

Årsredovisning

för

MAFAST AB

° 556780-8976

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MAFAST AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 14 december 2022



Mauritz Brandt

Styrelsen för MAFAST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta, renovera och hyra ut fastigheter samt driva all slags byggnadsverksamhet.

Bolagets samtliga aktier ägs av Future Capital Invest Europe AB, org.nr. 556783-3917, med säte i Solna. Bolaget upprättar ej koncernredovisning med stöd av ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av covid-19 innebär att många företag kan komma att befinna sig i en finansiellt ansträngd situation med likviditetsproblem, vikande försäljning och på sikt kraftig resultatpåverkan.

Mot bakgrund av detta arbetar styrelsen med att identifiera kortsiktiga lösningar och hitta långsiktiga alternativ som är specifika för branschen. Styrelsens bedömning är att bolaget på kort sikt kan hantera den uppkomna situationen men att det är hög risk att verksamheten kommer att påverkas negativt av covid-19 utbrottet, framför allt om de negativa effekterna i den globala ekonomin blir långsiktiga.

Bolaget har inte påverkats och bedöms inte heller påverkas väsentligt framledes.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 577	1 453	2 037	1 932
Resultat efter finansiella poster	-291	-885	446	651
Soliditet (%)	22,6	25,1	25,6	27,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 000 065	-845 289	5 254 776
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-845 289	845 289	0
Årets resultat			-290 693	-290 693
Belopp vid årets utgång	100 000	5 154 776	-290 693	4 964 083

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 154 776
årets förlust	-290 693
	4 864 083
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 864 083
	4 864 083

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023012302811

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 577 189

1 493 082

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 577 189

1 493 082

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-42 480

0

Övriga externa kostnader

-870 504

-1 439 262

Personalkostnader

2

-313 572

-104 766

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-303 392

-237 583

Övriga rörelsekostnader

0

-280 760

Summa rörelsekostnader

-1 529 948

-2 062 371

Rörelseresultat

47 241

-569 289

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-337 934

-276 000

Summa finansiella poster

-337 934

-276 000

Resultat efter finansiella poster

-290 693

-845 289

Resultat före skatt

-290 693

-845 289

Årets resultat

-290 693

-845 289

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

3

4

5

15 597 164

887 009

16 484 173

15 786 148

1 001 417

16 787 565

Summa anläggningstillgångar

16 484 173

16 787 565

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

13 000

5 402 221

36 278

5 451 499

41 000

5 396 787

40 663

5 478 450

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

69 544

69 544

5 521 043

1 148 033

1 148 033

6 626 483

SUMMA TILLGÅNGAR

22 005 216

23 414 048

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 154 776

6 000 065

Årets resultat

-290 693

-845 289

Summa fritt eget kapital

4 864 083

5 154 776

Summa eget kapital

4 964 083

5 254 776

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

14 784 752

14 184 752

Övriga skulder

1 706 369

2 702 038

Summa långfristiga skulder

16 491 121

16 886 790

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

133 800

733 800

Förskott från kunder

111 000

141 000

Leverantörsskulder

20 757

1 812

Skulder till koncernföretag

140 452

163 090

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

6 083

0

Övriga skulder

10 620

15 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

127 300

217 280

Summa kortfristiga skulder

550 012

1 272 482

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 005 216

23 414 048

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	15 105 000	15 105 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	887 009	989 659
	15 992 009	16 094 659

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 040 880	17 040 880
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 040 880	17 040 880
Ingående avskrivningar	-1 254 732	-1 065 748
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-188 984	-188 984
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 443 716	-1 254 732
Utgående redovisat värde	15 597 164	15 786 148

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 085 290	960 990
Inköp		1 026 500
Försäljningar/utrangeringar		-902 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 085 290	1 085 290
Ingående avskrivningar	-83 873	-227 714
Försäljningar/utrangeringar		192 440
Årets avskrivningar	-114 408	-48 599
Utgående ackumulerade avskrivningar	-198 281	-83 873
Utgående redovisat värde	887 009	1 001 417

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	14 784 752	11 784 752
	14 784 752	11 784 752

Solna den 6 december 2022



Mauritz Brandt