

ÅRSREDOVISNING

för

AB Egna Hems Handelsträdgård

Org.nr. 556308-6494

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i AB Egna Hems Handelsträdgård intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2025-06-11. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kvidinge

25 06 11


Magnus Petersson



ÅRSREDOVISNING

för

AB Egna Hems Handelsträdgård

Org.nr. 556308-6494

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

AB Egna Hems Handelsträdgård

Org.nr. 556308-6494

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, odlar och driver upp grönsaks- och gurkplantor samt bedriver handel med trädgårdsprodukter.

Företagets säte är Åstorp.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	14 537 413	11 000 211	11 379 547	12 753 416
Resultat efter finansiella poster	2 909 833	121 090	1 651 966	4 584 830
Soliditet (%)	85,84	79,32	77,50	92,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	40 919 741	1 408 513	42 448 254
Utdelning			-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning			1 408 513	-1 408 513	0
Årets resultat				2 751 597	2 751 597
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	42 124 254	2 751 597	44 995 851

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	42 124 254
Årets resultat	2 751 597
	<u>44 875 851</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	44 665 851
	<u>44 875 851</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 210 000,00 kr. vilket motsvarar 210,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AB Egna Hems Handelsträdgård

Org.nr. 556308-6494

RESULTATRÄKNING

2025061914356

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 537 413	11 000 211
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>14 537 413</u>	<u>11 000 211</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 215	-125 932
Övriga externa kostnader		-5 645 425	-4 707 125
Personalkostnader		0	-3 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 582 581	-5 659 684
Summa rörelsekostnader		<u>-11 230 221</u>	<u>-10 496 341</u>
Rörelseresultat		3 307 192	503 870
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 920	11 386
Räntekostnader och liknande resultatposter		-421 279	-394 166
Summa finansiella poster		<u>-397 359</u>	<u>-382 780</u>
Resultat efter finansiella poster		2 909 833	121 090
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		636 000	2 117 000
Förändring av överavskrivningar		3	-371 493
Summa bokslutsdispositioner		<u>636 003</u>	<u>1 745 507</u>
Resultat före skatt		3 545 836	1 866 597
Skatter			
Skatt på årets resultat		-794 239	-458 084
Årets resultat		<u>2 751 597</u>	<u>1 408 513</u>



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

52 373 318

54 753 408

3

6 141 784

6 217 332

58 515 102

60 970 740

58 515 102

60 970 740

753 107

816 220

85 012

80 566

838 119

896 786

220 004

25 034

220 004

25 034

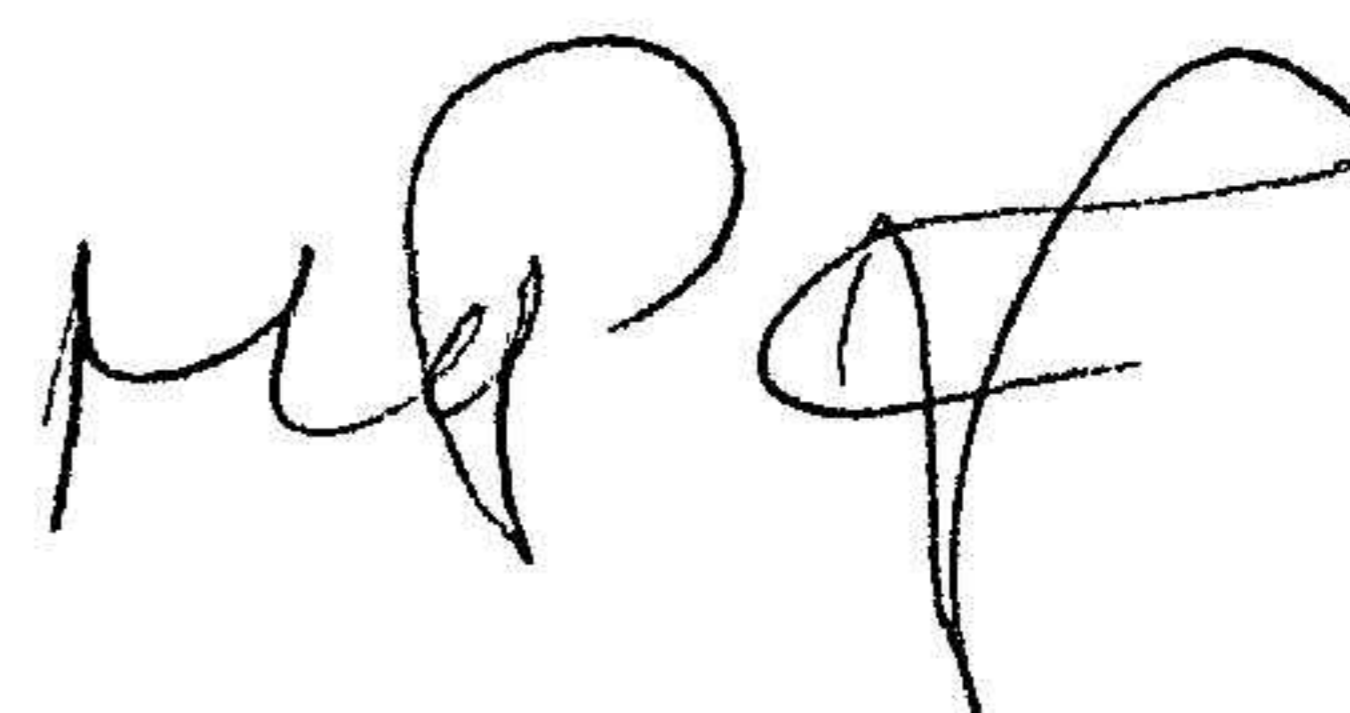
1 058 123

921 820

59 573 225

61 892 560

2025061914357



BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2024-12-31

2023-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

42 124 254

40 919 741

Årets resultat

2 751 597

1 408 513

Summa fritt eget kapital

44 875 851

42 328 254

Summa eget kapital

44 995 851

42 448 254

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 368 000

8 004 000

Ackumulerade överavskrivningar

371 490

371 493

Summa obeskattade reserver

7 739 490

8 375 493

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

4 500 000

Övriga skulder

5 700 000

5 700 000

Summa långfristiga skulder

5 700 000

10 200 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

250 000

Leverantörsskulder

414 746

320 769

Övriga skulder

658 138

233 044

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 000

65 000

Summa kortfristiga skulder

1 137 884

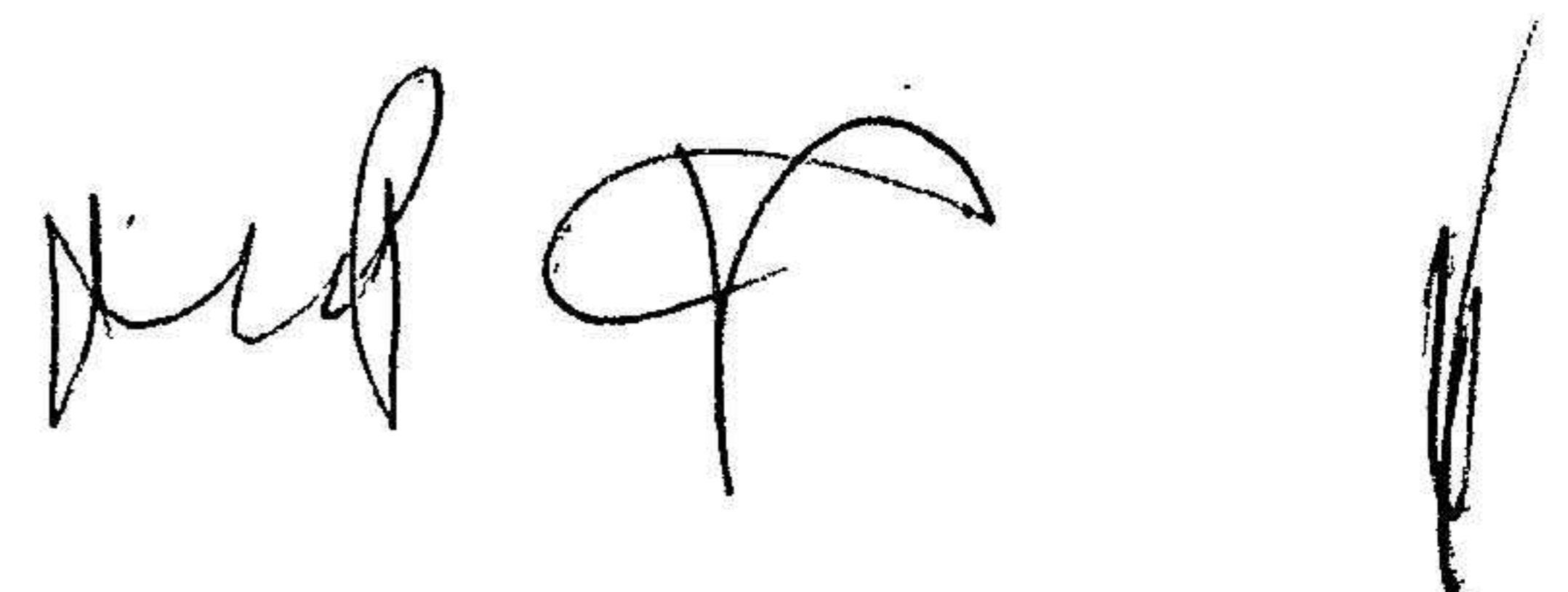
868 813

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 573 225

61 892 560

2025061914358



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	20-33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	86 157 301	84 699 333
Inköp	424 101	1 457 968
Utgående anskaffningsvärden	<u>86 581 402</u>	<u>86 157 301</u>
Ingående avskrivningar	-31 403 893	-28 619 034
Årets avskrivningar	<u>-2 804 191</u>	<u>-2 784 859</u>
Utgående avskrivningar	<u>-34 208 084</u>	<u>-31 403 893</u>
Redovisat värde	52 373 318	54 753 408

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 687 803	35 668 017
Inköp	2 702 842	3 019 786
Utgående anskaffningsvärden	<u>41 390 645</u>	<u>38 687 803</u>
Ingående avskrivningar	-32 470 470	-29 595 645
Årets avskrivningar	<u>-2 778 390</u>	<u>-2 874 825</u>
Utgående avskrivningar	<u>-35 248 860</u>	<u>-32 470 470</u>
Redovisat värde	6 141 785	6 217 333

Not 4 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	5 700 000	9 200 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	12 900 000	12 900 000
Företagsinteckningar	0	2 350 000

NOTER


Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

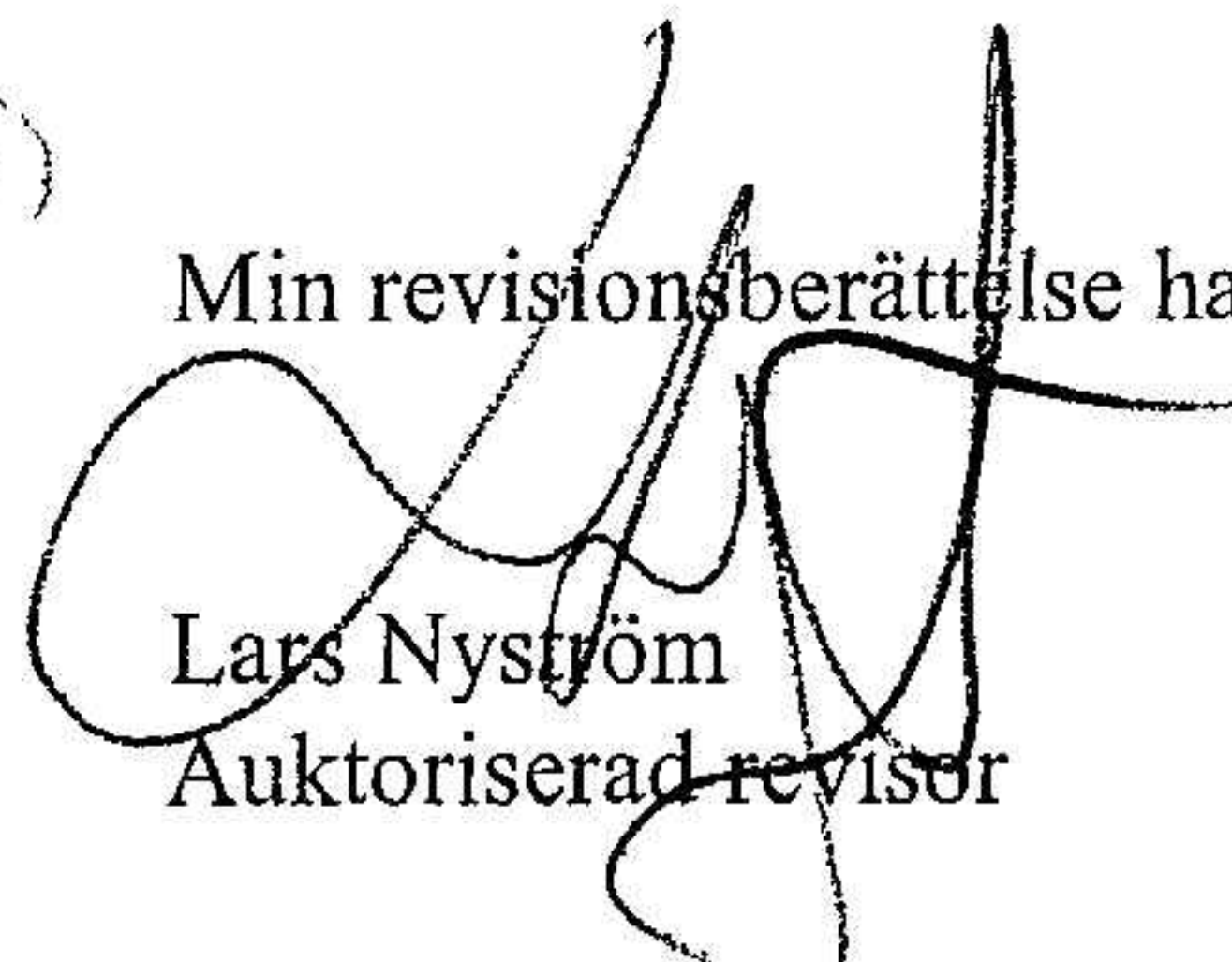
2025061914360

Kvidinge
2025- 06-11


Magnus Petersson
Verkställande direktör


Thomas Petersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 11/6 2025.


Lars Nyström
Auktoriserad revisör

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Egna Hems Handelsträdgård
Org.nr. 556308-6494

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Egna Hems Handelsträdgård för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Egna Hems Handelsträdgårds finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Egna Hems Handelsträdgård enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Egna Hems Handelsträdgård för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Egna Hems Handelsträdgård enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg/den 16 2025

Lars Nyström
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

