

Årsredovisning
för
Manor H Service AB
556836-4219

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Manor H Service AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-30


Torbjörn Blomqvist

Årsredovisning

för

Manor H Service AB

556836-4219

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-10

Styrelsen för Manor H Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till T Blomqvist Holding AB som är majoritetsägare, samt systerbolag till Stockholm Meeting Selection AB och Manor House Estate AB.

Verksamheten består av projektering, bygg, design och inredning främst till kommersiella miljöer. Uppdragen innefattar såväl totalprojekt från ide, konceptframtagning och fram till färdig miljö som deluppdrag inom projektering, design, projektledning, samordning upphandling och inköp.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Bolaget har under 2023 generellt haft för låga marginaler i projekten med följden att årets resultat är negativt. Underskottet har täckts av moderbolaget genom ett villkorat aktieägartillskott. I slutet av 2023 tecknades avtal med fastighetsägaren till Villa Foresta om att genomföra ett omfattande inrednings- och upprustningsarbete av hotellet. Till projektet har knutits ökade projektlednings- och management resurser. Förväntningarna är att projektet ska ge ett positivt ekonomiskt utfall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	21 120	27 353	43 845	17 680	30 526
Balansomslutning	11 644	14 113	21 086	6 180	9 241
Soliditet (%)	3	4	1	12	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	188 923	337 507	576 430
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		337 507	-337 507	0
Erhållna aktieägartillskott		2 000 000		2 000 000
Årets resultat			-2 197 827	-2 197 827
Belopp vid årets utgång	50 000	2 526 430	-2 197 827	378 603

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 300 000 kr (300 000 kr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 526 430
årets förlust	-2 197 827
	328 603

disponeras så att	
i ny räkning överföres	328 603
	328 603

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071010214

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		21 120 143	27 352 859
Övriga rörelseintäkter		0	429 869
		21 120 143	27 782 728
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-15 163 783	-20 591 859
Övriga externa kostnader		-3 329 897	-2 841 915
Personalkostnader	2	-4 236 033	-3 744 621
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-210 496	-241 887
Övriga rörelsekostnader		70	-15 864
		-22 940 139	-27 436 146
Rörelseresultat		-1 819 996	346 582
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 425	247
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-397 256	-9 322
		-377 831	-9 075
Resultat efter finansiella poster		-2 197 827	337 507
Resultat före skatt		-2 197 827	337 507
Årets resultat		-2 197 827	337 507

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	4	229 600	255 430
Goodwill	5	0	139 997
		229 600	395 427
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	14 741	59 410
		14 741	59 410
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		577 591	577 591
		577 591	577 591
Summa anläggningstillgångar		821 932	1 032 428
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Varor under tillverkning		78 549	80 942
		78 549	80 942
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 125 461	5 999 569
Fordringar hos koncernföretag		291 400	1 583 132
Aktuella skattefordringar		247 698	247 698
Övriga fordringar		279 075	510 576
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		522 683	2 762 224
		10 466 317	11 103 199
<i>Kassa och bank</i>		277 376	1 896 922
Summa omsättningstillgångar		10 822 242	13 081 063
SUMMA TILLGÅNGAR		11 644 174	14 113 491

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 526 430

188 923

Årets resultat

-2 197 827

337 507

328 603

526 430

Summa eget kapital

378 603

576 430

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 023 762

1 345 532

Skulder till koncernföretag

7 841 653

9 742 588

Övriga skulder

924 915

346 499

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 475 241

2 102 442

Summa kortfristiga skulder

11 265 571

13 537 061

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 644 174

14 113 491

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Dataprogram	10 år
Goodwill	5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för bolaget, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Bedömningen av i vilken omfattning uppskjutna skattefordringar kan redovisas baseras på en bedömning av sannolikheten av företagets framtida skattepliktiga intäkter mot vilka uppskjutna skattefordringar kan utnyttjas.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	2
Män	5	5
	7	7
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	2 956 683	2 695 810
	2 956 683	2 695 810
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	192 387	160 988
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 049 720	873 329
	1 242 107	1 034 317
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	4 198 790	3 730 127

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-328 593	0
Övriga räntekostnader	-68 663	-9 322
	-397 256	-9 322

Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	344 400	344 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	344 400	344 400
Ingående avskrivningar	-88 970	-54 530
Årets avskrivningar	-25 830	-34 440
Utgående ackumulerade avskrivningar	-114 800	-88 970
Utgående redovisat värde	229 600	255 430

Not 5 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 000	700 000
Ingående avskrivningar	-560 003	-420 008
Årets avskrivningar	-139 997	-139 995
Utgående ackumulerade avskrivningar	-700 000	-560 003
Utgående redovisat värde	0	139 997

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	371 503	486 143
Försäljningar/utrangeringar	0	-114 640
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	371 503	371 503
Ingående avskrivningar	-312 093	-304 804
Försäljningar/utrangeringar	0	60 164
Årets avskrivningar	-44 669	-67 453
Utgående ackumulerade avskrivningar	-356 762	-312 093
Utgående redovisat värde	14 741	59 410

Not 7 Koncernförhållanden

Manor H Service AB är dotterföretag till T Blomqvist Holding AB och ingår i koncernredovisning som upprättas i T Blomqvist Holding Sverige AB, 556887-0983, Stockholm.

Not 8 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 9 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Stockholm den dag som framgår av elektronisk underskrift

Torbjörn Blomqvist
Ordförande

Konrad Lewko

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Johan Grudet
Auktoriserad revisor



COMPLETED BY ALL
28.06.2024 15:29

SENT BY OWNER
Susanna Johansson • 27.06.2024 12:20

DOCUMENT ID
By-RA32cUC

ENVELOPE ID.
HkeRRn258C-By-RA32cUC

Document history

DOCUMENT NAME.
Manor H Service AB_Årsredovisning 2023.pdf
10 pages

Activity log

Participant	Action	Date	Method	IP
1. Torbjörn Bengt Martin Blomqvist torbjorn.blomqvist@manorhouse.se	Signed	27.06.2024 17:45	eID	Swedish BankID (DOB: 1958/10/09)
	Authenticated	27.06.2024 17:44	Low	IP: 78.69.75.208
2. Konrad Lewko konrad.lewko@manorhouse.se	Signed	28.06.2024 15:16	eID	Swedish BankID (DOB: 1988/02/15)
	Authenticated	28.06.2024 11:58	Low	IP: 94.234.96.113
3. JOHAN PAUL CHRISTOPHE GRUDET johan.grudet@se.gt.com	Signed	28.06.2024 15:29	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/10/02)
	Authenticated	28.06.2024 15:28	Low	IP: 46.39.114.42

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

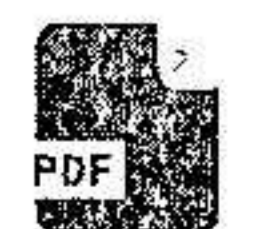
To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Manor H Service AB

Org.nr. 556836 - 4219

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Manor H Service AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Manor H Service ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Manor H Service AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Manor H Service AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Manor H Service AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Johan Grudet
Auktoriserad revisor

2024071010225



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.06.2024 15:29

SENT BY OWNER:
Susanna Johansson • 28.06.2024 15:18

DOCUMENT ID:
r1e54d438R

ENVELOPE ID:
HkxYVOEnLR-r1e54d438R

DOCUMENT NAME:
MHS_Revisionsberättelse 2023.pdf
2 pages

Activity log

Recipient	Action	Time	Method	Details
1. JOHAN PAUL CHRISTOPHE GRUDET T johan.grudet@se.gt.com	Signed Authenticated	28.06.2024 15:29 28.06.2024 15:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/10/02) IP: 46.39.114.42

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

