

Årsredovisning

ELLEO FASTIGHETER AB

559457-7008

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-17 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joacim Bolin

2025-07-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.
Detta är företagets första räkenskapsår.
Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2311-2412
Resultat efter finansiella poster	1
Soliditet %	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Nyemission	25 000	
- Årets resultat		933
- Belopp vid årets utgång	25 000	933

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	933
<i>Summa</i>	933

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	933
<i>Summa</i>	933

RESULTATRÄKNING

1

2023-11-17
2024-12-31

Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-1 300
Summa rörelsekostnader	-1 300
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-1 300</i>
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 490
Räntekostnader och liknande resultatposter	-16
Summa finansiella poster	2 474
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>1 174</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>1 174</i>
Skatter	
Skatt på årets resultat	-241
<i>Årets resultat</i>	<i>933</i>

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

860 000

Summa materiella anläggningstillgångar

860 000

Summa anläggningstillgångar

860 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

166 174

Summa kassa och bank

166 174

Summa omsättningstillgångar

166 174

SUMMA TILLGÅNGAR

1 026 174

BALANSRÄKNING

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

933

Summa fritt eget kapital

933

Summa eget kapital

25 933

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 000 000

Summa långfristiga skulder

1 000 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

241

Summa kortfristiga skulder

241

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 026 174

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	860 000	-
Utgående anskaffningsvärden	860 000	-

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Joacim Bolin

Joacim Bolin

2025-04-10