

Årsredovisning
för
Zess Trading AB
559163-4257

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Zülfükar Bozdogan, Styrelseledamot
2022-12-13

Styrelsen för Zess Trading AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga-, bygga-, förvalta- och försälja fastigheter. Verksamheten har inte kommit igång under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastighet har avyttrats under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 101	808	-232	-33
Soliditet (%)	0,6	9,7	0,7	86,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 649	807 833	862 482
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		807 833	-807 833	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-1 100 779	-1 100 779
Belopp vid årets utgång	50 000	1 112 482	-1 100 779	61 703

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 570 000 (270 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 102 482
årets förlust	-1 100 779
	1 703
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 703
	1 703

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	-3
Övriga rörelseintäkter		17 406	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 405	-3
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-8 280
Övriga externa kostnader		-325 553	-307 252
Personalkostnader	2	-710 580	-176 915
Avskrivningar		-5 150	-1 932
Övriga rörelsekostnader		-71 868	-47 900
Summa rörelsekostnader		-1 113 151	-542 279
Rörelseresultat		-1 095 746	-542 282
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 351 025
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 033	-910
Summa finansiella poster		-5 033	1 350 115
Resultat efter finansiella poster		-1 100 779	807 833
Resultat före skatt		-1 100 779	807 833
Årets resultat		-1 100 779	807 833

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 823 116	0
Inventarier, verktyg och installationer		0	249 868
Summa materiella anläggningstillgångar		3 823 116	249 868
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 368 450	865 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 500 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 868 450	2 365 000
Summa anläggningstillgångar		8 691 566	2 614 868
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 302	47 446
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		225 000	213 917
Summa kortfristiga fordringar		246 302	261 363
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		106 930	6 013 036
Summa kassa och bank		106 930	6 013 036
Summa omsättningstillgångar		353 232	6 274 399
SUMMA TILLGÅNGAR		9 044 798	8 889 267

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 102 482	4 649
Årets resultat		-1 100 779	807 833
Summa fritt eget kapital		1 703	812 482
Summa eget kapital		51 703	862 482
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	5 678 000
Övriga skulder		8 550 000	2 050 000
Summa långfristiga skulder		8 550 000	7 728 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		368 450	8 045
Övriga skulder		66 645	282 740
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		443 095	298 785
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 044 798	8 889 267

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden		7 735 350
Inköp	3 828 266	155 432
Försäljningar/utrangeringar		-7 890 782
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 828 266	0
Ingående avskrivningar		-59 920
Försäljningar/utrangeringar		59 920
Årets avskrivningar	-5 150	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 150	0
Utgående redovisat värde	3 823 116	0

Stockholm 2022-12-12

Zülfükar Bozdogan
Zülfükar Bozdogan