

ÅRSREDOVISNING

för

Wellness24 AB

Org.nr. 556787-0448

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Richard Jideteg, Styrelseledamot
2025-07-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1	2	40	47
Resultat efter finansiella poster	-1 072	-59	-508	6 000
Soliditet (%)	74,50	74,42	75,56	98,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 829 602	-58 328	4 871 274
Balanseras i ny räkning		-58 328	58 328	0
Årets resultat			-1 072 135	-1 072 135
Belopp vid årets utgång	100 000	4 771 274	-1 072 135	3 799 139

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 771 274
Årets resultat	-1 072 135
	<u>3 699 139</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 699 139
	<u>3 699 139</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Wellness24 AB

Org.nr. 556787-0448

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	520	2 001
Övriga rörelseintäkter	28 204	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	28 724	2 001
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 025 753	-71 590
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-62 004	-132 152
Övriga rörelsekostnader	-136 963	0
Summa rörelsekostnader	-1 224 720	-203 742
Rörelseresultat	-1 195 996	-201 741
Finansiella poster		
Ränteintäkter	124 540	142 905
Räntekostnader	-679	-396
Summa finansiella poster	123 861	142 509
Resultat efter finansiella poster	-1 072 135	-59 232
Resultat före skatt	-1 072 135	-59 232
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	904
Årets resultat	-1 072 135	-58 328

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	630 089
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 929	270 787
Pågående nyanläggningar		0	840 250
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>18 929</u>	<u>1 741 126</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar		4 352 207	4 147 612
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>4 377 207</u>	<u>4 172 612</u>
Summa anläggningstillgångar		4 396 136	5 913 738
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		618 027	628 578
Summa kortfristiga fordringar		<u>618 027</u>	<u>628 578</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		85 209	3 323
Summa kassa och bank		<u>85 209</u>	<u>3 323</u>
Summa omsättningstillgångar		703 236	631 901
SUMMA TILLGÅNGAR		5 099 372	6 545 639

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 771 274	4 829 602
Årets resultat	<u>-1 072 135</u>	<u>-58 328</u>
Summa fritt eget kapital	3 699 139	4 771 274

Summa eget kapital	3 799 139	4 871 274
--------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	18 094	566
Skulder till koncernföretag	666 354	708 153
Skatteskulder	1 099	0
Övriga skulder	604 686	955 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder	1 300 233	1 674 365

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 099 372	6 545 639
--------------------------------	-----------	-----------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	630 089	630 089
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-630 089</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>630 089</u>
	Redovisat värde	0	630 089

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	547 800	547 800
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-424 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>123 800</u>	<u>547 800</u>
	Ingående avskrivningar	-277 013	-189 213
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	<u>172 142</u>	<u>-87 800</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-104 871</u>	<u>-277 013</u>
	Redovisat värde	18 929	270 787

NOTER

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Ranghuset Invest AB 559234-8121 Göteborg	250 100,00%	434 392 4 329	25 000

25 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden

25 000

25 000

25 000

25 000

Redovisat värde

25 000

25 000

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Richard Jideteg
Richard Jideteg
Styrelseledamot
2025-06-30