

# Årsredovisning

för

## Benpilen Förvaltning AB

556921-7457

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bo Lindvall, Styrelseledamot  
2023-02-07

Styrelsen för Benpilen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2013 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Östersund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	130
Resultat efter finansiella poster	69	-17	-10	-409
Soliditet (%)	96	96	96	95

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 650 519	-16 675	<b>2 683 844</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-283 500		<b>-283 500</b>
Balanseras i ny räkning		-16 675	16 675	<b>0</b>
Årets resultat			69 222	<b>69 222</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 350 344</b>	<b>69 222</b>	<b>2 469 566</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 350 345
årets vinst	69 222
	<b>2 419 567</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	557 312
i ny räkning överföres	1 862 255
	<b>2 419 567</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 676

-16 675

**Summa rörelsekostnader**

**-14 676**

**-16 675**

**Rörelseresultat**

**-14 676**

**-16 675**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

83 898

0

**Summa finansiella poster**

**83 898**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**69 222**

**-16 675**

**Resultat före skatt**

**69 222**

**-16 675**

**Årets resultat**

**69 222**

**-16 675**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

1 900 000

2 304 822

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 900 000**

**2 304 822**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 900 000**

**2 304 822**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

674 191

483 646

**Summa kassa och bank**

**674 191**

**483 646**

**Summa omsättningstillgångar**

**674 191**

**483 646**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 574 191**

**2 788 468**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 350 345

2 650 519

Årets resultat

69 222

-16 675

**Summa fritt eget kapital**

**2 419 567**

**2 633 844**

**Summa eget kapital**

**2 469 567**

**2 683 844**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

100 000

100 000

**Summa långfristiga skulder**

**100 000**

**100 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 624

4 624

**Summa kortfristiga skulder**

**4 624**

**4 624**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 574 191**

**2 788 468**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Brandén, Talenom Redovisning AB

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 304 822	2 304 822
Avgående fordringar	-404 822	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 900 000</b>	<b>2 304 822</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 900 000</b>	<b>2 304 822</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Östersund 2023-02-07

*Bo Lindvall*  
Bo Lindvall  
Ordförande

*Evalena Lindvall*  
Evalena Lindvall