

Årsredovisning

för

H-FS Fhult 2:40 AB

559337-1957

Räkenskapsår 2023-05-01--2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia
likalydande resultat och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2024- 09 - 11
Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2024- 09 - 11



Kenneth Karlsson

Årsredovisning för tiden 2023-05-01--2024-04-30

Styrelsen för H-FS Fhult 2:40 AB får härmed avge årsredovisning för tiden 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Förvaltningsberättelse

Ägandeförhållanden

H-FS Fhult 2:40 AB ägs till 100% av H-FS Förvaltning AB (559337-1965).

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast egendom och aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	715 155	618 487	190 519
Resultat efter finansiella poster	188 109	47 668	30 999
Soliditet (%)	4	2	1

Förändring eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000,00	24 570,00	37 095,00
Disp enligt årsstämma		37 095,00	-37 095,00
Årets resultat			149 263,90
Utgående balans	25 000,00	61 665,00	149 263,90

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst, kronor	61 665,00
Årets resultat, kronor	<u>149 263,90</u>
	210 928,90
Styrelsens förslag till vinstdisposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>210 928,90</u>
	210 928,90

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet för räkenskapsåret och ställning per 2024-04-30 hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning.

RESULTATRÄKNING	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Nettoomsättning	<u>715 155,00</u>	<u>618 487,00</u>
Summa nettoomsättning	715 155,00	618 487,00
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Fastighetskostnader	-331 417,00	-376 008,00
Övriga externa kostnader	-54 629,10	-52 043,00
Avskrivningar enligt plan	Not 2 -89 768,00	-89 768,00
Summa rörelsens kostnader	-475 814,10	-517 819,00
Rörelseresultat	239 340,90	100 668,00
<i>Finansiella poster</i>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-51 232,00	-53 000,00
Summa finansiella poster	-51 232,00	-53 000,00
Resultat efter finansiella poster	188 108,90	47 668,00
Resultat före skatt	188 108,90	47 668,00
Skatt på årets resultat	-38 845,00	-10 573,00
Årets resultat	149 263,90	37 095,00

BALANSRÄKNING PER	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar:		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	Not 3	
Byggnader och mark	<u>5 322 380,00</u>	<u>5 412 148,00</u>
Summa materiella anläggningstillgångar	5 322 380,00	5 412 148,00
Summa anläggningstillgångar	5 322 380,00	5 412 148,00
Omsättningstillgångar:		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	4 000,00	0,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>24 829,00</u>	<u>0,00</u>
Summa kortfristiga fordringar	28 829,00	0,00
<i>Kassa och bank</i>	33 490,90	41 986,00
Summa omsättningstillgångar	62 319,90	41 986,00
SUMMA TILLGÅNGAR	5 384 699,90	5 454 134,00

BALANSRÄKNING PER	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital:</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000,00	25 000,00
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	61 665,00	24 570,00
Årets resultat	<u>149 263,90</u>	<u>37 095,00</u>
Summa eget kapital	235 928,90	86 665,00
<i>Långfristiga skulder</i>	Not 4	
Skulder till koncernföretag	<u>5 000 000,00</u>	<u>5 200 000,00</u>
Summa långfristiga skulder	5 000 000,00	5 200 000,00
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	45 157,00	0,00
Skulder till koncernföretag	0,00	53 000,00
Skatteskuld	74 134,00	41 718,00
Upplupna kostnader, förutbetalda intäkter	<u>29 480,00</u>	<u>72 751,00</u>
Summa kortfristiga skulder	148 771,00	167 469,00
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	5 384 699,90	5 454 134,00

2024102102855

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K 2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader

2%

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Koncernredovisning

Av årets inköp avser 0 kr inköp från andra koncernbolag. Av årets försäljning avser 0 kr försäljning till andra koncernbolag.

2024102102856

<u>Not 2 - Avskrivningar</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<u>Avskrivningar enligt plan</u>		
Byggnader och mark	<u>89 768,00</u>	<u>89 768,00</u>
Summa avskrivningar enligt plan	<u>89 768,00</u>	<u>89 768,00</u>

<u>Not 3 - Anläggningar</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<u>Byggnader och mark</u>		
Ingående anskaffningsvärde	5 552 138,00	5 325 000,00
Inköp	0,00	227 138,00
Försäljning	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Utgående ack. anskaffningsvärden	5 552 138,00	5 552 138,00
Ingående ack. avskrivningar	-139 990,00	-50 222,00
Årets avskrivningar	<u>-89 768,00</u>	<u>-89 768,00</u>
Utgående ack. avskrivningar	-229 758,00	-139 990,00
Planenligt restvärde	5 322 380,00	5 412 148,00

<u>Not 4 - Långfristiga skulder</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Sömnen Fastighets AB	<u>5 000 000,00</u>	<u>5 200 000,00</u>
Summa	5 000 000,00	5 200 000,00

Not 5 - Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	0,00	0,00
Eventualförpliktelser		
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Ängelholm 2024-09-10


Kenneth Karlsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
