

**Årsredovisning**  
för  
**Greve Jakobs Hiss AB**  
559166-8487

Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-11-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Eliasson, Verkställande direktör  
2023-11-17

Styrelsen för Greve Jakobs Hiss AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget utför modernisering, installation, reparationer och service av alla typer av hissar och lyftanpassningar för rörelsehindrade.

Företaget har sitt säte i Varberg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Vi har under året haft, med våra mått mätt, stora volymer av nyinstallationer vilket har påverkat vår omsättning kraftigt, i positiv bemärkelse. Detta då ny installationer innefattar en betydande mängd mer materialkostnader än vad modernisering samt service/reparationer gör.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	20 286	12 891	9 231	5 762
Resultat efter finansiella poster	1 325	567	417	399
Soliditet (%)	31	32	18	27

Omsättningen har ökat med mer än 30% jämfört med tidigare år, se mer information under "Väsentliga händelser under räkenskapsåret".

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	326 229	444 019	<b>820 248</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-240 000		<b>-240 000</b>
Balanseras i ny räkning		444 019	-444 019	<b>0</b>
Årets resultat			1 036 029	<b>1 036 029</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>530 248</b>	<b>1 036 029</b>	<b>1 616 277</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	530 248
årets vinst	1 036 029
	<b>1 566 277</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	240 000
i ny räkning överföres	1 326 277
	<b>1 566 277</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		20 285 767	12 890 715
Förändring pågående arbete för annans räkning		0	-663 049
Övriga rörelseintäkter		375	70 456
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>20 286 142</b>	<b>12 298 122</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 003 794	-5 298 219
Övriga externa kostnader		-2 269 829	-1 985 005
Personalkostnader	2	-5 553 166	-4 346 395
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-96 583	-90 140
Övriga rörelsekostnader		-24 440	-36
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 947 812</b>	<b>-11 719 795</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 338 330</b>	<b>578 327</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 981	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 947	-11 364
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 966</b>	<b>-11 364</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 325 364</b>	<b>566 963</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 325 364</b>	<b>566 963</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-289 335	-122 944
<b>Årets resultat</b>		<b>1 036 029</b>	<b>444 019</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	122 409	42 207
Inventarier, verktyg och installationer	4	211 999	293 697
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>334 408</b>	<b>335 904</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**334 408**                      **335 904**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		220 352	84 142
Förskott till leverantörer		0	5 484
<b>Summa varulager</b>		<b>220 352</b>	<b>89 626</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		3 517 067	468 290
Övriga fordringar		248 406	186 943
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		262 050	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		176 906	177 260
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 204 429</b>	<b>832 493</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		505 085	1 304 522
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>505 085</b>	<b>1 304 522</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 929 866</b>	<b>2 226 641</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**5 264 274**                      **2 562 545**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		530 248	326 229
Årets resultat		1 036 029	444 019
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 566 277</b>	<b>770 248</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 616 277</b>	<b>820 248</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		158 303	204 797
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>158 303</b>	<b>204 797</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		47 076	47 184
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	219 298
Leverantörsskulder		2 390 843	661 948
Skatteskulder		275 019	127 298
Övriga skulder		245 045	89 647
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		531 711	392 125
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 489 694</b>	<b>1 537 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 264 274</b>	<b>2 562 545</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	600 000	200 000
	<b>600 000</b>	<b>200 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	9	8

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 648	0
Inköp	95 086	50 648
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>145 734</b>	<b>50 648</b>
Ingående avskrivningar	-8 441	0
Årets avskrivningar	-14 884	-8 441
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 325</b>	<b>-8 441</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>122 409</b>	<b>42 207</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	402 096	402 096
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>402 096</b>	<b>402 096</b>
Ingående avskrivningar	-108 399	-26 700
Årets avskrivningar	-81 698	-81 699
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-190 097</b>	<b>-108 399</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>211 999</b>	<b>293 697</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	16 061
	<b>0</b>	<b>16 061</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 205 379 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	158 303	204 797
	<b>158 303</b>	<b>204 797</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	47 076	47 184
	<b>47 076</b>	<b>47 184</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Varberg 2023-11-15

*Erik Eliasson*  
Erik Eliasson  
Ordförande

*Anneli Lindh*  
Anneli Lindh

*Petra Schwarz*  
Petra Schwarz

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-11-15

Weaudit Sweden AB

*Markus Boltorp*  
Markus Boltorp  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Greve Jakobs Hiss AB

Org.nr 559166-8487

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Greve Jakobs Hiss AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Greve Jakobs Hiss ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Greve Jakobs Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Greve Jakobs Hiss AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Greve Jakobs Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2023-11-15

WeAudit Sweden AB

Markus Boltorp

---

Markus Boltorp

Auktoriserad revisor

Greve Jakobs Hiss AB, Org.nr 559166-8487