

Årsredovisning

för

Grattebo AB

556691-7190

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Gratte, Styrelseledamot
2023-07-06

Styrelsen för Grattebo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en näringsfastighet i Kalmar..

Bolaget ägs av Mediafabriken i Kalmar AB, 556583-3539, till 100%.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-589	-444	-195	-2
Resultat efter avskrivningar	-330	-328	-91	85
Balansomslutning	8 973	8 711	6 830	6 831

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	378 510	-143 666	334 844
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-143 666	143 666	0
Erhållna aktieägartillskott		250 000		250 000
Årets resultat			-489 094	-489 094
Belopp vid årets utgång	100 000	484 844	-489 094	95 750

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	484 844
årets förlust	-489 094
	-4 250
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 250
	-4 250

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		27 632	23 615
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-252 915	-246 371
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 004	-105 004
Summa rörelsekostnader		-357 919	-351 375
Rörelseresultat		-330 287	-327 760
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-258 842	-115 906
Summa finansiella poster		-258 807	-115 906
Resultat efter finansiella poster		-589 094	-443 666
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	300 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000	300 000
Resultat före skatt		-489 094	-143 666
Årets resultat		-489 094	-143 666

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 059 123	4 164 127
Summa materiella anläggningstillgångar		4 059 123	4 164 127
Summa anläggningstillgångar		4 059 123	4 164 127
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 418 438	4 439 880
Övriga fordringar		63 383	82 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 441	23 756
Summa kortfristiga fordringar		4 508 262	4 546 598
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		405 669	35
Summa kassa och bank		405 669	35
Summa omsättningstillgångar		4 913 931	4 546 633
SUMMA TILLGÅNGAR		8 973 054	8 710 760

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

484 844

378 510

Årets resultat

-489 094

-143 666

Summa fritt eget kapital

-4 250

234 844

Summa eget kapital

95 750

334 844

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3, 4

7 519 720

7 453 462

Övriga skulder

1 177 343

733 229

Summa långfristiga skulder

8 697 063

8 186 691

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

37 629

91 516

Leverantörsskulder

30 029

24 185

Skatteskulder

53 082

58 482

Övriga skulder

0

7 542

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

59 501

7 500

Summa kortfristiga skulder

180 241

189 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 973 054

8 710 760

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 40 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 290 210	5 290 210
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 290 210	5 290 210
Ingående avskrivningar	-1 126 083	-1 021 079
Årets avskrivningar	-105 004	-105 004
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 231 087	-1 126 083
Utgående redovisat värde	4 059 123	4 164 127
Bokfört värde byggnader	2 969 095	3 074 099
Bokfört värde mark	1 090 028	1 090 028
	4 059 123	4 164 127

Not 3 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än ett år från balansdagen	7 519 720	7 453 462
	7 519 720	7 453 462

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 183 000	4 183 000
	4 183 000	4 183 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kalmar 2023-06-30

Jonas Gratte
Jonas Gratte
Ordförande

Bo Gratte
Bo Gratte