

Årsredovisning

för

Södermalms Bygg Aktiebolag

556385-7431

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Carlson, Styrelseledamot
2023-02-22

Styrelsen för Södermalms Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets intäkter består till största delen av försäljning intresseföretaget, Danmark-Kumla 16.3 AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4	0	42	100
Resultat efter finansiella poster	2 373	-9	42	8 075
Soliditet (%)	100	42	42	99

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	983 523	-8 643	1 074 880
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-8 643	8 643	0
Årets resultat				2 373 347	2 373 347
Belopp vid årets utgång	100 000	0	974 880	2 373 347	3 448 227

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	974 880
årets vinst	2 373 347
	3 348 227
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 300 kronor per aktie)	3 300 000
i ny räkning överföres	48 227
	3 348 227

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

3 999

0

Summa rörelseintäkter

3 999

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-77 638

-8 643

Summa rörelsekostnader

-77 638

-8 643

Rörelseresultat

-73 639

-8 643

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag

2 470 778

0

Ränteintäkter

5 364

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

-9 156

0

Räntekostnader

-20 000

0

Summa finansiella poster

2 446 986

0

Resultat efter finansiella poster

2 373 347

-8 643

Resultat före skatt

2 373 347

-8 643

Årets resultat

2 373 347

-8 643

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	1	0	25 000
Fordringar hos intresseföretag		0	2 492 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 390 844	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 390 844	2 517 000
Summa anläggningstillgångar		3 390 844	2 517 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 431	1 065
Summa kortfristiga fordringar		3 431	1 065
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		57 271	56 815
Summa kassa och bank		57 271	56 815
Summa omsättningstillgångar		60 702	57 880
SUMMA TILLGÅNGAR		3 451 546	2 574 880

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		974 880	983 523
Årets resultat		2 373 347	-8 643
Summa fritt eget kapital		3 348 227	974 880
Summa eget kapital		3 448 227	1 074 880
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	1 500 000
Summa långfristiga skulder		0	1 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 319	0
Summa kortfristiga skulder		3 319	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 451 546	2 574 880

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Företagsinteckningar i eget förvar.

Not 1 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Försäljningar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	3 400 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 400 000	0
Årets nedskrivningar	-9 156	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-9 156	0
Utgående redovisat värde	3 390 844	0

Stockholm 2023-02-21

Magnus Carlson
Magnus Carlson
Ordförande

Jan van Vliet
Jan van Vliet