

# Årsredovisning

för

## Landin Consulting och fastigheter AB

559371-5658

Räkenskapsåret

2022-03-21 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ronny Landin, Styrelseledamot  
2023-10-24

Styrelsen för Landin Consulting och fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-21 – 2023-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva personaluthyrning inom tillverkningsindustri, uthyrning av fastigheter, guidning samt entreprenad med grävmaskiner.

Företaget har sitt säte i ÖVERKALIX.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>
	(14 mån)
Nettoomsättning	1 256
Resultat efter finansiella poster	87
Soliditet (%)	41,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		44 786	<b>44 786</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>44 786</b>	<b>69 786</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	44 786
disponeras så att i ny räkning överföres	44 786
	<b>44 786</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-03-21</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-04-30</b>
		<b>(14 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		1 256 183
Övriga rörelseintäkter		28
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 256 211</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-475 416
Personalkostnader	2	-692 471
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 167 951</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>88 260</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 359
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 284</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>86 976</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>61 976</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-17 190
<b>Årets resultat</b>		<b>44 786</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

10 494

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**10 494**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

12 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**12 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**22 494**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

61 131

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

33 330

**Summa kortfristiga fordringar**

**94 461**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

100 189

**Summa kassa och bank**

**100 189**

**Summa omsättningstillgångar**

**194 650**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**217 144**

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

44 786

**Summa fritt eget kapital**

**44 786**

**Summa eget kapital**

**69 786**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

25 000

**Summa obeskattade reserver**

**25 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

47 996

Övriga skulder

64 162

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 200

**Summa kortfristiga skulder**

**122 358**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**217 144**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-03-21  
-2023-04-30

Medelantalet anställda 1

### Not 3 Byggnader och mark

2023-04-30

Inköp 10 558

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 10 558**

Ingående avskrivningar 0

Årets avskrivningar -64

**Utgående ackumulerade avskrivningar -64**

**Utgående redovisat värde 10 494**

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

**2023-04-30**

Inköp	12 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 000</b>

Överkalix 2023-10-24

*Ronny Landin*  
Ronny Landin