

# Årsredovisning

---

## *Fahlander Arkitekter AB*

556628-5937

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 6    |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mats Fahlander  
2025-01-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver arkitektur- och konsultverksamhet inom byggbranschen samt formgivning, produktutveckling och produktion inom byggbranschen och inredningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

|                                   | 2309-2408 | 2209-2308 | 2109-2208 | 2009-2108 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 5 926 131 | 4 595 955 | 6 364 163 | 5 209 491 |
| Resultat efter finansiella poster | 694 654   | -881 870  | 338 739   | 312 225   |
| Soliditet %                       | 71        | 58        | 58        | 56        |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|---|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 100 000      | 1 794 962           | -881 870       | 1 013 092 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |           |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | -881 870            | 881 870        | 0         |
| - Årets resultat                                |              |                     | 655 403        | 655 403   |
| - Belopp vid årets utgång                       | 100 000      | 913 092             | 655 403        | 1 668 495 |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 913 092          |
| Årets resultat      | 655 403          |
| <i>Summa</i>        | <i>1 568 495</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 568 495        |
| <i>Summa</i>            | <i>1 568 495</i> |

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2023-09-01<br>2024-08-31 | 2022-09-01<br>2023-08-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      | 5 926 131                | 4 595 955                |
| Övriga rörelseintäkter                               | 12 358                   | 25 726                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>5 938 489</b>         | <b>4 621 681</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter                            | -418 835                 | -395 108                 |
| Övriga externa kostnader                             | -745 692                 | -731 188                 |
| Personalkostnader                                    | -4 080 132               | -4 375 736               |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        | <b>-5 244 659</b>        | <b>-5 502 032</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                               | <b>693 830</b>           | <b>-880 351</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>                            |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     | 1 117                    | 290                      |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           | -293                     | -1 809                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      | <b>824</b>               | <b>-1 519</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             | <b>694 654</b>           | <b>-881 870</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>                           | <b>694 654</b>           | <b>-881 870</b>          |
| <b>Skatter</b>                                       |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                              | -39 251                  | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>                                | <b>655 403</b>           | <b>-881 870</b>          |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |   |                  |                  |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3 | 0                | 0                |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>  |   | 0                | 0                |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                       | 4 | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | 50 000           | 50 000           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>50 000</b>    | <b>50 000</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |   | 154 086          | 117 346          |
| Fordringar hos koncernföretag                  |   | 0                | 18 323           |
| Övriga fordringar                              |   | 227 294          | 287 433          |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt            |   | 574 100          | 409 360          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |   | 93 965           | 87 574           |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | 1 049 445        | 920 036          |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 1 267 004        | 767 106          |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | 1 267 004        | 767 106          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>2 316 449</b> | <b>1 687 142</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>2 366 449</b> | <b>1 737 142</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 100 000          | 100 000          |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | <i>100 000</i>   | <i>100 000</i>   |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 913 092          | 1 794 962        |
| Årets resultat                               | 655 403          | -881 870         |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | <i>1 568 495</i> | <i>913 092</i>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>1 668 495</b> | <b>1 013 092</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           | 80 544           | 124 027          |
| Skulder till koncernföretag                  | 8 259            | 31 145           |
| Skatteskulder                                | 34 659           | 0                |
| Övriga skulder                               | 277 608          | 153 704          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 296 884          | 415 174          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>697 954</b>   | <b>724 050</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>2 366 449</b> | <b>1 737 142</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år. Nedanstående avskrivningsprocent används.

|   | Procent | År |
|---|---------|----|
| Inventarier, verktyg och installationer | 20      | 5  |

### Noter till resultaträkning

| Not 2 Medelantalet anställda | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|------------------------------|------------|------------|
| Medelantalet anställda       | 6          | 7          |

### Noter till balansräkning

| Not 3 Inventarier, verktyg och installationer | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                   | 219 706    | 219 706    |
| Utgående anskaffningsvärden                   | 219 706    | 219 706    |
| Ingående avskrivningar                        | -219 706   | -219 706   |
| Utgående avskrivningar                        | -219 706   | -219 706   |
| Redovisat värde                               | 0          | 0          |

| Not 4 Andelar i koncernföretag | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden    | 50 000     | 50 000     |
| Utgående anskaffningsvärden    | 50 000     | 50 000     |
| Redovisat värde                | 50 000     | 50 000     |

### UNDERSKRIFTER

Stockholm  
Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Mats Fahlander  
Mats Fahlander  
2025-01-15

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-01-15

*Fredrik Lundberg*

Fredrik Lundberg

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fahlander Arkitekter AB, org.nr 556628-5937

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fahlander Arkitekter AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fahlander Arkitekter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fahlander Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 februari 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fahlander Arkitekter AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fahlander Arkitekter AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-01-15

*Fredrik Lundberg*  
Fredrik Lundberg  
Auktoriserad revisor