

# Årsredovisning

för

**Högakustens bygg och fastigheter AB**

Org.nr. 559332-5540

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Eleonor Westberg, Styrelseledamot

2026-03-04

Styrelsen för Högakustens bygg och fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga aktier och förvalta andelar i andra bolag, förvalta, köpa och sälja aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Härnösand, Västernorrlands län.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	211 473	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	100 856	-1 655	-1 250	-236
Soliditet (%)	70,6	100,0	100,0	100,0

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 486	-1 655	21 859
Balanseras i ny räkning	0	-1 655	1 655	0
Årets resultat	0	0	60 071	60 071
Belopp vid årets utgång	25 000	-3 141	60 071	81 930

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 141
Årets resultat	60 071
<b>Summa</b>	<b>56 930</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>56 930</b>
<b>Summa</b>	<b>56 930</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		211 473	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>211 473</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-18 749	0
Övriga externa kostnader		-75 410	-1 310
Personalkostnader		-3 529	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-316	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-98 004</b>	<b>-1 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>113 469</b>	<b>-1 310</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-12 550	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-345
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 613</b>	<b>-345</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>100 856</b>	<b>-1 655</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 200	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-25 200</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>75 656</b>	<b>-1 655</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 585	0
<b>Årets resultat</b>		<b>60 071</b>	<b>-1 655</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Inventarier, verktyg och installationer		9 184	0
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>9 184</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		20 300	32 850
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>20 300</strong>	<strong>32 850</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>29 484</strong>	<strong>32 850</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-300 000
Övriga fordringar		0	290 447
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		75 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 600	0
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>100 600</strong>	<strong>-9 553</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		14 399	-1 438
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>14 399</strong>	<strong>-1 438</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>114 999</strong>	<strong>-10 991</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>144 483</strong>	<strong>21 859</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		-3 141	-1 486
Årets resultat		60 071	-1 655
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>56 930</strong>	<strong>-3 141</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>81 930</strong>	<strong>21 859</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		25 200	0
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>25 200</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		3 777	0
Skatteskulder		15 585	0
Övriga skulder		17 991	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>37 353</strong>	<strong>0</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>144 483</strong>	<strong>21 859</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas: 5 år.

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-04.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Eleonor Westberg**

Styrelseordförande

2026-03-04