

Årsredovisning för
APILES Mäkleri AB

559154-4738

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lisa Stafsing
Styrelseledamot

2025-08-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för APILES Mäkleri AB, 559154-4738, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva försäljning och inköp av fastigheter, förvalta värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 1 317 502 | 854 291 | 491 236 | 841 048 |
| Resultat efter finansiella poster | 677 707 | 451 734 | 234 544 | 536 875 |
| Soliditet % | 93,2 | 94 | 88,6 | 81,7 |

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättning har ökat med 54% pga förbättrat marknadsläge.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 177 098 | 385 364 |
| Balanseras i ny räkning | | 385 364 | -385 364 |
| Utdelning | | -100 000 | |
| Årets resultat | | | 668 228 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 462 462 | 668 228 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 1 462 462 |
| Årets resultat | 668 228 |
| Summa | 2 130 690 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 100 000 |
| Balanseras i ny räkning | 2 030 690 |
| Summa | 2 130 690 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas 100 000 kronor, vilket motsvarar 200 kronor per aktie.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande balans- och resultaträkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-07-01 - 2025-06-30</i> | <i>2023-07-01 - 2024-06-30</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 317 502 | 854 291 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 317 502 | 854 291 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -118 743 | -74 584 |
| Personalkostnader | 2 | -841 409 | -541 401 |
| Summa rörelsekostnader | | -960 152 | -615 985 |
| Rörelseresultat | | 357 350 | 238 306 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 305 000 | 204 350 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 9 000 | 12 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 6 426 | 531 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -69 | -3 453 |
| Summa finansiella poster | | 320 357 | 213 428 |
| Resultat efter finansiella poster | | 677 707 | 451 734 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 85 000 | -40 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 85 000 | -40 000 |
| Resultat före skatt | | 762 707 | 411 734 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -94 479 | -26 370 |
| Årets resultat | | 668 228 | 385 364 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-06-30</i> | <i>2024-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 1 359 169 | 1 359 169 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 50 000 | 50 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 409 169 | 1 409 169 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 409 169 | 1 409 169 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 100 524 |
| Övriga fordringar | | 599 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 599 | 100 524 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 987 928 | 335 159 |
| Summa kassa och bank | | 987 928 | 335 159 |
| Summa omsättningstillgångar | | 988 527 | 435 683 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 397 696 | 1 844 852 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-06-30</i> | <i>2024-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 462 462 | 1 177 098 |
| Årets resultat | | 668 228 | 385 364 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 130 690 | 1 562 462 |
| Summa eget kapital | | 2 180 690 | 1 612 462 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 68 000 | 153 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 68 000 | 153 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 21 389 | 2 089 |
| Övriga skulder | | 127 617 | 68 458 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 8 843 |
| Summa kortfristiga skulder | | 149 006 | 79 390 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 397 696 | 1 844 852 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-07-01 - 2025-06-30 | 2023-07-01 - 2024-06-30 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 359 169 | 1 359 169 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 359 169 | 1 359 169 |
| Redovisat värde | 1 359 169 | 1 359 169 |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Redovisat värde | 50 000 | 50 000 |

Underskrifter

Billdal 2025-08-02

Lisa Stafsing

Lisa Stafsing
Styrelseledamot

2025-08-02

Datum