

Årsredovisning

för

development partner copartner 1 AB

Org.nr. 559286-9191

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Jonsson, Styrelseledamot

2025-12-17

Styrelsen för development partner copartner 1 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska bestå i att äga och förvalta aktier samt att indirekt via bolag bedriva konsultverksamhet inom fastighetssektorn.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	84	60	56	51	119
Soliditet (%)	86	71	41	31	42

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	307 924	60 350	393 274
Erhållna aktieägartillskott	0	156 600	0	156 600
Balanseras i ny räkning	0	60 350	-60 350	0
Årets resultat	0	0	84 297	84 297
Belopp vid årets utgång	25 000	524 874	84 297	634 171

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	524 874
Årets resultat	84 297
Summa	609 171

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	609 171
Summa	609 171

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-600	-3 400
Summa rörelsekostnader		-600	-3 400
Rörelseresultat		-600	-3 400
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		85 000	63 750
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103	0
Summa finansiella poster		84 897	63 750
Resultat efter finansiella poster		84 297	60 350
Resultat före skatt		84 297	60 350
Årets resultat		84 297	60 350

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	2	648 375	491 775
Summa finansiella anläggningstillgångar		648 375	491 775
Summa anläggningstillgångar		648 375	491 775
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	3	85 000	63 750
Summa kortfristiga fordringar		85 000	63 750
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 347	300
Summa kassa och bank		5 347	300
Summa omsättningstillgångar		90 347	64 050
SUMMA TILLGÅNGAR		738 722	555 825

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		524 874	307 924
Årets resultat		84 297	60 350
Summa fritt eget kapital		609 171	368 274
Summa eget kapital		634 171	393 274
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		98 551	156 551
Summa långfristiga skulder		98 551	156 551
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		6 000	6 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		738 722	555 825

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Ägarintressen i övriga företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	491 775	310 050
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	156 600	181 725
Utgående anskaffningsvärden	648 375	491 775
Redovisat värde	648 375	491 775

Specifikation innehav av andelar i övriga företag som det finns ägarintressen i inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisations-nummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
development partner 09 AB	556740-9858	Göteborg	5 000	1 403 240

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
development partner 09 AB	766 611	10,00%	10,00%	648 375

Kommentar till specifikation av ägarintressen i övriga företag

Posten är redovisad till anskaffningsvärde.

Not 3 – Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

Fordringar hos övriga företag som det finns ägarintresse i

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	63 750	60 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	85 000	63 750
Reglerade fordringar	-63 750	-60 000
Utgående anskaffningsvärden	85 000	63 750
Redovisat värde	85 000	63 750

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-12-15.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Göteborg

Marcus Jonsson

Styrelseledamot

2025-12-15