

2023062821717

Årsredovisning för

BroGripen Enköping Väst AB

556970-0692

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BroGripen Enköping Väst AB, 556970-0692, säte Stockholm, får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolagets koncerngemensamma inriktning och verksamhet utgår från en bestämd affärsidé och en konsekvent affärsplan, vilka bygger på att aktivt förvärva, förvalta och utveckla bostadsfastigheter i attraktiva områden i StorStockholmsregionen.

Bolaget äger och förvaltar 1 fastighet med en total uthyrningsbar area om 32 442 kvm. Det bokförda värdet av bolagets fastigheter per 2022-12-31 uppgick till 407 468 (411 982) tkr.

Den centrala administrationen utförs från koncernens huvudkontor i Stockholm, samt från förvaltningskontoret i Enköping. Den dagliga skötseln av fastigheten sker dels av egen personal dels av lokalt anlitade entreprenörer.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022	2021	2020	2019	2018
Rörelseresultat	20 668	18 830	18 748	18 520	19 059
Årets resultat	1 175	7 042	22 071	2 376	3 579
Balansomslutning	414 023	412 986	510 514	473 248	455 053

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har inte direkt påverkat utvecklingen av företagets verksamhet. Däremot har företagets kostnadsbild påverkats negativt främst genom stigande inflation och räntekostnader men också genom höga elpriser, som började stiga redan före krigets utbrott. Styrelsen bedömer dock att påverkan inte är av den storleken att de äventyrar företagets framtida verksamhet och ställning.

Händelser efter räkenskapsårets utgång

Även under 2023 förväntas företagets kostnadsbild påverkats negativt av inflation, elpriser och räntekostnader.

Efter räkenskapsårets utgång har ytterligare ränteswappar om sammanlagt 175 mnkr, med räntevillkor 2,88 -2,93%, förvärvats. Swapparna förfaller 2028-2031.

EB

2023062821718

Eget kapital

	2022	2021
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	46 715 093	39 673 118
Årets resultat	-1 174 988	7 041 975
Totalt fritt eget kapital	45 540 105	46 715 093
Totalt eget kapital	45 590 105	46 765 093

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 45 540 105, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	45 540 105
Summa	45 540 105

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2023062821719

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Bruttoresultat			
Hysesintäkter		41 663 311	38 084 627
Fastighetskostnader	2	-16 061 698	-16 316 763
Övriga rörelseintäkter		94 149	1 331 310
Bruttovinst		25 695 762	23 099 174
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 028 034	-4 269 500
Rörelseresultat		20 667 728	18 829 675
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	203	246 742
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-4 798 763	-3 726 630
Resultat efter finansiella poster		15 869 168	15 349 787
Bokslutsdispositioner	5	-16 772 529	-4 000 000
Resultat före skatt		-903 361	11 349 787
Skatt på årets resultat	6	-271 627	-4 307 812
Årets resultat		-1 174 988	7 041 975

2023062821720

Ⓡ

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7,8	407 467 703	411 981 591
Pågående nyanläggningar	9	4 919 878	-
		<u>412 387 581</u>	<u>411 981 591</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	10	-	3 563
		-	<u>3 563</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>412 387 581</u>	<u>411 985 154</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		124 736	43 912
Övriga fordringar		109 506	92 342
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 401 138	864 843
		<u>1 635 380</u>	<u>1 001 097</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 635 380</u>	<u>1 001 097</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>414 022 961</u>	<u>412 986 251</u>

2023062821721

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		46 715 093	39 673 118
Årets resultat		-1 174 988	7 041 975
		45 540 105	46 715 093
Summa eget kapital		45 590 105	46 765 093
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	10	30 236 438	29 968 374
		30 236 438	29 968 374
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	11	291 665 746	291 665 746
Leverantörsskulder		2 894 334	2 547 706
Skulder till koncernföretag		39 511 438	38 426 851
Skatteskulder		75 621	57 172
Övriga kortfristiga skulder		85 755	56 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 963 524	3 498 487
		338 196 418	336 252 784
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		414 022 961	412 986 251

2023062821722

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar, nedskrivningar och uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För de materiella anläggningstillgångarna byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av enligt separata planer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	%
Byggnadskomponent 100 år	1
Byggnadskomponent 60 år	1,66
Byggnadskomponent 40 år	2,5
Byggnadskomponent 30 år	3,33

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Operationell leasing - leasegivare

Fastighetsbeståndet består huvudsakligen av bostäder med avtal utan slutdatum.

2023062821723

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdesberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärsuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

All uppskjuten skatt är beräknad med 20,6 procent.

Not 2 Fastighetskostnader

	2022	2021
Drift	-13 570 978	-13 498 644
Underhåll	-1 765 232	-2 087 334
Fastighetsskatt	-725 488	-730 785
Summa	-16 061 698	-16 316 763

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter, koncernföretag		246 742
Ränteintäkter, övriga	203	
Summa	203	246 742

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader, koncernföretag	-83 302	-367 415
Räntekostnader, övriga	-4 715 461	-3 359 215
Summa	-4 798 763	-3 726 630

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	-16 772 529	-4 000 000
Summa	-16 772 529	-4 000 000

Not 6 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Uppskjuten skatt	-268 064	-4 311 375
Förändring av uppskjuten skattefordran	-3 563	3 563
	<u>-271 627</u>	<u>-4 307 812</u>

Avstämning av effektiv skatt

	2022	2021
Resultat före skatt	-903 361	11 349 787
Skatt enligt gällande skattesats	186 092	-2 338 056
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-165	-205
Ej skattepliktiga intäkter	16 268	54 214
Avdragsgilla ej bokförda kostnader	102 782	5 700 180
Andra ej bokförda intäkter		-3 562 433
Skillnaden mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar	165 242	290 978
Sparade underskott	3 604	74 160
Koncernutjämnning räntenetto	-473 824	-215 234
Förändring		
av uppskjuten skatt	-3 563	-41
Omvärdering		
av uppskjuten skatt, fastighet	<u>-268 063</u>	<u>-4 311 375</u>
Effektiv skatt	<u>-271 627</u>	<u>-4 307 812</u>

Not 7 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	448 817 198	425 586 280
-Omklassificeringar	514 146	23 230 918
Vid årets slut	<u>449 331 344</u>	<u>448 817 198</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-36 835 607	-32 566 107
-Årets avskrivning	-5 028 034	-4 269 500
Vid årets slut	<u>-41 863 641</u>	<u>-36 835 607</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>407 467 703</u>	<u>411 981 591</u>

Varav mark

Akkumulerade anskaffningsvärden	54 687 180	54 687 180
	<u>54 687 180</u>	<u>54 687 180</u>

Not 8 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade verkliga värden</i>		
Vid årets början	986 600 000	720 000 000
	<u>842 600 000</u>	<u>986 600 000</u>

Värdering av fastighetsbeståndet har skett genom att varje enskild fastighets marknadsvärde bedömts. Bedömningen har skett på basis av en avkastningsvärdering. För att validera värderingen har externa värderingar inhämtats från ett auktoriserat fastighetsvärderingsföretag för ca. 20 procent av koncernens bestånd. Dessa fastigheter utgör nästan 48 procent av koncernens totala fastighetsvärde

Not 9 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början		11 996 184
Investeringar	5 434 024	11 234 734
Omklassificeringar	-514 146	-23 230 918
Redovisat värde vid årets slut	4 919 878	-

Not 10 Uppskjuten skatt

2022-12-31	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Skillnaden mellan fastigheternas bokförda och skattemässiga restvärde		-30 236 438	-30 236 438
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)		-30 236 438	-30 236 438

2021-12-31

Väsentliga temporära skillnader

Skillnaden mellan fastigheternas bokförda och skattemässiga restvärde

3 563

-29 968 374

-29 964 811

Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)

3 563

-29 968 374

-29 964 811

Temporär skillnad

2022-12-31	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
------------	-----------------	---------------------	-------------------

Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld

Skillnaden mellan byggnadernas bokförda och skattemässiga restvärde

352 780 523

206 001 699

146 778 824

2021-12-31

Redovisat värde

Skattemässigt värde

Temporär skillnad

Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld

Skillnaden mellan byggnadernas bokförda och skattemässiga restvärde

357 294 411

211 816 866

145 477 545

Not 11 Skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:	291 665 746	291 665 746

Vid utgången av året innehades ränteswappar för sammanlagt 150 mnkr (150 mnkr) i bolaget med räntevillkor i intervallet 0,419-0,424 %. Dessa ränteswappar löper ut 2026. Marknadsvärdet var på balansdagen 14,2 mnkr (1,3 mnkr).

Not 12 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För egna skulder och avsättningar	292 500 000	292 500 000
Summa ställda säkerheter	292 500 000	292 500 000

Not 13 Koncernuppgifter

BroGripen Enköping Väst AB är ett helägt dotterbolag till BroGripen Öst AB, org nr 556500-0725, med säte i Stockholm. BroGripen Öst AB ingår i en koncern där BroGripen AB, org nr 556633-2127 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelseresultat:

Resultat före finansiella poster, bokslutsdispositioner samt skatt.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Underskrifter

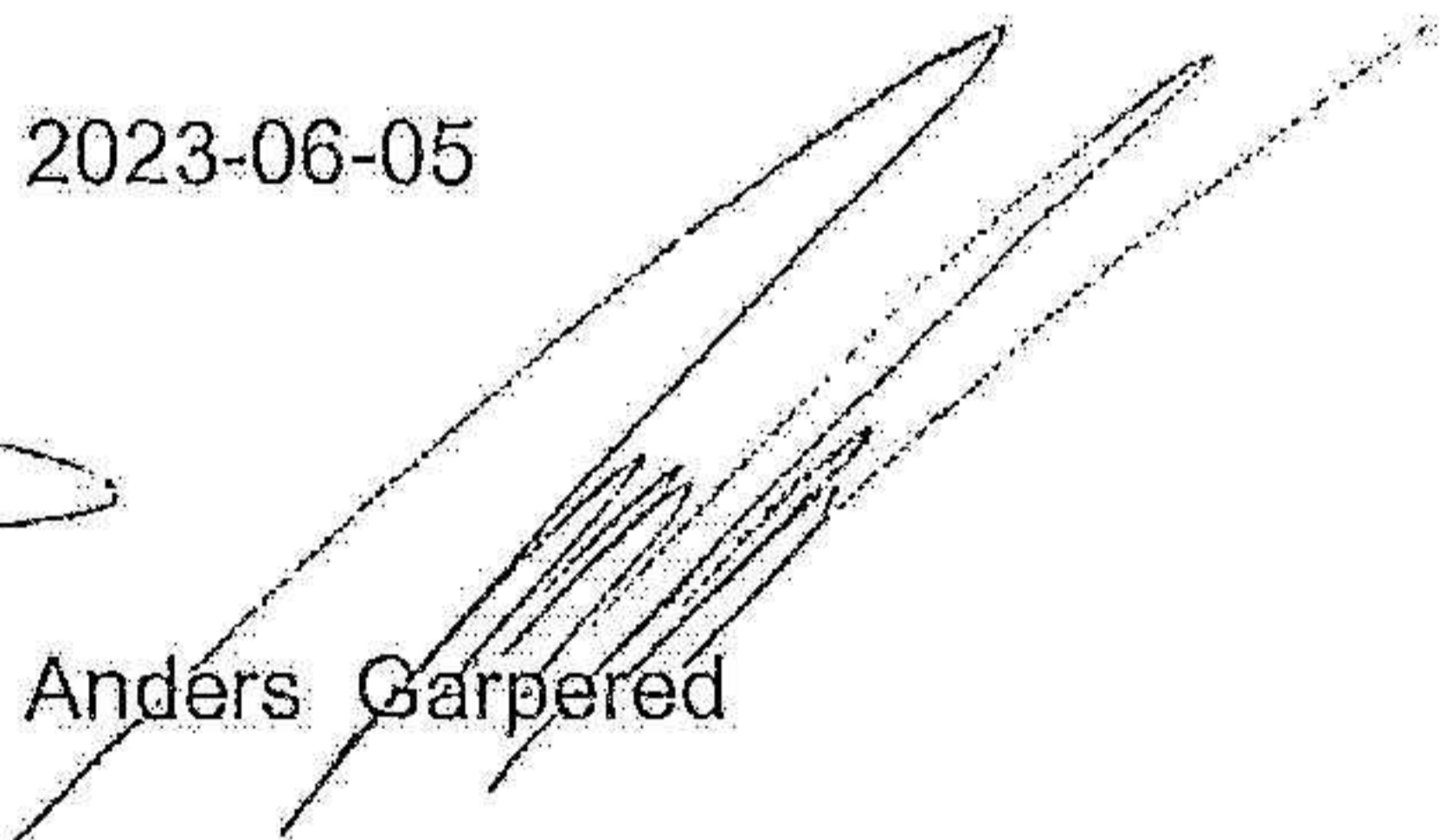
Stockholm

2023-06-05



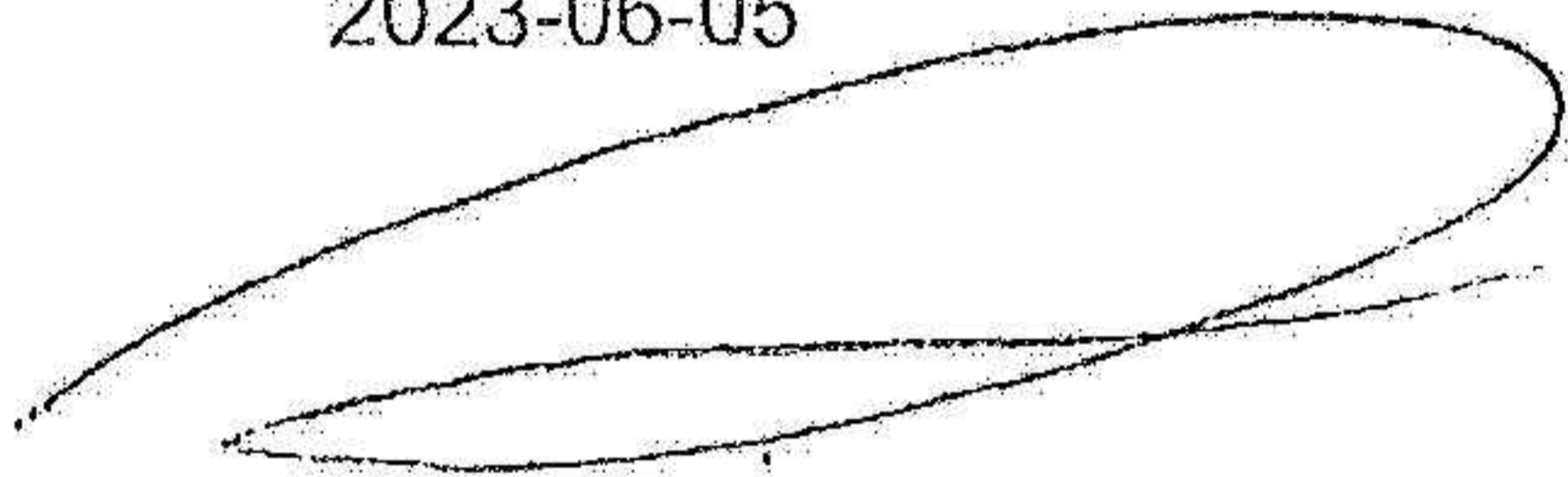
Per Ola Lindqvist

2023-06-05



Anders Garpered

2023-06-05



Joakim Sundberg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-06
Ernst & Young AB

Mikael Ikonen

Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

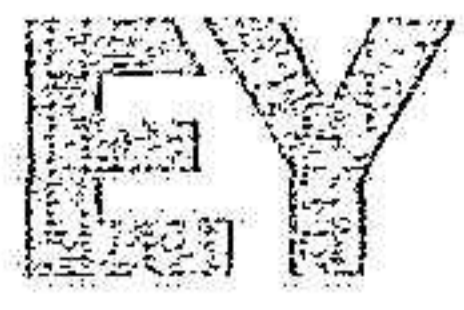
Undertecknad styrelseledamot i BroGripen Enköping Väst AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Stockholm 2023-06-07



Per Ola Lindqvist
Verkställande direktör



Building a better
working world

2023062821729

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BroGripen Enköping Väst AB, org.nr 556970-0692

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BroGripen Enköping Väst AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BroGripen Enköping Väst ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till BroGripen Enköping Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

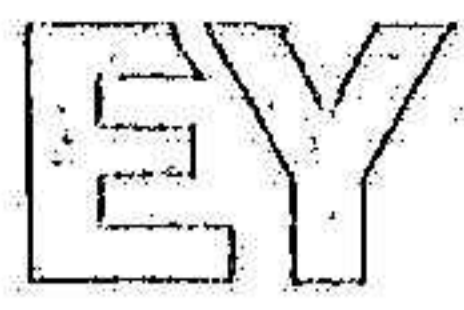
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023062821730

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av BroGripen Enköping Väst AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till BroGripen Enköping Väst AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 6 juni 2023

Ernst & Young AB

Mikael Ikonen
Auktoriserad revisor