

Årsredovisning
för
Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd
556580-8374

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Emmaboda den 26 mars 2024


Leif Karlsson

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd

556580-8374

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av lokaler, mark och markanläggningar inom ovan angivet område jämte tjänster inom stenbearbetningsindustrin.

Företaget har sitt säte i Emmaboda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	154	129	101	488	848
Resultat efter finansiella poster	56	40	28	68	360
Soliditet (%)	95	93	94	71	46
Avkastning på eget kap. (%)	8	6	5	12	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 200	408 131	31 541	547 872
Disposition enligt beslut av årsstämman:			31 541	-31 541	0
Årets resultat				43 545	43 545
Belopp vid årets utgång	100 000	8 200	439 672	43 545	591 417

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	439 672
årets vinst	43 545
	483 217

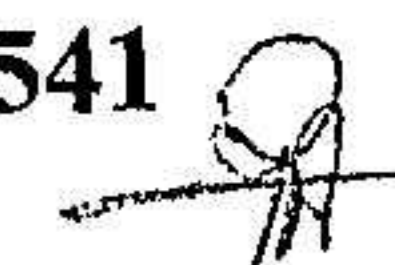
disponeras så att i ny räkning överföres	483 217
	483 217

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		154 499	128 550
Summa rörelseintäkter		154 499	128 550
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-56 385	-42 934
Personalkostnader	1	-31 146	-30 858
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 138	-14 888
Summa rörelsekostnader		-101 669	-88 680
Rörelseresultat		52 830	39 870
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 724	106
Summa finansiella poster		2 724	106
Resultat efter finansiella poster		55 554	39 976
Resultat före skatt		55 554	39 976
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 009	-8 435
Årets resultat		43 545	31 541



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader, mark och markanläggningar
Summa materiella anläggningstillgångar

2

151 525

165 663

151 525

165 663

Summa anläggningstillgångar

151 525

165 663

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar
Övriga fordringar
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Summa kortfristiga fordringar

15 625

0

10 060

14 475

10 017

9 156

35 702

23 631

Kassa och bank

3

Kassa och bank
Summa kassa och bank
Summa omsättningstillgångar

516 061

484 491

516 061

484 491

551 763

508 122

SUMMA TILLGÅNGAR

703 288

673 785

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 200

8 200

Summa bundet eget kapital

108 200

108 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

439 672

408 131

Årets resultat

43 545

31 541

Summa fritt eget kapital

483 217

439 672

Summa eget kapital

591 417

547 872

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

97 000

97 000

Summa obeskattade reserver

97 000

97 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 275

3 275

Övriga skulder

4 596

14 780

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

10 858

Summa kortfristiga skulder

14 871


28 913

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

703 288

673 785

2024051308665

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)


Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader, mark och markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	613 822	613 822
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	613 822	613 822
Ingående avskrivningar	-448 159	-433 270
Årets avskrivningar	-14 138	-14 889
Utgående ackumulerade avskrivningar	-462 297	-448 159
Utgående redovisat värde	151 525	165 663
Taxeringsvärden byggnader	256 000	256 000
Taxeringsvärden mark	399 000	399 000
	655 000	655 000

Fotokopjans överensstämmelse
med originalet intygas:


2024051308667

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	175 000	175 000
	175 000	175 000 

Emmaboda den 26 mars 2024


Leif Karlsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
