

Årsredovisning

för

Båtbyggarnas Hus AB

556194-7937

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Båtbyggarnas Hus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Rönnäng den 25 juni 2024

Göran Kristensson

Årsredovisning
för
Båtbyggarnas Hus AB
556194-7937
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Båtbyggarnas Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är i huvudsak förvaring av fritidsbåtar och uthyrning av kontor. Företaget har sitt säte i Rönning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 261	1 213	923	970
Resultat efter finansiella poster	333	479	172	364
Soliditet (%)	9	9	4	10

Ökningen från fg år beror på uthyrning av den nya hallen som färdigställdes år 2021.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	162 954	379 836	642 790
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		379 836	-379 836	0
Årets resultat			254 214	254 214
Belopp vid årets utgång	100 000	242 790	254 214	597 004

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	242 789
årets vinst	254 214
	497 003
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	247 003
	497 003

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i sabolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 261 488	1 212 634
Övriga rörelseintäkter	25 712	4 676
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 287 200	1 217 310

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-98 967	-33 571
Övriga externa kostnader	-359 674	-418 119
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-172 432	-138 908
Summa rörelsekostnader	-631 073	-590 598
Rörelseresultat	656 127	626 712

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	302	349
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	562	999
Räntekostnader och liknande resultatposter	-324 436	-149 489
Summa finansiella poster	-323 572	-148 141
Resultat efter finansiella poster	332 555	478 571

Resultat före skatt

332 555 478 571

Skatter

Skatt på årets resultat	-78 341	-98 735
Årets resultat	254 214	379 836

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 376 320	3 527 435
Inventarier, verktyg och installationer	3	162 734	52 250
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	96 400	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 635 454	3 579 685
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 135	6 135
Andra långfristiga fordringar	6	2 180 000	2 480 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 186 135	2 486 135
Summa anläggningstillgångar		5 821 589	6 065 820
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		350 717	142 702
Övriga fordringar		15 335	7 664
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		137 924	0
Summa kortfristiga fordringar		503 976	150 366
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		338 528	761 295
Summa kassa och bank		338 528	761 295
Summa omsättningstillgångar		842 504	911 661
SUMMA TILLGÅNGAR		6 664 093	6 977 481

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

242 789

162 953

Årets resultat

254 214

379 836

Summa fritt eget kapital

497 003

542 789

Summa eget kapital

597 003

642 789

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

5 621 880

5 877 420

Summa långfristiga skulder

5 621 880

5 877 420

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

255 540

255 540

Leverantörsskulder

31 535

15 853

Skatteskulder

21 046

76 076

Övriga skulder

113 325

98 789

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 764

11 014

Summa kortfristiga skulder

445 210

457 272

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 664 093

6 977 481

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 197 569	4 680 396
Inköp	0	517 173
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 197 569	5 197 569
Ingående avskrivningar	-1 670 133	-1 537 554
Årets avskrivningar	-151 115	-132 579
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 821 248	-1 670 133
Utgående redovisat värde	3 376 321	3 527 436

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

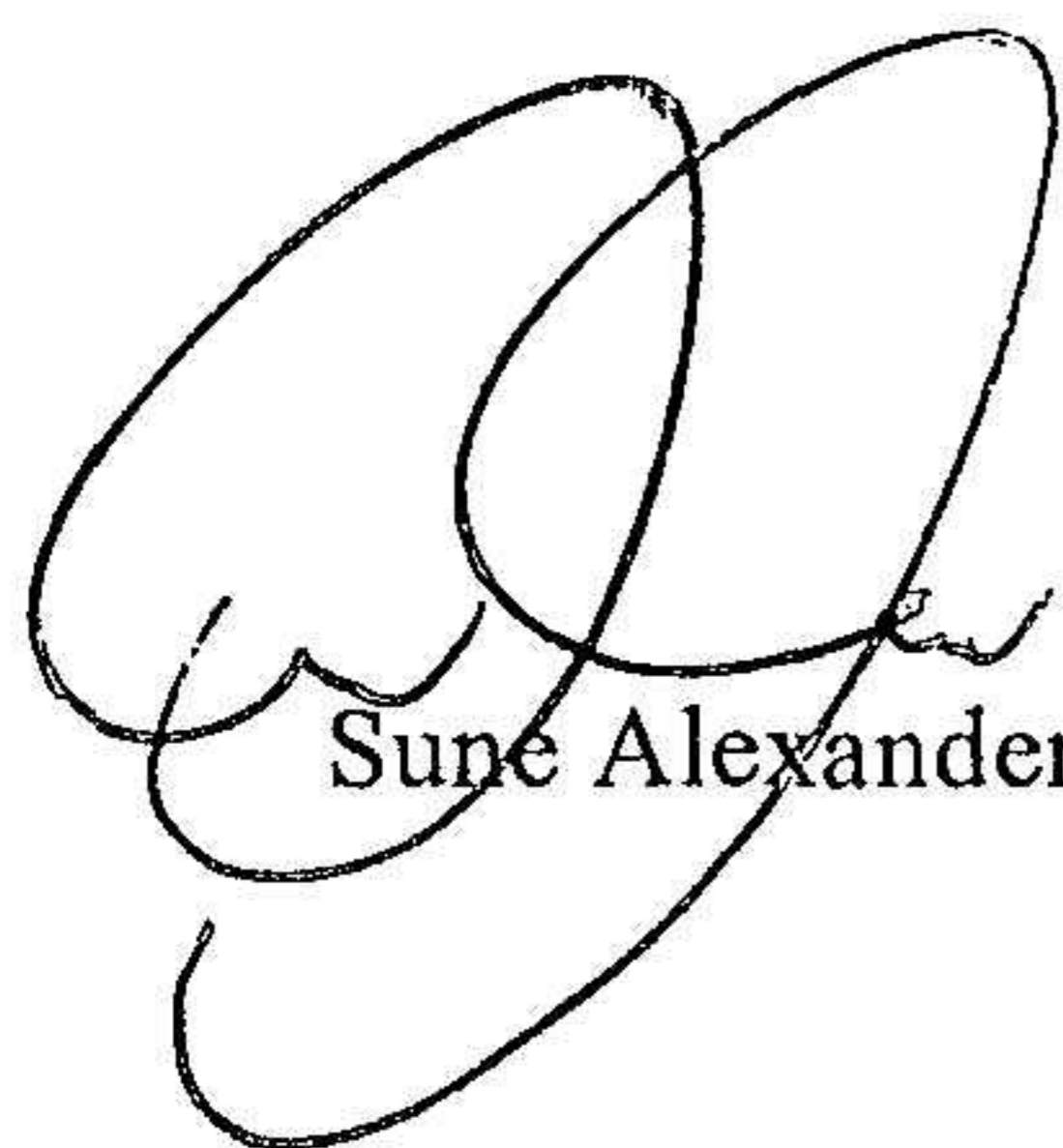
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	696 493	641 493
Inköp	131 801	55 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	828 294	696 493
Ingående avskrivningar	-644 243	-637 914
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-21 317	-6 329
Utgående ackumulerade avskrivningar	-665 560	-644 243
Utgående redovisat värde	162 734	52 250

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		
	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	96 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 400	0
Utgående redovisat värde	96 400	0
Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav		
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 135	6 135
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 135	6 135
Utgående redovisat värde	6 135	6 135
Not 6 Andra långfristiga fordringar		
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 480 000	2 480 000
Avgående fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 480 000	2 480 000
Utgående redovisat värde	2 480 000	2 480 000
Not 7 Långfristiga skulder		
	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 599 720	4 855 260
	4 599 720	4 855 260
Not 8 Skulder som avser flera poster		
Företagets banklån om 6 132 960 kronor (6 388 500 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 621 880	5 877 420
	5 621 880	5 877 420
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	255 540	255 540
	255 540	255 540

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	6 533 000	6 533 000
	7 283 000	7 283 000

Rönnäng den 25 juni 2024



Sune Alexandersson



Göran Kristensson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 juni 2024



Susanne Eriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Båtbyggarnas Hus AB
Org.nr 556194-7937

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Båtbyggarnas Hus AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Båtbyggarnas Hus ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Båtbyggarnas Hus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Båtbyggarnas Hus AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Båtbyggarnas Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

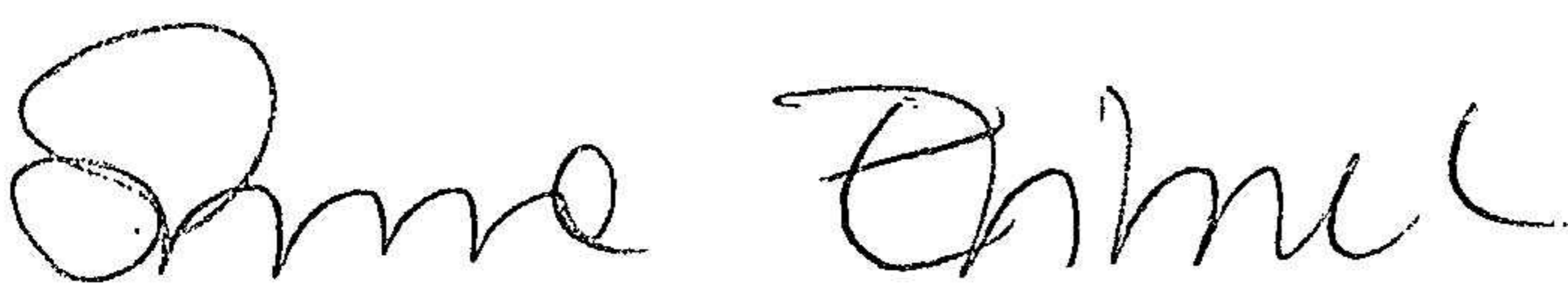
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid 3 tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stenungsund den 25 juni 2024



Susanne Eriksson
Auktoriserad revisor