

# KEMIL AB

559120-2527

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Karl-Emil Engström, Styrelseledamot

2026-02-08

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom samt tillhandahålla konsulttjänster och annan därmed förenlig verksamhet och har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	127 443	313 766	657 210	-123 294
Soliditet (%)	100	89	82	58

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	286 634	313 766	650 400
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		313 766	-313 766	0
Årets resultat			127 443	127 443
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>300 400</b>	<b>127 443</b>	<b>477 843</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	300 400
Årets resultat	127 443
<b>Summa</b>	<b>427 843</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	250 000
Balanseras i ny räkning	177 843
<b>Summa</b>	<b>427 843</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 987	-1 988
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 987</b>	<b>-1 988</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 987</b>	<b>-1 988</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		233 508	311 005
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	4 749
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-104 082	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>129 430</b>	<b>315 754</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>127 443</b>	<b>313 766</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>127 443</b>	<b>313 766</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>127 443</b>	<b>313 766</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	183 243	293 325
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>183 243</b>	<b>293 325</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>183 243</b>	<b>293 325</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		341	337
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>341</b>	<b>337</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		296 246	433 319
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>296 246</b>	<b>433 319</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>296 587</b>	<b>433 656</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>479 830</b>	<b>726 981</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		300 400	286 634
Årets resultat		127 443	313 766
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>427 843</b>	<b>600 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>477 843</b>	<b>650 400</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 987	76 581
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 987</b>	<b>76 581</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>479 830</b>	<b>726 981</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01  
- 2025-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	293 325
Inköp	8 000
Försäljningar	-14 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>287 325</b>

### Nedskrivningar

Årets nedskrivningar	-104 082
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-104 082</b>

### Redovisat värde

**183 243**

# Underskrifter

Årsredovisning för KEMIL AB, 559120-2527  
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31  
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning  
2026-02-08

Karl-Emil Engström  
Karl-Emil Engström  
Styrelseledamot  
2026-02-08