

Årsredovisning för

Martin Rosell Investments AB

556675-2209

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Martin Rosell Investments AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-01-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-01-24



Martin Rosell

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Martin Rosell Investments AB, 556675-2209, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Advokat Martin Rosell AB bildades den 25 januari 2005. Bolaget var fram till den 31 december 2006 delägare i Advokatfirman Cederqvist KB.

Från och med den 1 januari 2007 bedriver bolaget varken direkt eller indirekt någon advokatverksamhet. Till följd härav beslutades att ändra bolagets firma från Advokat Martin Rosell AB till Martin Rosell Investments AB.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom. Aktierna ägs till 100% av Martin Rosell.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning					
Balansomslutning	19 785	20 344	35 417	26 713	17 040
Avkastning på eget kapital %	3,2	-76,8	26,8	37,4	27,2
Soliditet %	99,6	95,1	97,2	98,8	99,3

Definitioner: se not 7

Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad- Vnst	Årets Resultat	Totalt Eget kapital
Vid årets början	100 000	34 108 379	-14 869 926	19 338 453
Disposition enl årsstämmobeslut		-14 869 926	14 869 926	
Utdelning				-187 550
Årets resultat			557 975	557 975
Vid årets slut	100 000	19 238 453	557 975	19 708 878

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 19 608 878, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	19 050 903
årets resultat	557 975
Totalt	19 608 878
disponeras för	
utdelning, [1000 * 195,25]	195 250
Balanseras i ny räkning	19 413 628
Summa	19 608 878

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 95,1 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsen uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2 st.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-19 946	-16 922
Rörelseresultat		-19 946	-16 922
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-1 340 171	-14 789 977
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 172 075	153 870
Räntekostnader och liknande resultatposter		-179 833	-206 463
Resultat efter finansiella poster		632 125	-14 859 492
Resultat före skatt		632 125	-14 859 492
Skatt på årets resultat		-74 150	-10 434
Årets resultat		557 975	-14 869 926

2024080804204

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	987 764	2 054 165
Andra långfristiga fordringar	6	14 961 046	15 561 401
		<u>15 948 810</u>	<u>17 615 566</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>15 948 810</u>	<u>17 615 566</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		<u>389 760</u>	<u>1 388 539</u>
		389 760	1 388 539
Kassa och bank		<u>3 446 334</u>	<u>1 340 126</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 836 094</u>	<u>2 728 665</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>19 784 904</u>	<u>20 344 231</u>

2024080804205

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		19 050 903	34 108 379
Årets resultat		557 975	-14 869 926
		<u>19 608 878</u>	<u>19 238 453</u>
Summa eget kapital		<u>19 708 878</u>	<u>19 338 453</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		62 731	992 483
Övriga kortfristiga skulder		1 295	1 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
		<u>76 026</u>	<u>1 005 778</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>19 784 904</u>	<u>20 344 231</u>

2024080804206

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej några anställda under verksamhetsåret. ersättning till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	22 120	31 550
Vinst aktie försäljning	466 880	122 320
Utdelningar	36 161	
Vinst vid långstiga aktier i noterade	1 646 914	
Summa	2 172 075	153 870

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	215 959
-Avyttring		-215 959
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Spec av företagets innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Justerat EK Årets resultat	Antal andelar i %1)	Redovisat värde
Direkt ägda			
969781-7576 Zon Trotting HB		0	0
			0

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	437 500
-Reglerade fordringar		-437 500
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	18 333 559	18 436 454
-Tillkommande tillgångar	2 393 205	1 135 000
-Avgående tillgångar	-2 719 791	-1 237 895
Vid årets slut	18 006 973	18 333 559
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	15 818 488	15 818 488
Vid årets slut	15 818 488	15 818 488
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-16 536 481	-1 746 504
-Årets nedskrivningar	-1 340 170	-14 789 977
Vid årets slut	-17 876 651	-16 536 481
Redovisat värde vid årets slut	15 948 810	17 615 566

Not 7 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

Finansiella intäkter:

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

Sysselsatt kapital:

Totala tillgångar - räntefria skulder.

Räntefria skulder:

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

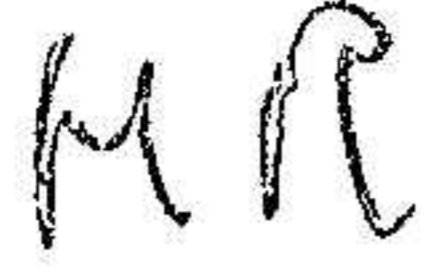
Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

2024080804208

Underskrifter

Stockholm 2024-01-24



Martin Rosell
Styrelseordförande

2024080804209