

ÅRSREDOVISNING

2021-05-01 - 2022-04-30

för

MZ Växjö AB
559151-8195

Årsredovisningen omfattar:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 oktober 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 30 oktober 2022



Mohammed Rahmani

ÅRSREDOVISNING FÖR MZ Växjö AB

Styrelsen för MZ Växjö AB anger härmed årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Detta är bolagets fjärde räkenskapsår

Resultat och ställning

Översikt (Tkr)	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	473	450	0	0
Resultat efter finansiella poster	147	165	-298	12 242
Soliditet	89,2	100	45,3	45,5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	11 604 416	165 248
Vinstdisposition enligt beslut vid årets bolagsstämma			165 248	-165 248
Utdelning			-200 000	
Årets resultat				144 783
Utgående balans	50 000	0	11 569 664	144 783

MZ Växjö AB
559151-8195

sid 2

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserad vinst från föregående år	11 569 664
Utdelning till aktieägarna	0
Årets resultat	144 783
	<u>11 714 447</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överförs

11 714 447
<u>11 714 447</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp anges i svenska kronor där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		473 190	449 727
		473 190	449 727
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-353 878	-273 975
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-12 000	0
Rörelseresultat		107 312	175 752
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande poster		41 800	0
Räntekostnader och liknande poster		-1 280	-10 504
Resultat efter finansiella poster		147 832	165 248
Skatt på årets resultat		-3 049	0
ÅRETS RESULTAT		144 783	165 248

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Lägenheter i bostadsrättsföreningen		8 649 111	9 949 111
Bilar och andra transportmedel	1	48 000	0
		8 697 111	9 949 111
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		2 556 050	337 500
		2 556 050	337 500
Summa anläggningstillgångar		11 253 161	10 286 611
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga placeringar			
Värdepapper		500 000	500 000
		500 000	500 000
Kassa och bank		1 434 335	1 033 053
Summa omsättningstillgångar		1 934 335	1 533 053
SUMMA TILLGÅNGAR		13 187 496	11 819 664

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 769 664	11 944 416
Utdelning		-200 000	-340 000
Årets resultat		144 783	165 248
		11 714 447	11 769 664
Summa eget kapital		11 764 447	11 819 664
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 420 000	0
Skatteskulder		3 049	
Summa långfristiga skulder		1 423 049	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 187 496	11 819 664

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag tillämpas för andra gången.

Not 1 Bilar och andra transportmedel	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	60 000	0
Utgående anskaffningsvärde	60 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	12 000	0
Utgående avskrivningar	12 000	0
Restvärde	48 000	0

Växjö den 30/10-2022

Mohammed Rahmani

Mohammed Rahmani

Vidimeas!

Pär Bergström