

ÅRSREDOVISNING

för MAA Invest AB

Org.nr. 559453-3167

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-07-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Michel Alshammari, Styrelseledamot
2025-10-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Bolagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2025	2023/2024
Resultat efter finansiella poster	9 989 116	30 631 634
Soliditet (%)	99,71	99,79

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	30 568 004	30 593 004
Utdelning		-415 000	0	-415 000
Balanseras i ny räkning		30 568 004	-30 568 004	0
Årets resultat			9 938 315	9 938 315
Belopp vid årets utgång	25 000	30 153 004	9 938 315	40 116 319

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	30 153 004
Årets resultat	9 938 315
	<hr/>
	40 091 319

Förslag till disposition:

Utdelning	40 091 000
Balanseras i ny räkning	319
	<hr/>
	40 091 319

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 40 091 000,00 kr. vilket motsvarar 160 364,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-07-31	2023-10-20 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-1 042</u>	<u>-508 205</u>
Summa rörelsekostnader		-1 042	-508 205
Rörelseresultat		-1 042	-508 205
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	9 759 530	30 325 119
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>230 628</u>	<u>814 720</u>
Summa finansiella poster		9 990 158	31 139 839
Resultat efter finansiella poster		9 989 116	30 631 634
Resultat före skatt		9 989 116	30 631 634
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 801	-63 631
Årets resultat		<u>9 938 315</u>	<u>30 568 003</u>

BALANSRÄKNING		2025-07-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	6 017 030	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>13 500 000</u>	<u>13 502 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 517 030	13 502 500
Summa anläggningstillgångar		19 517 030	13 502 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>25 060</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		25 060	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>20 688 661</u>	<u>17 154 135</u>
Summa kassa och bank		20 688 661	17 154 135
Summa omsättningstillgångar		20 713 721	17 154 135
SUMMA TILLGÅNGAR		40 230 751	30 656 635
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		30 153 004	0
Årets resultat		<u>9 938 315</u>	<u>30 568 004</u>
Summa fritt eget kapital		40 091 319	30 568 004
Summa eget kapital		40 116 319	30 593 004

BALANSRÄKNING		2025-07-31	2024-12-31
	Not		
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>114 432</u>	<u>63 631</u>
Summa kortfristiga skulder		114 432	63 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 230 751	30 656 635

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2025	2023/2024
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	17 030	0

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-07-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	6 017 030	0
Utgående anskaffningsvärden	6 017 030	0
Redovisat värde	6 017 030	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-07-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 502 500	0
Inköp	0	13 502 500
Försäljningar	-2 500	0
Utgående anskaffningsvärden	13 500 000	13 502 500
Redovisat värde	13 500 000	13 502 500

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-09-30

Michel Alshammari
Michel Alshammari
2025-10-02

Talal Alshammari
Talal Alshammari
2025-10-02