

ÅRSREDOVISNING

för

Michal P Arkitekter AB

Org.nr 556572-9695

Räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

| <u>INNEHÅLL</u> | <u>SID</u> |
|------------------------|------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkningar | 3 |
| Balansräkningar | 4-5 |
| Tilläggsupplysningar | 6-7 |

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultat- och balansräkningar likalydande med efterföljande fastställts på årsstämma 2024-10-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition som framgår av förvaltningsberättelsen.



Michal Prusakiewicz

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Michal P Arkitekter AB (556572-9695) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta värdepapper.

Bolaget har säte i Nacka.

| Flerårsöversikt | <u>2023/2024</u> | <u>2022/2023</u> | <u>2021/2022</u> | <u>2020/2021</u> |
|--------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning Tkr | 128 | 1 451 | 1 420 | 1 279 |
| Resultat efter finansnetto Tkr | -606 | 184 | 590 | 372 |
| Soliditet | 99% | 99% | 99% | 94% |

Årets förändring av eget kapital

Bundet eget kapital 2024-08-31

Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning

Aktiekapital, 1000 aktier 100 000

Reservfond 20 000

Belopp vid årets utgång 120 000

Fritt eget kapital

Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning 7 664 481

Utdelning till aktieägare - 195 000

Årets resultat - 606 362

Belopp vid årets utgång 6 863 119

Summa eget kapital vid årets utgång **6 983 119**

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 7 469 481

Årets resultat - 606 362

Summa **6 863 119**

Förslag till disposition:

Utdelning 205 000

Balanseras i ny räkning 6 658 119

6 863 119

Styrelsens upfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 paragrafen.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-09-01 <u>2024-08-31</u> | 2022-09-01 <u>2023-08-31</u> |
|---|-----|---------------------------------|---------------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 128 127 | 1 450 988 |
| | | <u>128 127</u> | <u>1 450 988</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Handelsvaror | | 0 | - 413 016 |
| Övriga externa kostnader | | - 137 606 | - 388 116 |
| Personalkostnader | 1 | - 133 848 | - 421 497 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | 0 | - 44 002 |
| Övriga rörelsekostnader | 2 | <u>-1 485 492</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -1 756 946 | -1 266 631 |
| Rörelseresultat | | -1 628 819 | 184 357 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 4 | 1 016 540 | 0 |
| Ränteintäkter och liknande intäkter | | 5 989 | 51 |
| Räntekostnader och liknande kostnader | | <u>- 72</u> | <u>- 577</u> |
| Summa finansiella poster | | 1 022 457 | - 526 |
| Resultat efter finansiella poster | | - 606 362 | 183 831 |
| Resultat före skatt | | - 606 362 | 183 831 |
| Skatt som belastat årets resultat | | <u>0</u> | <u>- 44 607</u> |
| ÅRETS RESULTAT | | - 606 362 | 139 224 |

BALANSRÄKNING

| TILLGÅNGAR | Not | <u>2024-08-31</u> | <u>2023-08-31</u> |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 536 783 | 6 066 768 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>0</u> | <u>24 662</u> |
| | | 1 536 783 | 6 091 430 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | <u>5 000 000</u> | <u>828 760</u> |
| | | 5 000 000 | 828 760 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 536 783 | 6 920 190 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 9 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>0</u> | <u>32 416</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 9 | 32 416 |
| <i>Kassa och bank</i> | | <u>507 915</u> | <u>934 882</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 507 924 | 967 298 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 044 707 | 7 887 488 |

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 469 481

7 525 257

Årets resultat

- 606 362

139 224

6 863 119

7 664 481

Summa eget kapital

6 983 119

7 784 481

Kortfristiga skulder

Leverantörskulder

0

16 596

Skatteskuld

61 570

17 039

Övriga skulder

18

39 872

Upplupna kostnader och
förutbetalda intäkter

0

29 500

Summa kortfristiga skulder

61 588

103 007

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 044 707

7 887 488

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

| Upplýsningar till resultaträkningen | 2023-09-01 2024-08-31 | 2022-09-01 2023-08-31 |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|

Not 1, Personal

| | | |
|----------------------------|---|---|
| Medelantal antal anställda | 1 | 2 |
|----------------------------|---|---|

| Upplýsningar till balansräkningen | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|-----------------------------------|------------|------------|
|-----------------------------------|------------|------------|

Not 2, Byggnader och mark

| | | |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| <i>Taxeringsvärde</i> | 5 724 000 | 6 042 000 |
| Ingående anskaffningsvärde | 6 197 168 | 6 197 168 |
| Årets inköp | 55 507 | 0 |
| Årets avyttringar | -4 715 892 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 536 783 | 6 197 168 |
| Ingående avskrivningar | - 130 400 | - 93 504 |
| Årets avskrivningar | 0 | - 36 896 |
| Återförda avskrivningar | 130 400 | 0 |
| Utgående avskrivningar | 0 | - 130 400 |
| Redovisat värde | 1 536 783 | 6 066 768 |

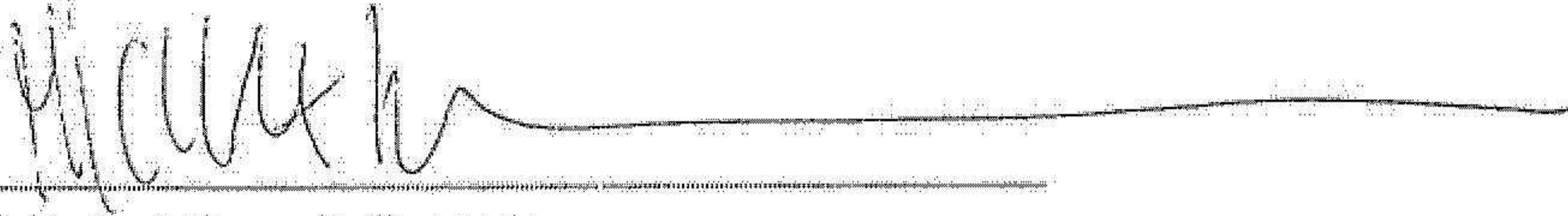
Under året har fastigheten Värmdö Skälsmara 2:110 avyttrats med förlust vilket redovisas i resultaträkningen på raden övriga rörelsekostnader.

Not 3, Inventarier, verktyg och installationer

| | | |
|-----------------------------|----------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 60 191 | 208 624 |
| Avgår årets utrangeringar | - 35 529 | - 148 433 |
| Avgår årets försäljningar | - 24 662 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 60 191 |
| Ingående avskrivningar | - 35 529 | - 176 856 |
| Avgår årets utrangeringar | 35 529 | 148 433 |
| Årets avskrivningar | 0 | - 7 106 |
| Utgående avskrivningar | 0 | - 35 529 |
| Redovisat värde | 0 | 24 662 |

| Upplysningar till balansräkningen | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------------|------------------|
| Not 4, Andra långfristiga värdepappersinnehav | | |
| Ingående anskaffningsvärde | 828 760 | 826 060 |
| Inköp | 5 000 000 | 2 700 |
| Försäljningar | - 828 760 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 000 000 | 828 760 |
| Redovisat värde | 5 000 000 | 828 760 |
| <i>Marknadsvärde</i> | <i>5 607 963</i> | <i>1 948 380</i> |

Stockholm 2024-10-30



Michal Prusakiewicz