

Årsredovisning

för

Amet Ratio AB

559114-2608

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Cermak, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för Amet Ratio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna bostäder.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Stora Värtan Penningplacering AB, org nr. 556783-5235.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 059	846	194	0
Resultat efter finansiella poster	141	71	-219	-44
Soliditet (%)	59,8	59,2	-2,1	38,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-264 798	71 273	-143 525
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			-71 273	-71 273
Erhållna aktieägartillskott		6 993 014		6 993 014
Årets resultat			141 264	141 264
Belopp vid årets utgång	50 000	6 728 216	141 264	6 919 480

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 993 014.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 728 216
årets vinst	141 264
	6 869 480

disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 869 480
	6 869 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 059 054	845 662
Övriga rörelseintäkter	39 190	151 939
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 098 244	997 601

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-327 769	-342 955
Personalkostnader	0	-4 496
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-293 553	-282 721
Summa rörelsekostnader	-621 322	-630 172
Rörelseresultat	476 922	367 429

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 296	233
Räntekostnader och liknande resultatposter	-340 954	-296 389
Summa finansiella poster	-335 658	-296 156
Resultat efter finansiella poster	141 264	71 273

Resultat före skatt

141 264 71 273

Årets resultat

141 264 71 273

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 383 802	10 677 355
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		10 383 802	10 677 355
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		10 403 802	10 697 355
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		381 799	0
Fordringar hos koncernföretag		469 000	239 000
Övriga fordringar		547	2 778
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 268	168 285
Summa kortfristiga fordringar		852 614	410 063
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		322 538	335 696
Summa kassa och bank		322 538	335 696
Summa omsättningstillgångar		1 175 152	745 759
SUMMA TILLGÅNGAR		11 578 954	11 443 114

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 728 216	6 656 943
Årets resultat		141 264	71 273
Summa fritt eget kapital		6 869 480	6 728 216
Summa eget kapital		6 919 480	6 778 216
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	4 200 000	4 290 000
Summa långfristiga skulder		4 200 000	4 290 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	90 000	90 000
Förskott från kunder		0	16 900
Leverantörsskulder		0	58 583
Skatteskulder		62 352	31 057
Övriga skulder		282 122	163 358
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		459 474	374 898
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 578 954	11 443 114

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	3,03%
Inventarier	20 %

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 686 450	10 686 450
Tillbyggnad	391 015	391 015
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 077 465	11 077 465
Ingående avskrivningar	-400 110	-117 389
Årets avskrivningar	-293 553	-282 721
Utgående ackumulerade avskrivningar	-693 663	-400 110
Utgående redovisat värde	10 383 802	10 677 355

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden		161 491
Försäljningar/utrangeringar		-161 491
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		0
Ingående avskrivningar		-161 491
Försäljningar/utrangeringar		161 491
Utgående ackumulerade avskrivningar		0
Utgående redovisat värde		0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	
Tillkommande fordringar		20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder till kreditinstitut	4 290 000	4 380 000
	4 290 000	4 380 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 840 000	3 930 000
	3 840 000	3 930 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Stockholm 2025-02-27

Andreas Cermak
Andreas Cermak