

# Årsredovisning

för

## Resteröds fastighets AB

559484-7179

Räkenskapsåret

2024-05-27 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Markus Malmqvist, Styrelseledamot

2025-05-21

Styrelsen för Resteröds fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-27 - 2024-12-31, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva förvaltning av aktier, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uddevalla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet (%)	4,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-2 169	<b>-2 169</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 169</b>	<b>22 831</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 169
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 169
	<b>-2 169</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-27  
-2024-12-31  
(8 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-2 191
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 191</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 191</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>22</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 169</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 169</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 169</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

500 731

**Summa kassa och bank**

**500 731**

**Summa omsättningstillgångar**

**500 731**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**500 731**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-2 169

**Summa fritt eget kapital**

**-2 169**

**Summa eget kapital**

**22 831**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

476 000

**Summa långfristiga skulder**

**476 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 900

**Summa kortfristiga skulder**

**1 900**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**500 731**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Uddevalla 2025-05-21

*Markus Malmqvist*  
Markus Malmqvist