

# Marcato Holding Aktiebolag

556681-2706

## 2022

## Årsredovisning

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marcato Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet dels att resultaträkningen samt balansräkningen har fastställts på årsstämman den 17 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 17 juni 2023



Lena Atterwall  
Styrelseledamot

Styrelsen Marcato Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, äger och förmedlar fast egendom, hanterar värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansnetto	4 086	1 930 437	-3 012 555	929 105	1 323 510
Balansomslutning	40 864 429	41 038 833	67 956 513	71 941 614	71 055 840

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	40 727 973
årets vinst	4 086
	40 732 059

disponeras så att

i ny räkning överföres	40 732 059
------------------------	------------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1	-1	-274 811
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1</b>	<b>-274 811</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper m.m			2 094 954
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	4 087	107 472
Räntekostnader och liknande resultatposter			-284
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 086</b>	<b>1 927 331</b>
Skatt på årets resultat		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>4 086</b>	<b>1 927 331</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3,4	231 474	231 474
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>231 474</b>	<b>231 474</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		216	193 208
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		6 100	6 100
Kassa och bank		40 626 639	40 608 051
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>40 632 955</b>	<b>40 807 359</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 864 429</b>	<b>41 038 833</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		40 727 973	38 800 642
Årets resultat		4 086	1 927 331
		<u>40 732 059</u>	<u>40 727 973</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>40 852 059</u>	<u>40 847 973</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-	190 860
Övriga skulder		12 370	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>40 864 429</u>	<u>41 038 833</u>

**Ställda säkerheter** Inga Inga

**Ansvarsförbindelser** Inga Inga

## Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Beträffande innehavet av andra långfristiga värdepapper så värderas dessa efter sitt långfristiga mål d v s tillfälliga förändringar i kapitalstrukturen föranleder inga förändringar.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

### Noter

#### 1 Övriga externa kostnader

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Förvaltningskostnader för kapitalförsäkring		60 213
Avkastningsskatt		211 189
Övriga externa kostnader	-1	3 409
	-1	274 811

#### 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Utdelningar på aktier	3 449	107 472
Räntor	638	-
	4 087	107 472

**3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	393 175	393 175
Årets förändring	-152 325	-152 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>240 850</b>	<b>240 850</b>
<b>Ackumulerade nedskrivningar</b>		
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-9 375	-119 844
Årets förändring	-	110 469
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-9 375</b>	<b>-9 375</b>
<b>Utgående balans</b>	<b>231 474</b>	<b>231 474</b>

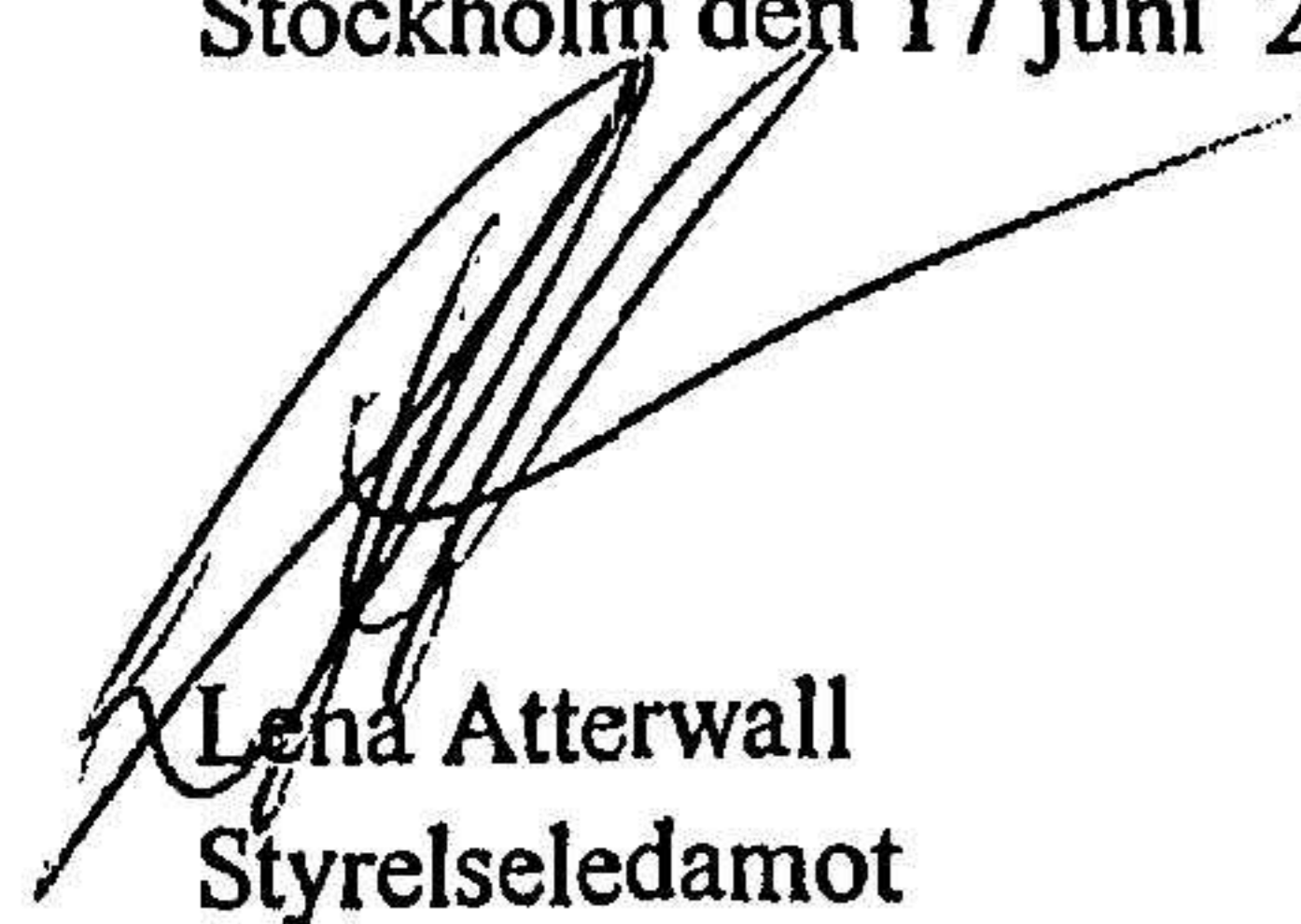
**4 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Eastnine	2 199	231 474
		231 474

**5 Förändring av eget kapital**

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	38 800 642	1 927 331
Disposition enligt beslut av årsstämma			1 927 331	-1 927 331
Utdelning				
Årets resultat				4 086
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>40 727 973</b>	<b>4 086</b>

Stockholm den 17 juni 2023



Lena Atterwall  
Styrelseledamot