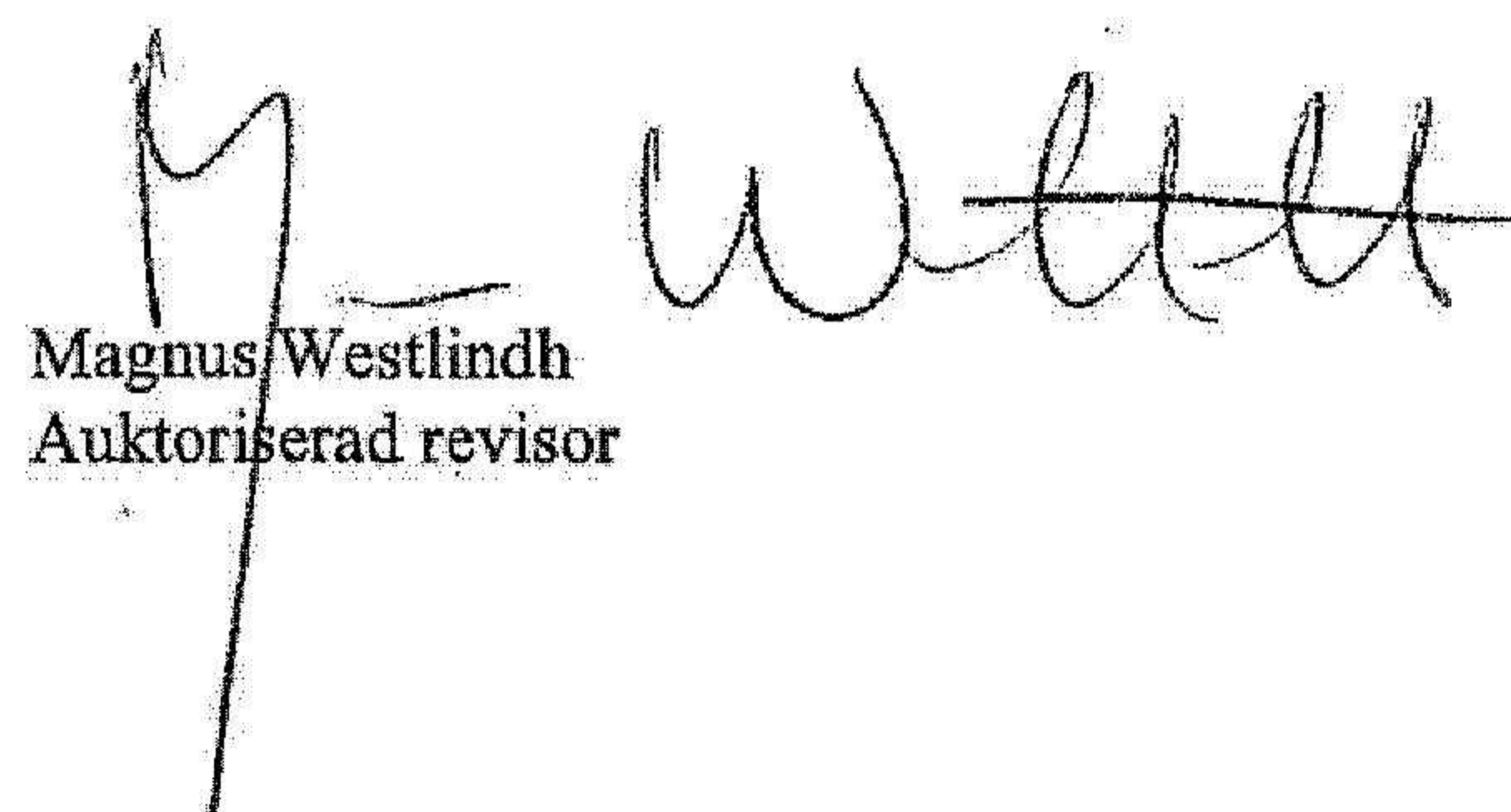
John Lennby



Frida Lennby

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats ^{30/6} 2022



Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pilane Heritage AB (svb)
Org.nr 559043-3917

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pilane Heritage AB (svb) för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pilane Heritage AB (svb)s finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pilane Heritage AB (svb) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

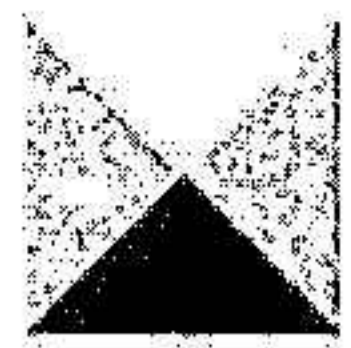
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

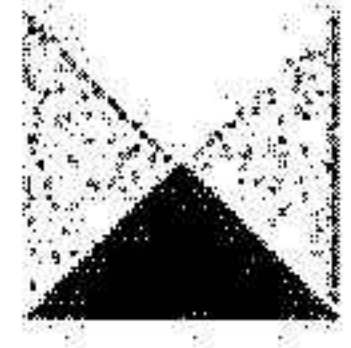
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pilane Heritage AB (svb) för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pilane Heritage AB (svb) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen och bolagsordningen.

Stenungsund den 30 juni 2022

Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor