

Årsredovisning för
GörStur Fastighetskonsult AB

559120-0448

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Sturesson
Styrelseledamot

2023-02-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GörStur Fastighetskonsult AB, 559120-0448, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg bedriver konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	743 123	838 445	635 074	1 711 800
Resultat efter finansiella poster	624 514	829 815	568 603	1 616 491
Soliditet %	87	87	81	69

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	912 622	668 305
Utdelning		-187 000	
Balanseras i ny räkning		668 306	-668 305
Årets resultat			484 795
Belopp vid årets utgång	50 000	1 393 928	484 795

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 393 928
Årets resultat	484 795
Summa	1 878 723

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	196 000
Balanseras i ny räkning	1 682 723
Summa	1 878 723

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		743 123	838 445
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		743 123	838 445
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 404	-50 464
Personalkostnader		-6 825	-9 752
Summa rörelsekostnader		-65 229	-60 216
Rörelseresultat		677 894	778 229
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-51 200	48 455
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		160	3 310
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 340	-179
Summa finansiella poster		-53 380	51 586
Resultat efter finansiella poster		624 514	829 815
Resultat före skatt		624 514	829 815
Skatter			
Skatt på årets resultat		-139 719	-161 510
Årets resultat		484 795	668 305

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 221 313	1 068 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 221 313	1 068 000
Summa anläggningstillgångar		1 221 313	1 068 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		85 000	94 853
Övriga fordringar		211 792	37 132
Summa kortfristiga fordringar		296 792	131 985
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 193 842	1 174 497
Summa kassa och bank		1 193 842	1 174 497
Summa omsättningstillgångar		1 490 634	1 306 482
SUMMA TILLGÅNGAR		2 711 947	2 374 482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 393 928	912 622
Årets resultat		484 795	668 305
Summa fritt eget kapital		1 878 723	1 580 927
Summa eget kapital		1 928 723	1 630 927
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		540 000	540 000
Summa obeskattade reserver		540 000	540 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 807	5 493
Skatteskulder		170 856	123 747
Övriga skulder		58 561	66 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 001
Summa kortfristiga skulder		243 224	203 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 711 947	2 374 482

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 068 000	306 600
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	204 513	761 400
Försäljningar	-51 200	0
Utgående anskaffningsvärden	1 221 313	1 068 000
Redovisat värde	1 221 313	1 068 000

Underskrifter

Malmö

Göran Sturesson

2023-02-24

Göran Sturesson
Styrelseledamot

Datum