

Årsredovisning för
Fastighetsaktiebolaget Pullser

556586-6836

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Eriksson
Styrelseledamot

2024-12-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Pullser, 556586-6836, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby registrerades år 2000 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	576 000	480 496	344 999	324 997
Resultat efter finansiella poster	-60 741	16 627	26 882	-51 282
Soliditet %	55,9	52,7	66,5	64,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 459 132	16 627
Balanseras i ny räkning			16 627	-16 627
Årets resultat				-60 741
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 475 759	-60 741

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 475 759
Årets resultat	-60 741
Summa	1 415 018
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 415 018
Summa	1 415 018

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		576 000	480 496
Övriga rörelseintäkter		37 198	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		613 198	480 496
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 160	-16 840
Övriga externa kostnader		-467 454	-280 930
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-185 407	-152 062
Summa rörelsekostnader		-655 021	-449 832
Rörelseresultat		-41 823	30 664
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 976	-14 044
Summa finansiella poster		-18 918	-14 037
Resultat efter finansiella poster		-60 741	16 627
Resultat före skatt		-60 741	16 627
Årets resultat		-60 741	16 627

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 189 121	2 341 183
Inventarier, verktyg och installationer		133 383	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 322 504	2 341 183
Summa anläggningstillgångar		2 322 504	2 341 183
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		37 500	37 500
Övriga fordringar		80 157	78 457
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 412
Summa kortfristiga fordringar		117 657	119 369
Kassa och bank			
Kassa och bank		308 138	564 845
Summa kassa och bank		308 138	564 845
Summa omsättningstillgångar		425 795	684 214
SUMMA TILLGÅNGAR		2 748 299	3 025 397

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 475 759	1 459 132
Årets resultat		-60 741	16 627
Summa fritt eget kapital		1 415 018	1 475 759
Summa eget kapital		1 535 018	1 595 759
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		496 830	721 830
Summa långfristiga skulder		496 830	721 830
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 128	7 797
Skatteskulder		81 680	40 840
Övriga skulder		594 643	649 171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		716 451	707 808
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 748 299	3 025 397

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	4
Markanläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 837 658	4 256 033
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		581 625
Utgående anskaffningsvärden	4 837 658	4 837 658
Ingående avskrivningar	-2 496 475	-2 344 413
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-152 062	-152 062
Utgående avskrivningar	-2 648 537	-2 496 475
Redovisat värde	2 189 121	2 341 183

Underskrifter

Täby

Per-Olof Eriksson 2024-12-06
Per-Olof Eriksson Datum
Styrelseordförande

Eva Eriksson 2024-12-06
Eva Eriksson Datum
Styrelseledamot