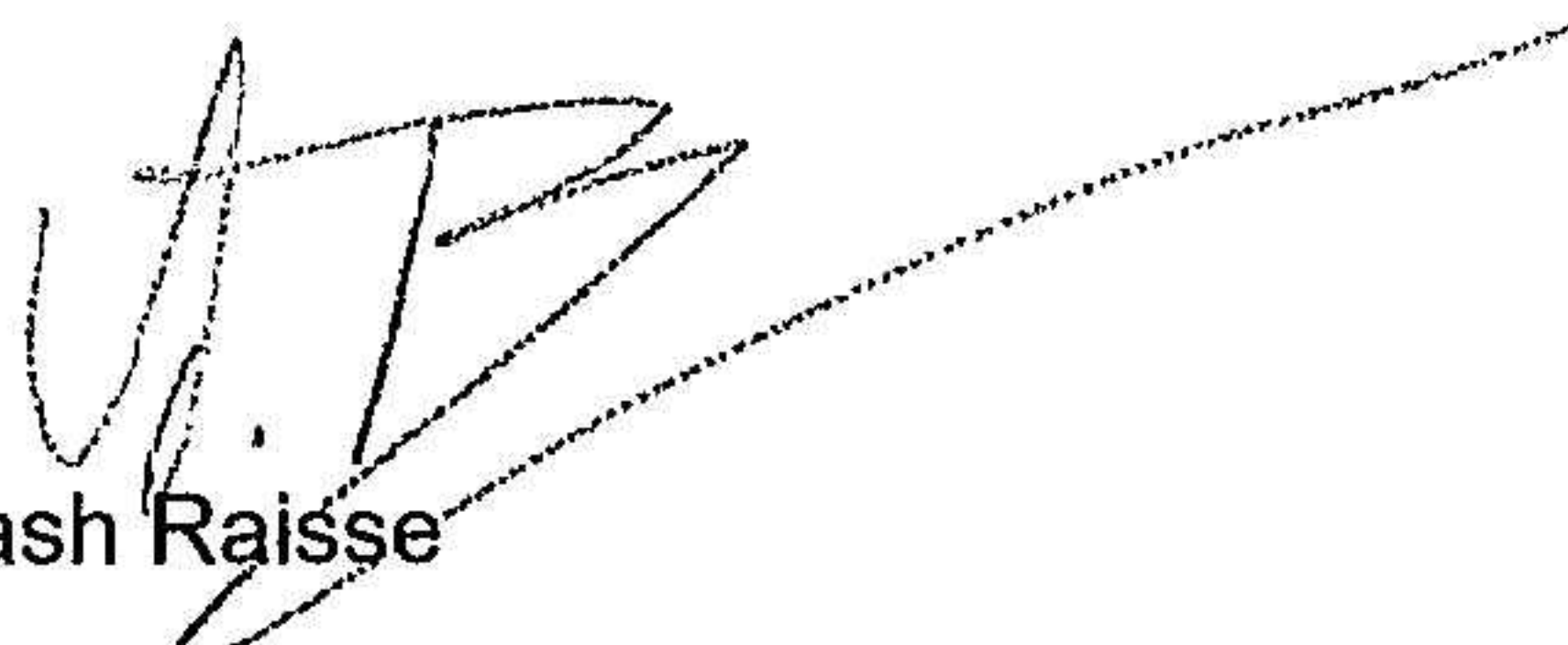


**Årsredovisning**  
för  
**Essiar Holding AB**  
559005-4218  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Essiar Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-27

  
Arash Raisse

# Årsredovisning

för

## Essiar Holding AB

559005-4218

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6
Underskrifter	8

Styrelsen för Essiar Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har investeringar gjorts i Alder I och Alder II.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	4 169	126	-30
Soliditet (%)	87,1	81,3	60,0	50,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	344 197	4 169 087	<b>4 563 284</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		4 169 087	-4 169 087	<b>0</b>
Årets resultat			-9 188	<b>-9 188</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 513 284</b>	<b>-9 188</b>	<b>4 554 096</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 513 284
årets förlust	-9 188
	<b>4 504 096</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 504 096
	<b>4 504 096</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Övriga rörelseintäkter		7	4
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7</b>	<b>4</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	0	4 119 923
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	49 992
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-9 195	-833
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 195</b>	<b>4 169 082</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-9 188</b>	<b>4 169 087</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 188</b>	<b>4 169 087</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 188</b>	<b>4 169 087</b>

2023071036212



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

2 596 036

2 351 321

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 596 036**

**2 351 321**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 596 036**

**2 351 321**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 630 589

3 262 629

**Summa kassa och bank**

**2 630 589**

**3 262 629**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 630 589**

**3 262 629**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 226 626**

**5 613 950**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 513 284

344 197

Årets resultat

-9 188

4 169 087

**Summa fritt eget kapital**

**4 504 096**

**4 513 284**

**Summa eget kapital**

**4 554 096**

**4 563 284**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

672 530

663 335

**Summa långfristiga skulder**

**672 530**

**663 335**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

387 331

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**387 331**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 226 626**

**5 613 950**

2023071036213



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Utdelningar på andelar i andra företag	0	4 119 923
	<b>0</b>	<b>4 119 923</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	-9 195	-833
	<b>-9 195</b>	<b>-833</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 351 321	686 129
Inköp	244 715	1 665 192
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 596 036</b>	<b>2 351 321</b>
Ingående nedskrivningar	0	-49 992
Återförda nedskrivningar	0	49 992
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 596 036</b>	<b>2 351 321</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder	-672 530	-663 335
	<b>-672 530</b>	<b>-663 335</b>



Essiar Holding AB  
Org.nr 559005-4218

8 (8)

2023071036216

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Arash Raisse



# Verification

Transaction 09222115557495115876

## Document

559005-4218 Essiar Holding AB för 20220101-20221231  
Main document  
8 pages  
*Initiated on 2023-06-19 17:54:10 CEST (+0200) by Apex  
Fund Services (Sweden) AB (AFS(A))*  
*Finalised on 2023-06-19 18:26:01 CEST (+0200)*

## Initiator

Apex Fund Services (Sweden) AB (AFS(A))  
Apex Fund Services (Sweden) AB  
*stockholm@apexfs.group*  
+4655802660

## Signing parties

Arash Raisse (AR)  
Essiar Holding AB  
*ID number 198405140016*  
*arash.raisse@alder.se*



*The name returned by Swedish BankID was "Arash  
Raisse"*  
*Signed 2023-06-19 18:26:01 CEST (+0200)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

