

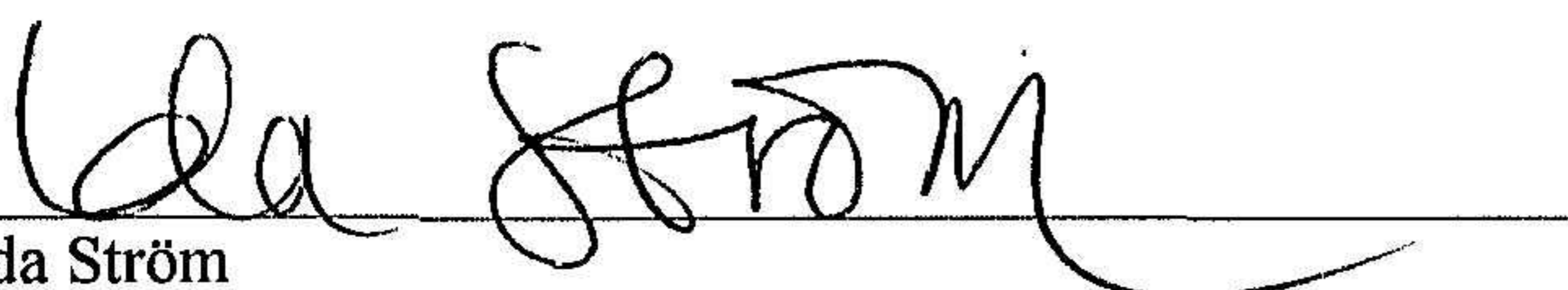
**ÅRSREDOVISNING**  
**och**  
**KONCERNREDOVISNING**  
**för**  
**Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB**  
Org.nr. 556623-1279

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 4 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-04-04

  
Ida Ström

# Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB

Org.nr. 556623-1279

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att som medlem i ICA-förbundet bedriva detaljhandelsrörelse med dagligvaror samt äga och förvalta aktier och annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Stockholm.

### Flerårsjämförelse\*, koncernen

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	173 001 339	169 821 687	175 482 409	178 546 431	175 799 598
Res. efter finansiella poster	17 919	7 537 556	7 313 268	7 193 596	10 057 670
Res. i % av nettoomsättningen	0,01	4,43	4,16	4,02	5,72
Balansomslutning	24 084 514	24 771 694	30 433 213	34 984 361	37 382 987
Soliditet (%)	22,27	21,64	44,11	37,24	37,08

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Flerårsjämförelse\*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-81 450	6 064 063	14 117 873	4 220 022	7 962 943
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Balansomslutning	10 237 879	10 337 361	14 277 447	6 790 262	9 776 574
Soliditet (%)	56,92	56,37	99,09	79,97	78,90

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	5 261 045	23 325	5 384 370
Förändringar i ägarstruktur	0	0	-300	0	-300
Årets vinst			4 037	0	4 037
Belopp vid årets utgång	100 000	0	5 264 782	23 325	5 388 107

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	27 766	5 680 040	5 707 806
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			5 680 040	-5 680 040	0
Årets vinst				170	170
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 707 806	170	5 707 976

# Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB

Org.nr. 556623-1279

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	5 707 806
årets vinst	<u>170</u>
	5 707 976
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	<u>3 707 976</u>
	5 707 976

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB

Org.nr. 556623-1279

## RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01	2021-01-01	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	2	173 001 339	169 821 687	0	0
Kostnad för sålda varor		-142 947 303	-135 389 015	0	0
<b>Bruttoresultat</b>		30 054 036	34 432 672	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>	4				
Försäljningskostnader		-24 349 308	-22 267 521	0	0
Administrationskostnader	3	-6 325 993	-6 543 835	-78 223	-73 909
Övriga rörelseintäkter		646 093	0	0	0
		<u>-30 029 208</u>	<u>-28 811 356</u>	<u>-78 223</u>	<u>-73 909</u>
<b>Rörelseresultat</b>		24 828	5 621 316	-78 223	-73 909
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	5	0	0	0	4 200 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	1 938 133	0	1 938 133
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 191	1 656	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-9 100</u>	<u>-23 549</u>	<u>-3 227</u>	<u>-161</u>
		-6 909	1 916 240	-3 227	6 137 972
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		17 919	7 537 556	-81 450	6 064 063
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>82 500</u>	<u>0</u>
		0	0	82 500	0
<b>Resultat före skatt</b>		17 919	7 537 556	1 050	6 064 063
Skatt på årets resultat	6	-13 882	-1 613 050	-880	-384 023
<b>Årets resultat</b>		<u>4 037</u>	<u>5 924 506</u>	<u>170</u>	<u>5 680 040</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		4 037	5 923 617		
Innehav utan bestämmande inflytande		0	889		

2023041105662

**Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB**

Org.nr. 556623-1279

**BALANSRÄKNING**

		Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	7	7 914 345	8 547 981	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	8	2 869 546	4 286 300	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		10 783 891	12 834 281	0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	9	0	0	2 000 300	2 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	0	0	0	0
Andra långfristiga fordringar		18 500	18 500	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 500	18 500	2 000 300	2 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		10 802 391	12 852 781	2 000 300	2 000 000
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Varulager m.m.</b>	11				
Färdiga varor och handelsvaror		3 944 531	3 497 837	0	0
Summa varulager m.m.		3 944 531	3 497 837	0	0
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		384 611	581 562	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	8 111 512	8 279 312
Aktuell skattefordran		717 211	0	0	0
Övriga fordringar		202 246	468 002	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	1 993 363	1 568 323	0	0
Summa kortfristiga fordringar		3 297 431	2 617 887	8 111 512	8 279 312
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank		6 040 161	5 803 189	126 067	58 049
Summa kassa och bank		6 040 161	5 803 189	126 067	58 049
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		13 282 123	11 918 913	8 237 579	8 337 361
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		24 084 514	24 771 694	10 237 879	10 337 361

2023041105663

# Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB

Org.nr. 556623-1279

## BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	Not				
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		5 264 782	5 261 045		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		5 364 782	5 361 045		
Innehav utan bestämmande inflytande		23 325	23 325		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>5 388 107</b>	<b>5 384 370</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	13			100 000	100 000
Reservfond				20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>				<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				5 707 806	27 766
Årets resultat				170	5 680 040
<b>Summa fritt eget kapital</b>				<b>5 707 976</b>	<b>5 707 806</b>
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				<b>5 827 976</b>	<b>5 827 806</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld		206 000	206 000	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>206 000</b>	<b>206 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Leverantörsskulder		7 155 380	6 816 027	0	0
Aktuell skatteskuld		0	893 412	384 903	484 555
Övriga skulder		5 801 322	5 943 798	4 000 000	4 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	5 533 705	5 528 087	25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>18 490 407</b>	<b>19 181 324</b>	<b>4 409 903</b>	<b>4 509 555</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 084 514</b>	<b>24 771 694</b>	<b>10 237 879</b>	<b>10 337 361</b>

2023041105664

# Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB

Org.nr. 556623-1279

## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat		24 828	5 621 316	-78 223	-73 909
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		2 296 008	2 525 643	0	0
Erhållen ränta m.m.		2 191	1 656	0	-0
Erlagd ränta		-9 100	-23 549	-3 227	-161
Betald inkomstskatt		-1 624 505	-1 949 313	-100 532	-4 149
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>689 422</b>	<b>6 175 753</b>	<b>-181 982</b>	<b>-78 219</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-446 694	-329 736	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		196 951	-145 494	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-159 284	563 231	167 800	2 400 000
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		339 353	3 476 346	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-136 858	1 607 226	0	4 000 000
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>482 890</b>	<b>11 347 326</b>	<b>-14 182</b>	<b>6 321 781</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av byggnader och mark	7	0	-435 950	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	8	-245 918	-575 973	0	0
Förvärv av koncernföretag	9	0	0	-300	0
Utdelning från koncernföretag	5	0	0	0	4 200 000
Försäljning av långfristiga värdepapper	10	0	3 410 133	0	3 410 133
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-245 918</b>	<b>2 398 210</b>	<b>-300</b>	<b>7 610 133</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Koncernbidrag		0	0	82 500	0
Ändring kortfristiga finansiella skulder		0	-2 333 334	0	0
Utbetald utdelning		0	-14 000 000	0	-14 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-16 333 334</b>	<b>82 500</b>	<b>-14 000 000</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>236 972</b>	<b>-2 587 798</b>	<b>68 018</b>	<b>-68 086</b>
Likvida medel vid årets början		5 803 189	8 390 987	58 049	126 135
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>6 040 161</b>	<b>5 803 189</b>	<b>126 067</b>	<b>58 049</b>

202304110566

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Varuförsäljning*

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förkippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid levereras.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och maskiner	5-10

#### *Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

#### *Koncernredovisning*

##### *Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

**NOTER**

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

2023041105667

<b>Not 2</b>	<b>Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

<b>Not 3</b>	<b>Ersättning till revisorer</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>

*Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB*

Revisionsuppdrag	159 666	151 050	76 328	70 875
	159 666	151 050	76 328	70 875

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

<b>Not 4</b>	<b>Personal</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>

**Medelantalet anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	66,00	70,00	0,00	0,00
varav kvinnor	40,00	42,00	0,00	0,00
varav män	26,00	28,00	0,00	0,00

**Löner, ersättningar m.m.**

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

**Styrelsen och VD:**

Löner och ersättningar	1 205 482	2 048 922	0	0
Pensionskostnader	269 366	269 424	0	0
	1 474 848	2 318 346	0	0

**Övriga anställda:**

Löner och ersättningar	19 426 689	18 488 799	0	0
Pensionskostnader	915 156	896 252	0	0
	20 341 845	19 385 051	0	0

Sociala kostnader	6 480 232	6 487 705	0	0
-------------------	-----------	-----------	---	---

Summa styrelse och övriga	28 296 925	28 191 102	0	0
---------------------------	------------	------------	---	---

<b>Not 5</b>	<b>Resultat från andelar i koncernföretag</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>

Utdelning	0	0	0	4 200 000
	0	0	0	4 200 000

# Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB

Org.nr. 556623-1279

## NOTER

Not 6	Skatt på årets resultat Koncernen	2022		2021	
	Aktuell skatt		-13 882		-1 613 050
			-13 882		-1 613 050
Not 6	Moderbolaget	2022		2021	
	Aktuell skatt		-880		-384 023
			-880		-384 023
Not 7	Förbättringsutgifter på annans fastighet	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	12 672 718	12 511 768	0	0
	Inköp	0	435 950	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	-275 000	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 672 718	12 672 718	0	0
	Ingående avskrivningar	-4 124 737	-3 563 300	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	53 438	0	0
	Årets avskrivningar	-633 636	-614 875	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 758 373	-4 124 737	0	0
	Utgående redovisat värde	7 914 345	8 547 981	0	0
	Redovisat värde byggnader	7 914 345	8 547 981	0	0
Not 8	Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	19 454 367	18 878 394	0	0
	Inköp	245 918	575 973	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 700 285	19 454 367	0	0
	Ingående avskrivningar	-15 168 067	-13 478 861	0	0
	Årets avskrivningar	-1 662 672	-1 689 206	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 830 739	-15 168 067	0	0
	Utgående redovisat värde	2 869 546	4 286 300	0	0
Not 9	Andelar i koncernföretag Moderbolaget	2022-12-31		2021-12-31	
	<b>Företag</b>	<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>	
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>	<b>värde</b>	
	Esplanadia Food & Beverage AB	3 999	2 000 300	2 000 000	
	556495-6760	99,98%	2 000 300	2 000 000	
	Esplanadia Food & Beverage AB				
	Ingående anskaffningsvärde		19 995 000	19 995 000	
	Inköp		300	0	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		19 995 300	19 995 000	
	Ingående nedskrivningar		-17 995 000	-17 995 000	
	Utgående ackumulerade nedskrivningar		-17 995 000	-17 995 000	
	Utgående redovisat värde		2 000 300	2 000 000	

202301105668

# Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB

Org.nr. 556623-1279

## NOTER

### Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav Koncernen

	2022-12-31		2021-12-31	
<b>Värdepapper</b>	<b>Antal</b>		<b>Antal</b>	
ICA Gruppen AB	0	<u>0</u>	0	<u>0</u>
		0		0
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>	
<b>Värdepapper</b>	<b>Antal</b>		<b>Antal</b>	
ICA Gruppen AB	0	<u>0</u>	0	<u>0</u>
		0		0
Ingående anskaffningsvärde		0		1 472 000
Försäljningar/utrangeringar		<u>0</u>		<u>-1 472 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>0</u>		<u>0</u>
Utgående redovisat värde		0		0

### Not 11 Varulager

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<i>Färdiga varor och handelsvaror</i>				
Bokfört värde	3 944 531	3 497 837	0	0

### Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetald hyra	1 293 090	1 096 420	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	700 273	471 903	0	0
	<u>1 993 363</u>	<u>1 568 323</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

### Not 13 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

### Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Löne och semesterskuld	3 619 111	3 624 321	0	0
Skuld avseende sociala avgifter	1 000 550	1 284 573	0	0
Övriga upplupna kostnader	914 044	619 193	25 000	25 000
	<u>5 533 705</u>	<u>5 528 087</u>	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

2023041105669

# Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB

Org.nr. 556623-1279

## NOTER

### Not 15 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

5 707 806

årets vinst

170

5 707 976

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

2 000 000

3 707 976

5 707 976

### Not 16 Ställda säkerheter

Koncernen

Moderbolaget

2022-12-31

2021-12-31

2022-12-31

2021-12-31

Deposition tidningsleverantörer

18 500

18 500

0

0

Summa ställda säkerheter

18 500

18 500

0

0

### Not 17 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

4/4-2023



Ida Ström

Verkställande direktör



Alma Öhlander

Vår revisionsberättelse har lämnats den

4/4-2023.

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB



Eugen Voinitch

Auktoriserad revisor FAR



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB  
Org.nr. 556623-1279

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Esplanadia Food & Beverage Förvaltnings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorers ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 4 april 2023

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Eugen Voinitch'.

Eugen Voinitch

Auktoriserad revisor FAR