

# Årsredovisning

för

## RB Jönköping Vinrankan AB

559276-5324

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RB Jönköping Vinrankan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-04-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-04-25



Robert Söderhjelm

**Årsredovisning**  
för  
**RB Jönköping Vinrankan AB**  
559276-5324

Räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-12-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-11
Underskrifter	11



Styrelsen för RB Jönköping Vinrankan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska, direkt eller indirekt, äga och förvalta fastigheter, och bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Jönköping Vinrankan 1.

Bolaget ägs till 100 % av RB Fastighetssverige Holding 12 AB, org nr 559281-0872.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ändrat namn från Unobo Jönköping Vinrankan AB till RB Jönköping Vinrankan AB

Från den 15/5 2024 ingår RB Jönköping Vinrankan AB i Riksbyggenkoncernen och ägs direkt av RB Fastighetssverige Holding 12 AB. RB Jönköping Vinrankan AB har tidigare ingått i Unobokoncernen som varit en del av Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (SBB). Som ett led av omstruktureringen av SBB fastighetsbestånd beslutade ägarna SBB och Riksbyggen att dela upp fastighetsbeståndet i Unobo utifrån ägarandel, där RB Jönköping Vinrankan AB tillföll Riksbyggen

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020 (3 mån)
Nettoomsättning	6 750	6 359	6 173	6 079	506
Resultat efter finansiella poster	-1 102	-2 371	-281	143	162
Balansomslutning	95 158	95 748	96 866	95 852	18 808
Soliditet (%)	23,5	24,7	28,1	30,7	0,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	27 198	-3 603	23 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 603	3 603	0
Årets resultat			-1 236	-1 236
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25</b>	<b>23 595</b>	<b>-1 236</b>	<b>22 384</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 595 378
årets förlust	-1 236 279
	<b>22 359 099</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 359 099
	<b>22 359 099</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		6 750	6 359
Övriga rörelseintäkter		34	46
		<b>6 785</b>	<b>6 405</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftkostnader		-3 774	-3 605
Övriga externa kostnader		-23	-94
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 723	-1 745
		<b>-5 521</b>	<b>-5 444</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 264</b>	<b>961</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	20	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 386	-3 341
		<b>-2 366</b>	<b>-3 332</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 102</b>	<b>-2 371</b>
Bokslutsdispositioner	4	194	-1 176
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-908</b>	<b>-3 547</b>
Skatt på årets resultat	5	-328	-56
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 236</b>	<b>-3 603</b>

## Balansräkning

Tkr

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	6	93 997	94 436
Inventarier, verktyg och installationer	7	28	58
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	524	740
		<b>94 548</b>	<b>95 234</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran	9	248	214
		<b>248</b>	<b>214</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>94 796</b>	<b>95 448</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		5	0
Övriga fordringar		120	161
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		237	140
		<b>362</b>	<b>300</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>362</b>	<b>300</b>
------------------------------------	--	------------	------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>95 158</b>	<b>95 748</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

## Balansräkning

Tkr

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25

25

25

25

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

23 595

27 198

Årets resultat

-1 236

-3 603

22 359

23 595

**Summa eget kapital**

22 384

23 620

**Obeskattade reserver**

10

0

194

#### Långfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut

39 400

0

**Summa långfristiga skulder**

39 400

0

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

400

0

Leverantörsskulder

11

222

Skulder till koncernföretag

31 776

70 674

Aktuella skatteskulder

213

0

Övriga skulder

307

313

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

667

725

**Summa kortfristiga skulder**

33 374

71 934

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

95 158

95 748

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Nettoomsättningen i bolaget består av hyresintäkter. Uthyrningen klassificeras som operationell leasing eftersom den avser hyresavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren. Hyresintäkter redovisas i den period uthyrningen avser. Betalningar enligt dessa avtal redovisas linjärt över leasingperioden.

Ränteintäkter redovisas i den period de avser.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider (år) tillämpas:

<i>Komponenter</i>	<i>År</i>
Stomme	82
Stammar	23
Tak	19
Fasad	19
Hiss	15
Fönster	11
Inre ytskikt	11
Installationer	10
Vitvaror	3
Installationer och verktyg	5

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### ***Likvida medel***

Företaget har medel på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Dessa klassificeras som skuld i balansräkningen

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	18	7
Övriga ränteintäkter	3	2
	<b>20</b>	<b>10</b>

## Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-1 089	-3 286
Övriga räntekostnader	-1 297	-55
	<b>-2 386</b>	<b>-3 341</b>

## Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	0	-194
Lämnade koncernbidrag	0	-982
Återföring av periodiseringsfonder	194	0
	<b>194</b>	<b>-1 176</b>

## Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-362	-120
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	33	64
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-328</b>	<b>-56</b>

## Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 456	98 826
Inköp	1 254	630
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 710</b>	<b>99 456</b>
Ingående avskrivningar	-5 020	-3 305
Årets avskrivningar	-1 693	-1 715
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 714</b>	<b>-5 020</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>93 997</b>	<b>94 436</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	150	150
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150</b>	<b>150</b>
Ingående avskrivningar	-93	-63
Årets avskrivningar	-30	-30
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-123</b>	<b>-93</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28</b>	<b>58</b>

**Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	740	876
Inköp	1 038	494
Omklassificeringar	-1 254	-630
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>524</b>	<b>740</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>524</b>	<b>740</b>

**Not 9 Uppskjuten skatt**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Belopp vid årets ingång	214	150
Årets avsättningar	33	64
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>248</b>	<b>214</b>

**Not 10 Obeskattade reserver**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Periodiseringsfond 2023	0	194
	<b>0</b>	<b>194</b>

### Not 11 Långfristiga skulder

Av bolagets långfristiga skulder förfaller 0 kr till betalning efter mer än fem år

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetslån långfristig del	39 400	0
	<b>39 400</b>	<b>0</b>

### Not 12 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	62 700	62 700
	<b>62 700</b>	<b>62 700</b>

### Not 13 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Riksbyggen ekonomisk förening med organisationsnummer 702001-7781 med säte i Stockholm.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Robert Söderhjelm  
Ordförande

Johanna Bjurskog

Ulrika Nyström

Carina Persson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emil Helmerson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557544958247

## Dokument

102374 RB Jönköping Vinrankan AB ver 2 240101-241231

Huvuddokument

11 sidor

Startades 2025-04-23 15:12:29 CEST (+0200) av Robert

Gecer (RG)

Färdigställt 2025-04-24 14:20:17 CEST (+0200)

## Initierare

Robert Gecer (RG)

Riksbyggen

robert.gecer@riksbyggen.se

+46706588529

## Signerare

Robert Söderhjelm (RS)

Personnummer 650624-1170

robert.soderhjelm@riksbyggen.se

+46706984153



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Claes Robert Söderhjelm"

Signerade 2025-04-23 15:23:45 CEST (+0200)

Johanna Bjurskog (JB)

Personnummer 800515-4847

johanna.bjurskog@riksbyggen.se

+46724656692



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Johanna Bjurskog"

Signerade 2025-04-23 20:40:31 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557544958247

2025061825711

**Ulrika Nyström (UN)**

Personnummer 690306-3987  
ulrika.nystrom@riksbyggen.se  
+46730895350



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"ULRIKA NYSTRÖM"  
Signerade 2025-04-23 17:26:41 CEST (+0200)

**Carina Persson (CP)**

Personnummer 660227-3929  
carina.persson@riksbyggen.se  
+46702455572



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PIA  
CARINA PERSSON"  
Signerade 2025-04-23 19:18:11 CEST (+0200)

**Emil Helmerson (EH)**

Personnummer 920612-1338  
emil.helmerson@pwc.com  
+46725849144



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Anders Emil Helmerson"  
Signerade 2025-04-24 14:20:17 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RB Jönköping Vinrankan AB, org.nr 559276-5324

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för RB Jönköping Vinrankan AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RB Jönköping Vinrankan ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för RB Jönköping Vinrankan AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till RB Jönköping Vinrankan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RB Jönköping Vinrankan AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till RB Jönköping Vinrankan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emil Helmerson  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

---

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-04-24 12:06:27 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Emil Helmerson

Emil Helmerson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250702;2025070301882