

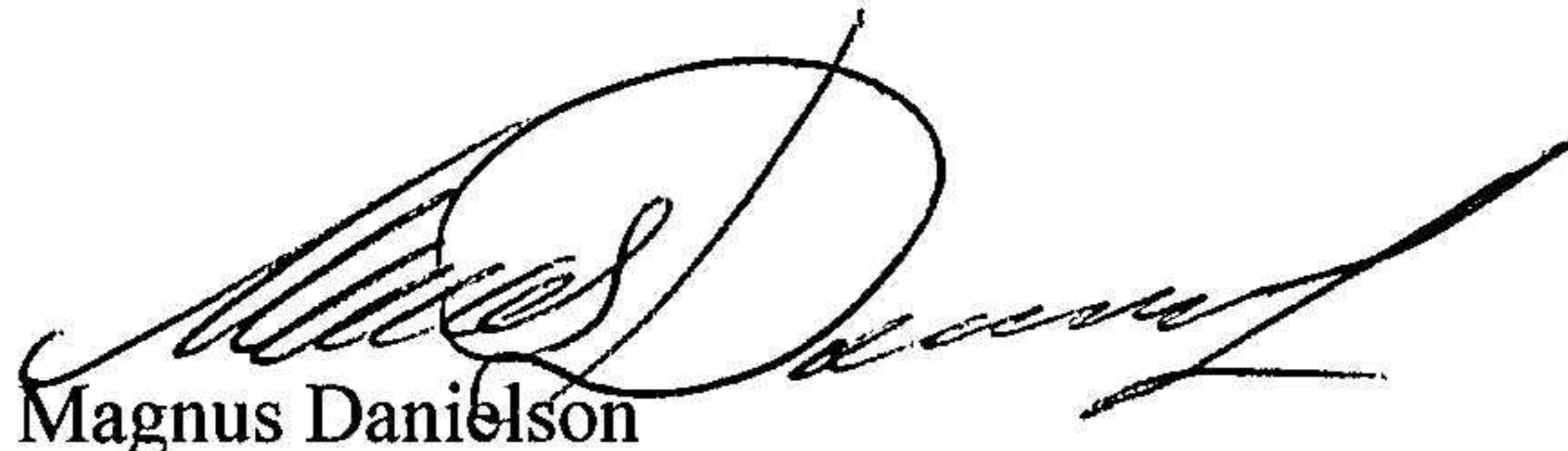
Årsredovisning
för
Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB
556830-9057

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *22/6* 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm *22/8* 2022


Magnus Danielson

Styrelsen för Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	-1 571,0	-1 577,2	-1 503,6	-1 428,3
Soliditet (%)	-6,9	-4,6	-2,2	0,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 500 000	-65 724	-4 459 860	-3 025 584
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-4 459 860	4 459 860	0
Årets resultat			-1 571 043	-1 571 043
Belopp vid årets utgång	1 500 000	-4 525 584	-1 571 043	-4 596 627

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 1 450 tkr (1 450 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 075 584
årets förlust	-1 571 043
	-4 646 627

behandlas så att i ny räkning överföres	-4 646 627
	-4 646 627

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

4)

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		2 620	-3 800
Summa rörelsekostnader		2 620	-3 800
Rörelseresultat		2 620	-3 800
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 573 663	-1 573 441
Summa finansiella poster		-1 573 663	-1 573 441
Resultat efter finansiella poster		-1 571 043	-1 577 241
Resultat före skatt		-1 571 043	-1 577 241
Årets resultat		-1 571 043	-1 577 241

②

2022110806499

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

64 519 175

64 519 175

Summa finansiella anläggningstillgångar

64 519 175

64 519 175

Summa anläggningstillgångar

64 519 175

64 519 175

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 450 000

1 450 000

Summa kortfristiga fordringar

1 450 000

1 450 000

Kassa och bank

Kassa och bank

196 482

186 494

Summa kassa och bank

196 482

186 494

Summa omsättningstillgångar

1 646 482

1 636 494

SUMMA TILLGÅNGAR

66 165 657

66 155 669

u

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 075 584

-1 498 343

Årets resultat

-1 571 043

-1 577 241

Summa fritt eget kapital

-4 646 627

-3 075 584

Summa eget kapital

-4 596 627

-3 025 584

Långfristiga skulder

2, 3

Övriga skulder till kreditinstitut

46 693 201

47 441 806

Summa långfristiga skulder

46 693 201

47 441 806

Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

675 900

675 900

Övriga skulder

23 255 396

21 059 521

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

137 787

4 026

Summa kortfristiga skulder

24 069 083

21 739 447

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

66 165 657

66 155 669

2022110806501

4

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Långfristiga skulder


	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetslån	-46 693 201	-47 441 806
	-46 693 201	-47 441 806

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder		
Fastighetslån	-46 693 201	-47 441 806
Kortfristig del av långfristiga skulder	-675 900	-675 900
	-47 369 101	-48 117 706

Stockholm 22/4 2022



Magnus Danielson