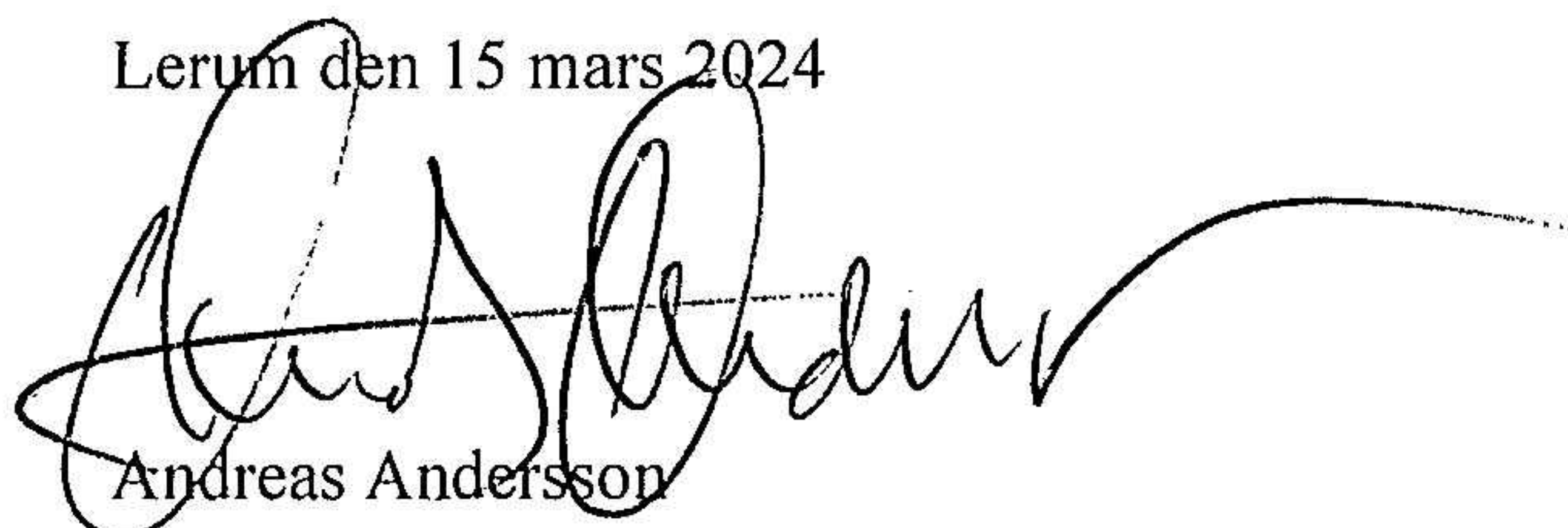


**Årsredovisning**  
för  
**Proproperty Sweden AB**  
559107-8265  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Proproperty Sweden AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lerum den 15 mars 2024



Andreas Andersson

Årsredovisning  
för  
Proproperty Sweden AB

559107-8265

Räkenskapsåret

2023

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter	5

Styrelsen för Proproperty Sweden AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Årshandlingarna avser bolaget första räkenskapsår.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsrelaterade tjänster såsom projektledning, styrelseuppdrag, förvaltning och handel med fastigheter, byggprojekt och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lerum kommun

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	-5	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	85,9	65,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-20 723	-2 399	<b>26 878</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-20 723</b>	<b>-2 399</b>	<b>26 878</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-20 723
årets förlust	-2 399
	<b>-23 122</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-23 122
	<b>-23 122</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 399	-1 200
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 399</b>	<b>-1 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 399</b>	<b>-1 200</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 399</b>	<b>-1 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 399</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 399</b>	<b>-1 200</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

26 878

29 277

**Summa kassa och bank**

**26 878**

**29 277**

**Summa omsättningstillgångar**

**26 878**

**29 277**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**26 878**

**29 277**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-20 723

-19 523

Årets resultat

-2 399

-1 200

**Summa fritt eget kapital**

**-23 122**

**-20 723**

**Summa eget kapital**

**26 878**

**29 277**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 878**

**29 277**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Lerum den 15 mars 2024



Andreas Andersson

Ordförande